



○ **ABC DAS
GRANDES
OPORTUNIDADES
É AQUI.**

SHOPPING  ABC



Santo André é uma cidade que investe constantemente em modernização e requalificação; conta com uma ampla rede de serviços, transporte público renovado e conectado com a região metropolitana, além de um sistema de saúde público e privado de qualidade.

Em termos de índices, Santo André tem hoje o 13º* maior PIB do Estado de SP (R\$ 45.062,56 per capita), o 40º* maior PIB do Brasil e faz parte do Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado da Região Metropolitana de São Paulo.

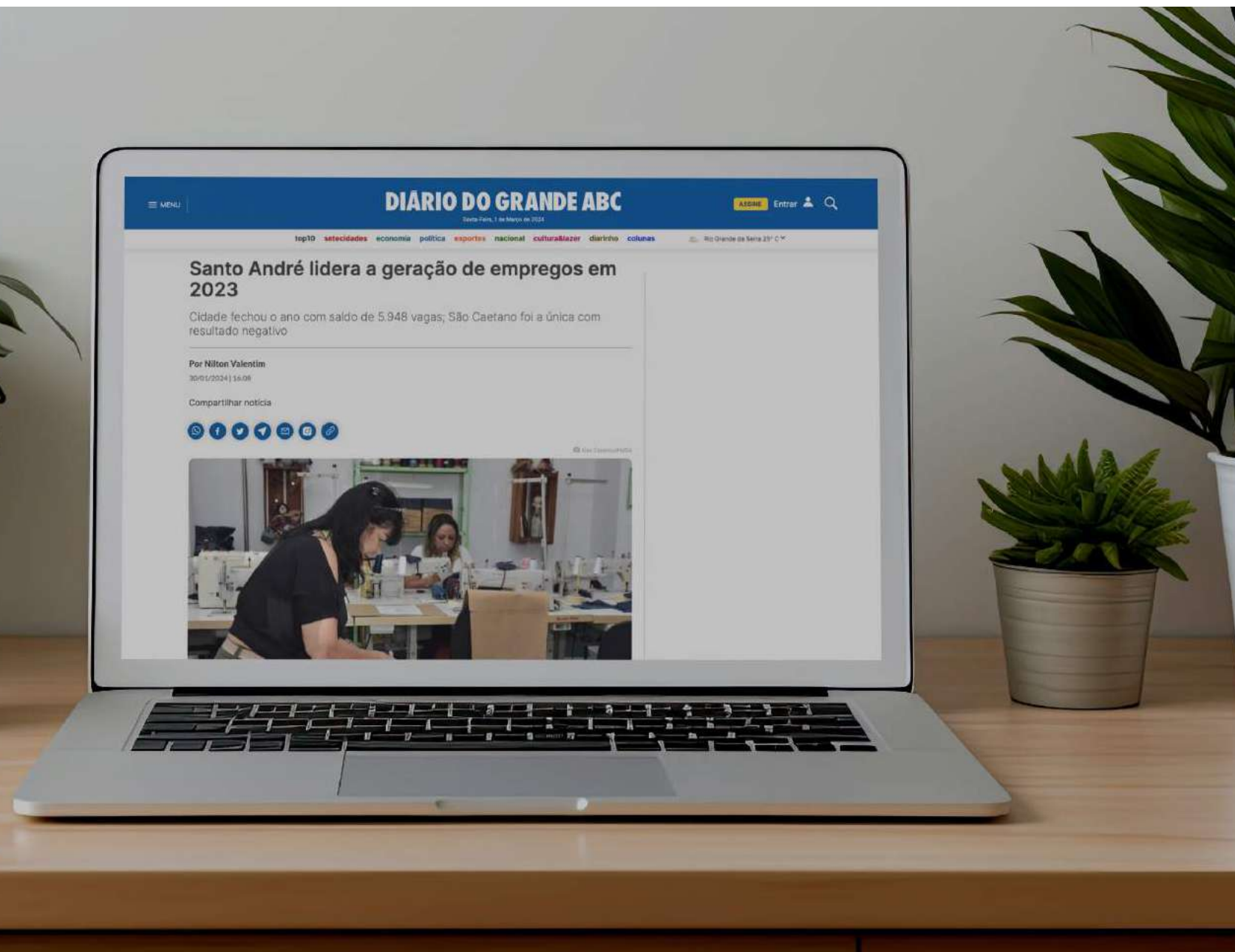
Segundo publicação da Conexis Brasil Digital e a ABRITEL (Associação Brasileira de Infraestrutura para Telecomunicações) de 2022, Santo André aparece entre as 5 primeiras posições no ranking de serviços de cidades inteligentes, colocando-se como cidade referência em conectividade: sua extensa cobertura de fibra óptica a torna preparada para receber as recentes tecnologias 5G.

