

O MAIOR E MAIS COMPLETO

SHOPPING DA REGIÃO SERRANA



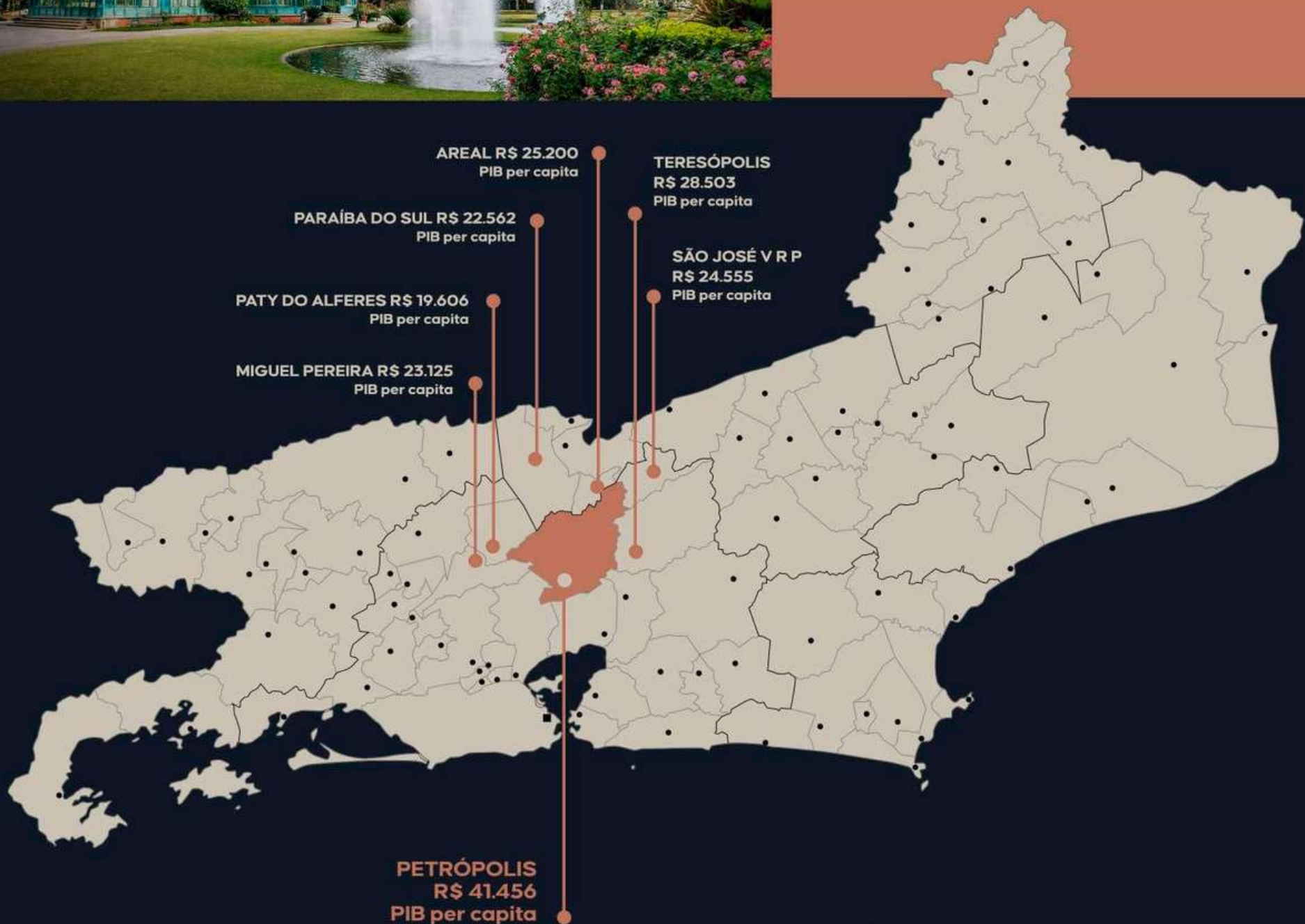
PÁTIO
PETRÓPOLIS
SHOPPING



O PÁTIO PETRÓPOLIS SHOPPING ESTÁ LOCALIZADO BEM NO CORAÇÃO DA CIDADE, NA RUA MARECHAL DEODORO, NO INÍCIO DA FAMOSA RUA TERESA. UM PONTO MAIS DO QUE ESTRATÉGICO, COM ALTA CONCENTRAÇÃO DE MORADORES E TURISTAS. UM SHOPPING COMPLETO E MODERNO À ESPERA DA SUA MARCA!



POTENCIAL DE CONSUMO DA REGIÃO



DIFERENCIAIS:

- POTENCIAL TOTAL DE CONSUMO: 588.000 PESSOAS
- PIB PER CAPITA: R\$ 41.456,25
- CLASSES SOCIAIS MÉDIA ALTA
- TURISTAS POR ANO: 2 MILHÕES





LOCALIZAÇÃO





PRIMEIRO GRANDE SHOPPING DA CIDADE IMPERIAL

COMPLEXO MIXED-USE COM APART HOTEL, SALAS COMERCIAIS, SHOPPING CENTER, PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO, TERRAÇOS E SALAS DE CINEMA.



