



2024  
**MÍDIA  
BOOK**



**AlugueON**  
Marketplace de locação

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.

**AD**  
SHOPPING



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

[WWW.ADSHOPPING.COM.BR](http://WWW.ADSHOPPING.COM.BR)

**AD**  
MALL



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

[WWW.ADMALL.COM.BR](http://WWW.ADMALL.COM.BR)

**Alugue@N**



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

[WWW.ALUGUEON.COM.BR](http://WWW.ALUGUEON.COM.BR)

# O CATALÃO SHOPPING

Catalão é a cidade com maior índice de crescimento no estado de Goiás. Com aproximadamente 110 mil habitantes, a economia catalana é baseada no agronegócio e indústrias como: Mitsubishi, John Deere e Cmoc. O Catalão Shopping veio para agregar ainda mais valor à cidade. Nosso empreendimento é composto por aproximadamente 100 lojas incluindo lojas e quiosques, 02 lojas âncoras, 05 megalojas com opções de lazer e está localizado ao lado da rodovia BR050 e a 7 minutos do Centro, com fácil acesso a todas as regiões de Catalão.



**ABL: 10.000m<sup>2</sup>**

**ÂNCORAS: 02**

**MEGA LOJAS: 05**

**SAÍLIËS: 50**

**OPERAÇÕES DE**

**ALIMENTAÇÃO:**

**12**

**SALA DE CINEMA:**

**02 FLUXO DE**

**PESSOAS:**

**170.000 poí mês**

# RÉGUA DE CANCELAS

**QUANTIDADE:**  
**08**

**MEDIDAS:** 1,20 com x 0,30 alt

**MATERIAL:** PVC  
Adesivado

**INVESTIMENTO:**  
**R\$2.475,00**

**PERÍODO:** Conjunto/  
Mensal

**QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULTA.**



# PAINEL TRIEDRO ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 01 Face

MEDIDAS: 5,97mx 2,71m

MATERIAL: Perfil  
Metálico

INVESTIMENTO: R\$2.750,0  
0

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULTA.



# PANFLETAGEM NAS CANCELAS

**QUANTIDADE:** 4 Cancelas de  
entrada, sendo 01 cancela de moto.

**INVESTIMENTO:** R\$206,25

**PERÍODO:** Por dia e por cancela  
QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# ÁUDIO NAS CANCELAS

**QUANTIDADE: 04 Cancelas de entrada, sendo 01 cancela de moto.**

**INVESTIMENTO: R\$2.062,50**

**Formato Wav- 7Seg - Até 150kb**

**PERÍODO: Mensal/ Conjunto**

**QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.**



# ADESIVAÇÃO DO TAPUME

INVESTIMENTO: R\$1.375,00

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA. CONSULTAR MEDIDAS.

**Aonde voce quer chegar?  
Vai com a UniCesumar.**

Metodologia Híbrida

**ENGENHARIA E AGRONOMIA**

- Agronomia **HÍBRIDO NOVA**
- Engenharia Ambiental e Sanitária **HÍBRIDO NOVA**
- Engenharia Civil **HÍBRIDO**
- Engenharia de Produção **HÍBRIDO**
- Engenharia de Produção
- Engenharia Elétrica **HÍBRIDO**
- Engenharia Mecânica **HÍBRIDO**
- Engenharia Mecatrônica **HÍBRIDO**

**SAÚDE**

- Enfermagem **HÍBRIDO**
- Fisioterapia **HÍBRIDO NOVA**
- Nutrição **HÍBRIDO**
- Radiologia **HÍBRIDO NOVA**

**EDUCAÇÃO**

- Educação Física **BACHARELADO**
- Educação Física **LICENCIATURA**

CATALÃO-GO  
**(64) 9 9645-1146**  
inscricoes.unicesumar.edu.br

**Vestibular 2023**  
Inscreva-se

**UniCesumar**  
EDUCAÇÃO PRESENCIAL E A DISTÂNCIA

# PAINEL DE FACHADA

**QUANTIDADE: 06**

**MEDIDAS: 4,20m X 2,20m**

**MATERIAL: Lona**

**INVESTIMENTO:**

**R\$1.375,00**

**PERÍODO: Unidade/ Mensal**

**QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULTA.**



# ESPELHOS DOS BANHEIROS

**QUANTIDADE: 03 Fem e 3 Mas**

**MATERIAL:** Adesivo de cola ímovivel  
3M

**INVESTIMENTO: R\$2.062,50**

**PERÍODO: Conjunto/ Mensal**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULTA.  
CONSULTAR MEDIDAS.



# PORTA DOS BANHEIROS

QUANTIDADE: 10 F em,6

Mas MEDIDAS: 1,65m x  
0,60

MATERIAL: Adesivo de cola removível  
3M

INVESTIMENTO: R\$5.500,00

PERÍODO: Conjunto/ Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULTA.



# MESAS DA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

QUANT IDADE: 50 t ampos

MEDIDAS: 0,70cm x 0,60cm/ tampo

MATERIAL: Adesivo de cola removível 3M

INVESTIMENTO: R\$2.750,00

PERÍODO: Conjunto/ Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PORTARIAS DE ACESSO

**QUANTIDADE:** 3 Portas de acesso ao mal

**MATERIAL:** Adesivo Ritrama

**INVESTIMENTO:** R\$1.375,00

**PERÍODO:** Porta/ Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULTA.  
CONSULTAR MEDIDAS.



# PORTARIA DOS ELEVADORES

**QUANTIDADE: 4**

**MEDIDAS: 0,90m x 2,00m**

**MATERIAL: Adesivo de cola removível  
3M**

**INVESTIMENTO: R\$1.375,00**

**PERÍODO: Conjunto 2 portas /  
Mensal**

**QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULTA.**



# STAND

**METRAGEM: 6m<sup>2</sup> (3m<sup>2</sup>x2m<sup>2</sup>)**

**LOCALIZAÇÃO: Conforme  
disponibilidade**

**INVESTIMENTO: a combinar**

**PERÍODO: Mensal**

**QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.**



# PRAÇA DE EVENTOS

ÀREA: 118,34m<sup>2</sup>

PÉ DIREITO: 3,5m<sup>2</sup>

INVESTIMENTO: a  
combinar

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULIA.



# CIRCUITO DIGITAL

**QUANTIDADE: 02 Totens e 05  
Tvs**

**TAMANHO: 1080 X 1920 px**

**INVESTIMENTO: A partir  
R\$700,00**

**PERÍODO: Mensal**

**QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB  
CONSULTA.**



# INFORMAÇÕES GERAIS



PAGAMENTO ANTECIPADO NA ENTRADA DA AÇÃO, BEM COMO O CONTRATO

ASSINADO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO CATALÃO

SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, AS MEDIDAS DEVEM SER CHECADAS



IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA;

CUSTO DE PRODUÇÃO E INSTALAÇÃO NÃO INCLUSOS;



ACRÉSCIMO DE 50% SOBRE O VALOR DE LOCAÇÃO NO MÊS DE NOVEMBRO

100% EM DEZEMBRO;



O SHOPPING É ISENTO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL, POR SE TRATAR DE CONDOMÍNIO, LOJISTA DEVE APRESENTAR NF PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO.



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS,

DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



# AlugueON

Marketplace de locação

GRUPO  
AD



Acesse nossas redes sociais  
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar  
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

[WWW.ALUGUEON.COM.BR](http://WWW.ALUGUEON.COM.BR)