Com localização privilegiada na região metropolitana, próxima de grandes centros consumidores, ao lado de São Paulo, Santo André possui extensa rede de universidades, faculdades e escolas técnicas. Exceto pela capital, tem a maior rede de saúde pública e privada da região metropolitana de São Paulo.

Referência gastronômica na região do ABC, a cidade recebe mais de 200 mil turistas por ano, com muitas opções de lazer, práticas esportivas e culturais.

ASSIM COMO SANTO ANDRÉ,
O **SHOPPING ABC** ESTÁ
EM **CONSTANTE**
EVOLUÇÃO.

*DADOS IBGE 2021



ONDE HÁ BONS NEGÓCIOS, **HÁ MAIS GENTE.**

Segundo dados do Sebrae e do Sehal (Sindicato das Empresas de Hospedagem e Alimentação do Grande ABC) de agosto de 2023, Santo André se consolidou como o principal polo gastronômico do Grande ABC: são 6.943 estabelecimentos ligados ao setor, proporcionando cerca de 15 mil postos de trabalho diretos e indiretos.

Um ponto muito favorável a isso é a questão da documentação: a formalização 100% digital fomenta o ambiente de negócios.

Paralelo a isso, a Secretaria de Desenvolvimento e Geração de Emprego da cidade segue em sua estratégia de tornar o município um grande polo empreendedor. Para isso, tem apostado em diversas frentes: infraestrutura, incentivo à competitividade dos negócios, desburocratização da máquina pública e qualificação profissional.

O resultado não demorou a aparecer: em 2023, Santo André já chegou ao 19º lugar (6º em São Paulo) no Índice de Cidades Empreendedoras, elaborado anualmente pela Escola Nacional de Educação Pública (Enap).

Todos esses esforços resultaram ainda em outra boa consequência: Santo André foi a cidade do Grande ABC que mais gerou empregos em 2023, com saldo de 5.948 vagas, fruto de incentivos à atração de investimentos, à qualificação profissional e ao próprio empreendedorismo.

*FONTES: EXAME E DIÁRIO DO GRANDE ABC

O ESPAÇO MAIS **QUERIDO** **DO ABC.** E O **MAIS DESEJADO** DOS LOJISTAS.

Em meio a tantas transformações pelas quais a cidade passa, uma coisa não muda: **há 27 anos, o Shopping ABC é um marco** não só do comércio local, como também das famílias e trabalhadores da região.

Oferecendo um variado mix de compras, lazer e gastronomia, seus diversos ambientes conseguem unir elegância ao aconchego de um lar. Logo, nada mais natural que nossos clientes realmente se sintam em casa aqui.





GOSTOSO DE ESTAR, FÁCIL DE CHEGAR.

O Shopping ABC está numa área cercada por diversos prédios residenciais e condomínios de classe média-alta, o que garante uma boa circulação diária em seus corredores.

Não bastasse isso, está localizado em uma das principais avenidas de Santo André, oferecendo acesso fácil não só aos moradores da cidade, como também a quem vive nas cidades vizinhas.