INAUGURADO
10 DE NOVEMBRO DE 2022



28 QUIOSQUES



6 SALAS DE CINEMA



60.000 M² ÁREA
TOTAL CONSTRUÍDA



PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO
15 LOJAS



780 VAGAS
ESTACIONAMENTO



13.08.39 M² DE ABL



104 LOJAS



113 SALAS COMERCIAIS
/BUSINESS CENTER



5 PISOS SHOPPING



4 LOJAS ÂNCORAS



60 APART-HOTEL



FLUXO ANUAL
4 MILHÕES DE PESSOAS



3 LOJAS SEMI ÂNCORAS



6 MODERNAS SALAS DE CINEMA COM PROJEÇÃO A LASER 4K E SOM DE ÚLTIMA GERAÇÃO



2 SALAS VIP COM POLTRONAS
INCLINÁVEIS E SUPER CONFORTÁVEIS



4 SALAS CONVENCIONAIS COM
PROJEÇÃO A LASER E SOM DE ALTA QUALIDADE



MIX DE LOJAS COM AS MELHORES MARCAS



NOSSAS MARCAS



RIACHUELO



LOJAS AMERICANAS

VIVARA



Reserva



BILLY
THE
GRILL

LUPO



DROGARIA
VENANCIO



Kopenhagen

TIM



CONSTANCE

COLCHÕES
Ortobom



Hering



EURO
colchões



ÓTICAS
CAROL

ÓTICAS
VENEZA



BAGAGIO
LEVE SEMPRE COM VOCÊ.

sonhodospés



PATRONI
1984



fashion
biju



DEMOCRATA



LUX
PARFUMS
BY BRUNO SILVA



Calebit

...E MUITO MAIS!



ATUAIS LOJAS E QUIOSQUES

PISO TÉRREO

- Dom Pet Store
- Drogaria Venâncio
- Ortobom
- Tim
- Nação Rubro Negra
- Bob's
- Euro Colchões
- Chilli Beans
- Gigante da Colina
- Cheirin Bão
- IAÊ!?
- Vivo
- Fibralink
- Renner
- Riachuelo
- Lavanderia Lavô
- Loja Oficial do Fluminense
- Touti
- Fini
- Óticas Veneza
- Bulk Suplementos
- Sealy
- Octa Conect
- Tendência Joias
- Bear Plush

PISO 1

- Polo Wear
- Democrata
- Hering
- Constance
- Reserva
- Go Coffee
- Avatim
- Confidence Câmbio
- Sonho dos Pés
- Octa Conect
- Copenhagen
- Bagaggio
- Barbarella Semijoias
- Riachuelo
- Lojas Americanas
- Bob's
- Cacau Show
- V9
- Precinho Camarada
- Fashion Bijou
- Lupo
- Maria Emília
- Hagler
- Mr. Hugo
- Óticas Carol
- DNZ
- Vovó Lurdinha
- Dona Celima

PISO 2

- Pernambucanas
- Vivara
- Calebrito
- O Boticário
- Mundo Show Park
- World Tennis
- The Coffee
- Óticas Fuel
- Espaço Facial
- Carola Brand
- City's Park
- Pirulito
- Kid's + Brinquedos
- Maricota Teen
- Kid's Park
- Marques Papelaria
- Mahogany
- Ice Cream Roll

PISO 3

- KFC
- Burger King
- Milky Moo
- Patroni
- Billy The Grill
- Bob's
- Pasta Way
- Gohan Sushi
- Arizona
- HNT
- Amora Cackery
- Mundo Di Chocolate
- La Bodega
- Conyotos
- Empada Brasil
- Go Juice