Esses quase 2 milhões de pessoas têm à sua disposição serviços diferenciados, que valorizam seu estilo e qualidade de vida: o Co-Working, o Espaço Família – que conta com todo o conforto para os pequenos –, o carrinho para pets e o Espaço Pet, além dos Recarregue-se e tantas outras comodidades que fazem do Shopping ABC um lugar único, especial e atento aos mínimos detalhes.

NÚMEROS QUE SÓ O SHOPPING ABC TEM NA REGIÃO:



Fluxo de clientes: mais de

800 MIL / MÊS



Vendas:

R\$ **800** MILHÕES / ANO



Tráfego de veículos:

2,0 MILHÕES / ANO

- 47.679,25m² de ABL
- 10 Âncoras
- 06 Semi Âncoras
- 08 Mega Lojas
- 159 Lojas Satélites
- 45 Operações de Alimentação
- 5 Salas de Cinema
- 2.015 Vagas de Estacionamento
- 7 Pisos

PERFIL DO CONSUMIDOR

Clientes qualificados:

81% pertencem às classes A e B

Público familiar:

média de idade entre 35 e 45+ anos

Equilíbrio entre os sexos:

59% são mulheres

Média de visitas:

3,2 vezes por semana

Renda média mensal:

R\$ 9.032

Fonte: Pesquisa Mercadológica GEU 2023

GRANDES MARCAS MOVIMENTAM NOSSOS CORREDORES

CALZEDONIA



TRACK
& FIELD

DUDALINA

MOB

ADCOS
DERMOCOSMÉTICOS



CIA.MARÍTIMA

VIVARA

B I O
R I T M O
A C A D E M I A

CALVIN KLEIN

CAMICADO

DECATHLON

GRANADO
— PHARMÁCIAS —
DESDE 1870

LACOSTE

LE LIS BLANC

CORELLO

L'OCCITANE
EN PROVENCE

PANDORA

SWAROVSKI



TOK&STOK

TOMMY HILFIGER

VICTOR HUGO

LUZ DA LUA

intimissimi
Italian lingerie

Brooksfield

VILA ROMANA®

MAC

Clube
MORENA ROSA

FAST
SHOP

Grand Cru

SERVIÇOS



LOTÉRICA



CARREFOUR
EXPRESS



Medicina Diagnóstica
LAVOISIER



EMPRÉSTIMO DE
CARRINHO DE PET



POLÍCIA FEDERAL
Emissão de
passaportes com 400
atendimentos/dia



CASA DE CÂMBIO



FRALDÁRIO



ESPAÇO FAMÍLIA



EMPRÉSTIMO DE
CARRINHO DE BEBÊ



CAIXAS
ELETRÔNICOS 24h



Santander



HOSPITAL BRASIL
CENTRO MÉDICO



PET FRIENDLY



OMO LAVANDERIA



O **ABC** DA **GASTRONOMIA** É AQUI.



NO **SHOPPING**
ABC VOCÊ SE
DELICIA COM:



E **MUITO** MAIS!

E SUA LOJA, QUANDO VAI ENTRAR NESSA LISTA?

2001 ÓTICA
A ESPORTIVA
ACIUM
ACQUA ZERO
ADCOS
AMAZON PARQUES E RESORTS (EM BREVE)
AMUUR MILKSHAKE (EM BREVE)
ANACAPRI
ANY ANY
AQ CONCEPT
ARAMIS
AREZZO
ARRANJOS EXPRESS
ARTWALK
ASHUA CURVE & PLUS SIZE
AUTHENTIC FEET
AVATIM
BACIO DI LATTE
BAGAGGIO
BANCO SANTANDER
BARBEARIA DON GUILLERMO
BE FLY
BELUGA
BIBI CALÇADOS
BIO RITMO
BISCOITÉ
BLANCHE JOALHERIA
BOALI
BOTOCENTER
BOTOCLINIC
BOUTIQUE DO CELULAR
BRASILEIRA EXPRESS
BROOKSFIELD
BUCKMAN
BURGER KING
BUS LONDON
C&A
CACAU SHOW SUPER STORE
CAFÉ DO LOFT
CAFÉ DO PONTO