PISO 4

- Cine Show



MASTERPLAN

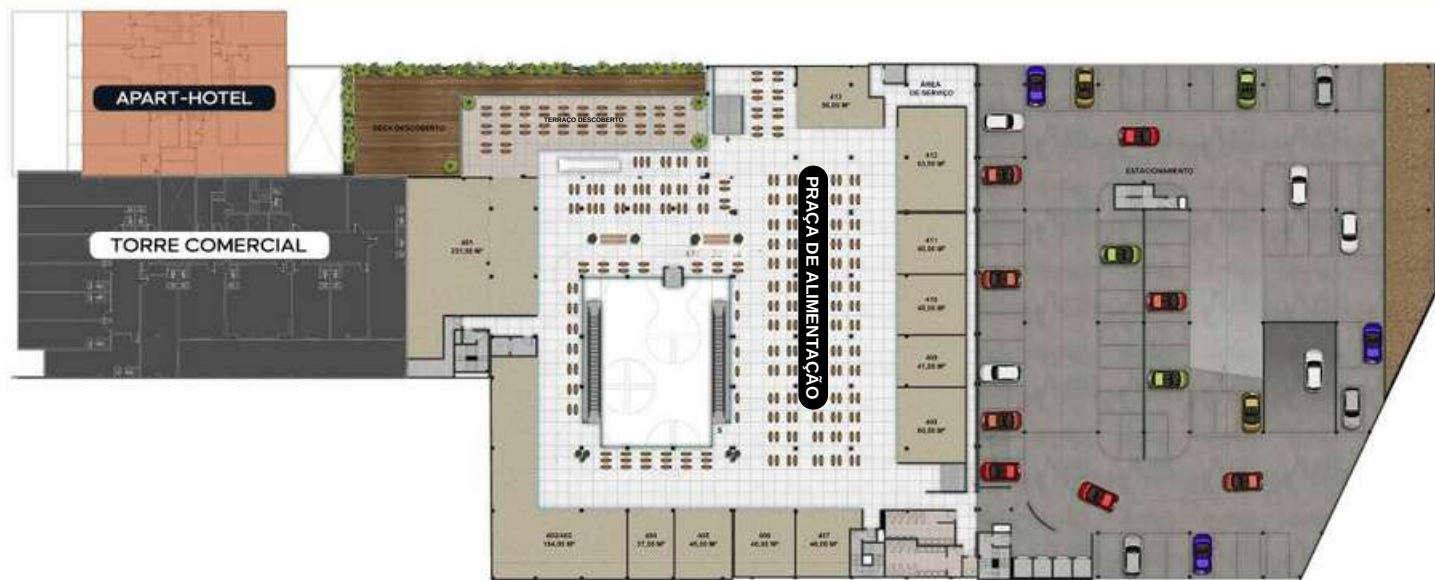
TÉRREO



PISO 2



PISO 3



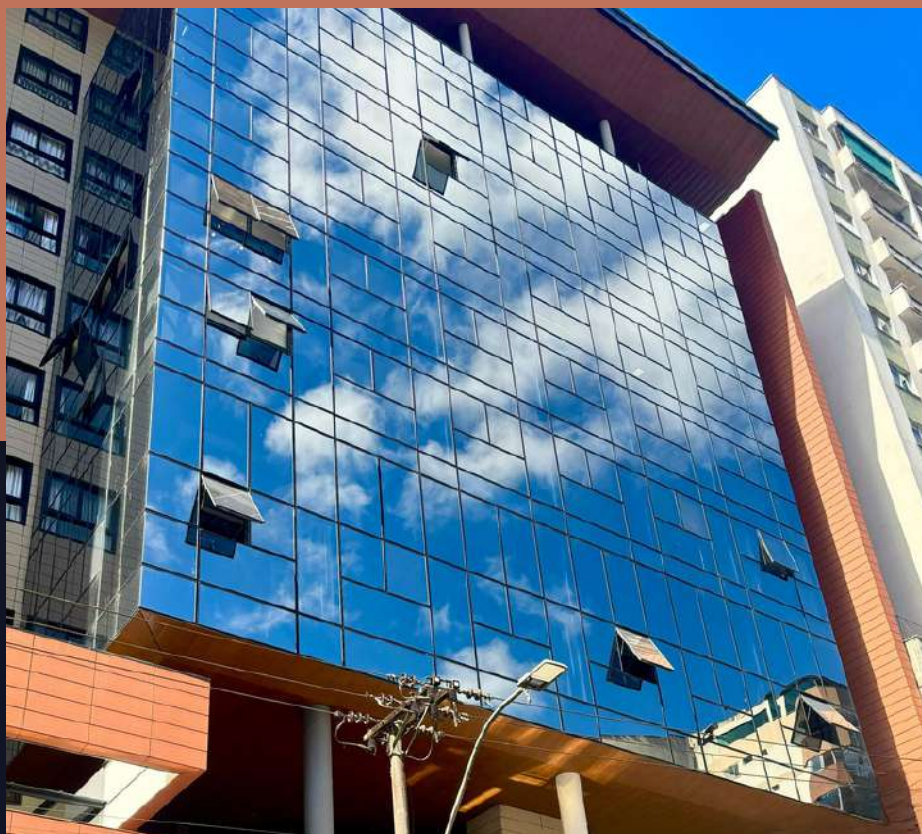
PISO 4



ÂNCORA

SEMI ÂNCORA





RUA MARECHAL DEODORO, 153, CENTRO - PETRÓPOLIS - RJ

🌐 WWW.PATIOPETROPOLIS.COM.BR

📷 @PATIOPETROPOLIS

📌 PÁTIO PETRÓPOLIS SHOPPING

Administração:



(11) 5508-4500

www.adshopping.com.br

Comercial:



(21) 97475-4141
(11) 5508-4500

www.admall.com.br

Alugue@N

📞 (11) 94060-6666

www.alugueon.com.br