CALLE 54
CALVIN KLEIN
CALZEDONIA
CAMICADO
CARMEN STEFFENS
CARREFOUR EXPRESS
CASA BAUDUCCO
CASA DAS CUECAS
CASA TOKYO
CASAS BAHIA
CENTAURO
CENTRO MÉDICO BRASIL
CHAVEIRO CAMPESTRE
CHILLI BEANS
CHIQUEINHO SORVETES
CHOCOLATES BRASIL CACAU
CIA MARÍTIMA
CIMER
CINNAROLL (EM BREVE)
CLARO
CLUBE MELISSA
CLUBE MORENA ROSA
CNS
CORELLO
CORPO E VIDA SUPLEMENTOS
COTTON ON (EM BREVE)
CREPEFY
CRIAMIGOS
CROCS
CVC
DSTORE
DAISO
DECATHLON
DECO SKIN
DIVINO FOGÃO
DOCTOR FEET
DONA DO DOCE
DROGARIA SÃO PAULO
DUDALINA
E.R INFORMÁTICA
ELITE CABELEIREIROS
ESPAÇO LASER
ESTUDIO MAIS
EURO COLCHÕES
EXPRESS GRILL
FAST SHOP
FICHIPS
FINI

FRAGRANCE
FUEL
FURLAN IMPORTS
GELATO BORELLI
GENDAI
GIOVANNA BABY
GOLDEN CASH
GRANADO
GRAND CRU
GRAND VISION BY FOTOTICA
GRILETTO
HAVAIANAS
HAVANNA
HAVIVA
HERING STORE
HIGHSTIL
HIKARI & CAZUE
HOPE
IMAGINARIUM
IMPÉRIO SMART CASE
INOVATHI
INTIMISSIMI
IPLACE
JACQUES JANINE
JAH DO AÇAÍ
JANGADA
JERONIMO
JOGÊ
KALUNGA
KEKALA
KFC
KINGS SNEAKERS
KOMBI SUNSHINE
KOOKABU
KOPENHAGEN
L'ENTRECÔTE DE PARIS (EM BREVE)
L'OCCITANE AU BRÉSIL
L'OCCITANE EN PROVENCE
L'OREAL
LACOSTE
LANCHONETE DA PRAÇA
LASER&CO.
LAVOISIER
LE LIS BLANC
LE POSTICHE
LEBRIJU
LEVI'S
LIFE BY VIVARA

LIVE!
LIVRARIA LEITURA
LIZ LINGERIE
LOJAS AMERICANAS
LOJAS MEL
LOTÉRICA TREVO
LOVE CIA.
LUPO
LUPO SPORT
LUZ DA LUA
M.A.C COSMÉTICOS
MAGIC FEET
MANIA DE CHURRASCO
MBOX
MC CAFÉ
MC DONALD'S
MEGA PUSH
MEN WEAR
MILLENARE
MINI PARK
MIX CULTURAL
MMARTAN
MOB
MONTANA GRILL
MONTE CARLO JÓIAS
MORANA
MR.CHENEY
MR.PRETZELS
MUITO AMOR PET
MUNDO DI CHOCOLATE
MUNDO DO CABELEIREIRO
NBA STORE
NEW ERA
NOBLESSE
NUTRAFIT
NUTTY BAVARIAN
O BOTICÁRIO
OAKBERRY
OFNER
OMO LAVANDERIA
ON CASE
OPENLASER
ORTOBOM
ÓTICA CHILLI BEANS
ÓTICAS CAROL
ÓTICAS WANNY
OUE (EM BREVE)
OUTBACK

OVERBOARD
PANDORA
PARIS 6 PETIT
PB KIDS
PECORINO
PERNAMBUCANAS
PEZINHOECIA
PICCADILLY
PIXOLÉ
PIZZA HUT
PLAYARTE
PLUSH 4 FUN
PREÇOLANDIA
PREGO
PRIME POTATO
PUKET
QUEM DISSE, BERENICE?
RAPHAEL STEFFENS
RENNER
RERY
RESERVA
RIACHUELO
RIQUEZA
ROSA VALVERDE
SABOR EXPRESSO
SAMSUNG
SANTA LOLLA
SÃO BRIGADEIROS
SAPATARIA DO FUTURO
SCALA
SIMULASSÃO
SMK
SÓBRANCELHAS
SODIÊ DOCES
SPOLETO
STARBUCKS
SUBWAY
SUCO BAGAÇO
SUNGLASS HUT
SUPER GRILL EXPRESS
SWAROVSKI
TANI JEWELS
THE BODY SHOP
THE GOOD CUP
TIM
TIP TOP
TOK&STOK
TOMMY HILFIGER

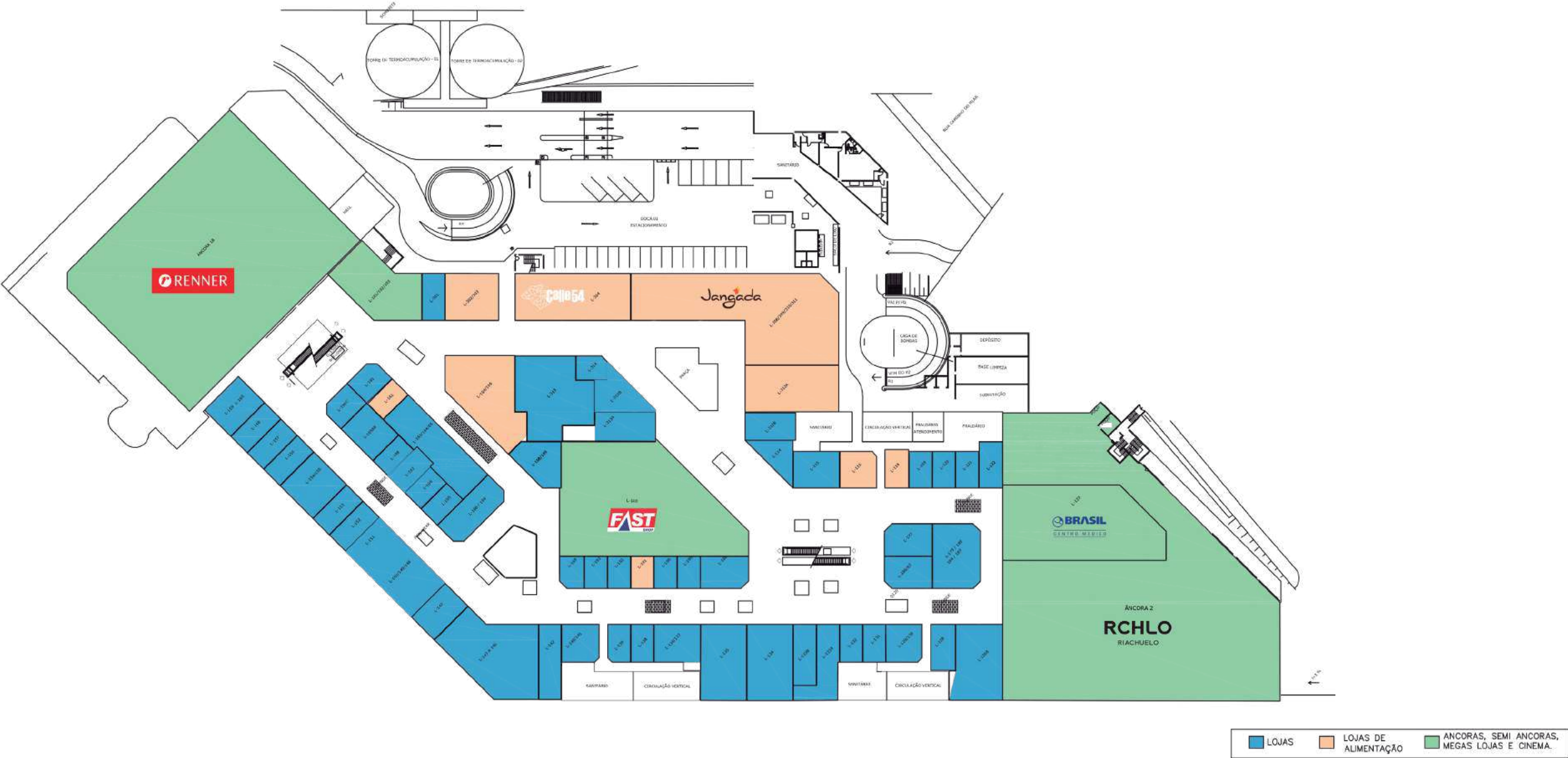
TRACK & FIELD
TRAVELEX/CONFIDENCE CÂMBIO
TRAYMON
TURQUESA ESMALTERIA & BELEZA
TUTTI FRUTTI PET
UMAI HOUSE
USAFLEX
VIA VENETO
VICTOR HUGO
VIENA EXPRESS
VILA ROMANA
VIV LEROÁ EXPRESS
VIVARA
VIVENDA DO CAMARÃO
VIVO
WECOFFEE (EM BREVE)
WORLD SHOW MACHINE
YOU PLAY
YOUCOM
ZAZULÉ
ZEISS VISION CENTER
ZELO

shopping abc

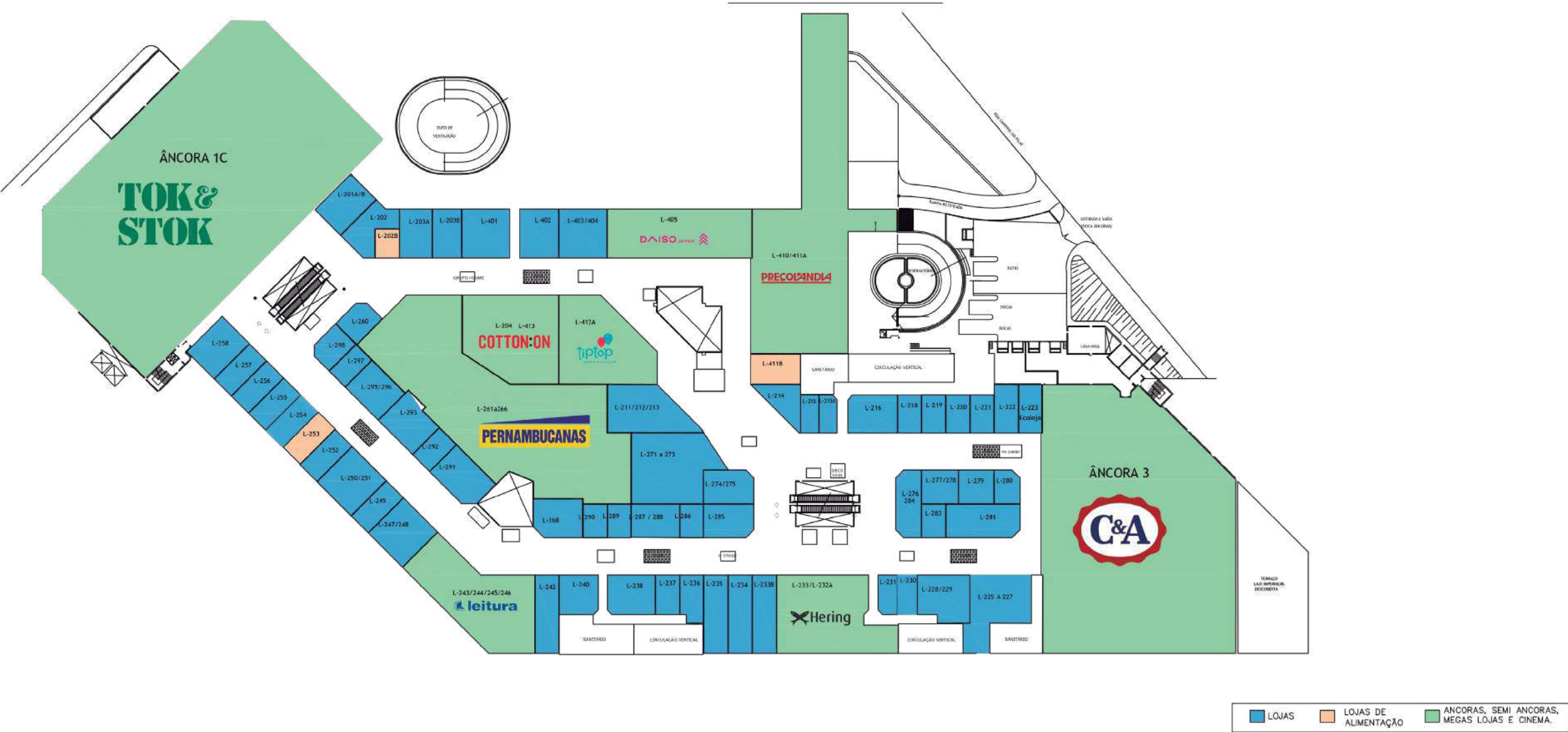
// grandes negócios



PLANTA DO EMPREENDIMENTO - **PISO 1**



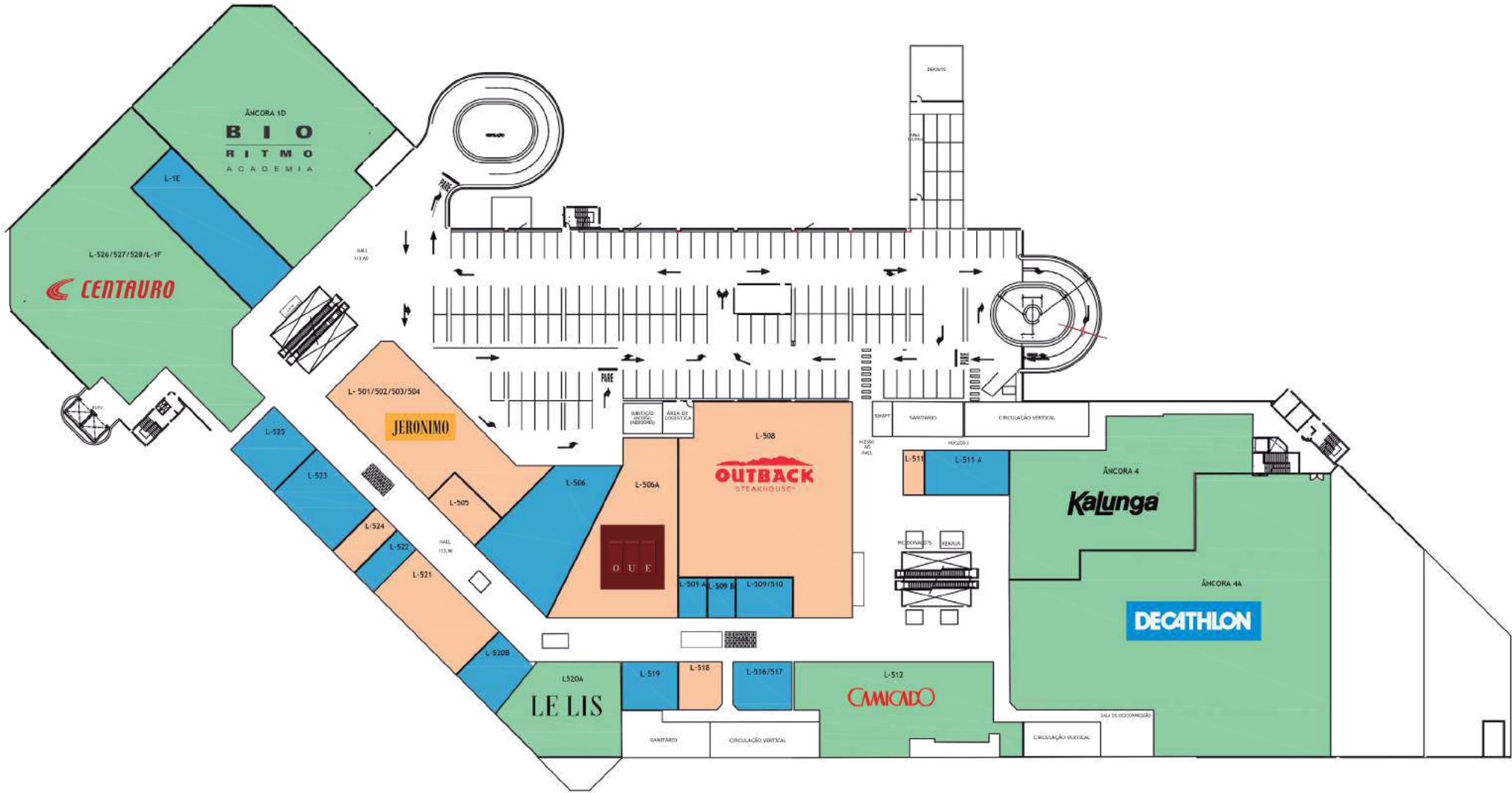
PLANTA DO EMPREENDIMENTO - **PISO 2**



PLANTA DO EMPREENDIMENTO - **PISO G1**

shopping abc

// grandes negócios



O SHOPPING ABC E A **ECONOMIA CIRCULAR**

Muitas vezes, não nos damos conta, mas a participação de cada um de nós é essencial na destinação correta dos resíduos para que voltem para a cadeia produtiva e sejam transformados em novos produtos, criando um novo ciclo de vida.

É assim que acontece a Economia Circular!

Ações educativas para levar o conhecimento e despertar a reflexão e a atitude da população para contribuir com a circularidade dos recicláveis são exemplos de iniciativas em prol da sustentabilidade.

E QUANDO O ASSUNTO SÃO INICIATIVAS SUSTENTÁVEIS, O **SHOPPING ABC** JÁ POSSUI VÁRIAS. **CONFIRA:**



Coleta de Lixo Eletrônico



Ecoloja



Central de Resíduos



Energia 100% Renovável



Parede Verde



Bicicletário



Compostagem



Estação de Tratamento de Água de Reúso



Carregador



Adubo



Energia Solar



Reciclagem de Bitucas de Cigarro



Poço Artesiano



Horta Colaborativa

Administração:



Tel.: 11 5508-4500
www.adshopping.com.br

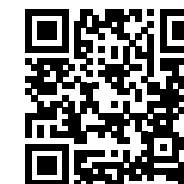
Comercialização:



Tel.: 11 5508-4500
www.admall.com.br



11 94060-6666
www.alugueon.com.br



Acesse o vídeo com as principais informações sobre o **Shopping ABC**



○ **ABC DAS GRANDES OPORTUNIDADES** É AQUI.

Av. Pereira Barreto, 42, Vila Gilda - Santo André - SP
Tel.: (11) 3437-7232 / 3437-7227
www.shoppingabc.com.br