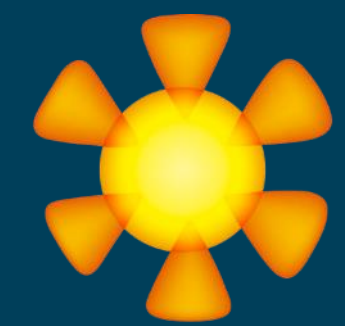




2024

MÍDIA BOOK



SÃO LUÍS
SHOPPING



AlugueON

Marketplace de locação

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.

AD
SHOPPING



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR

AD
MALL



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR

Alugue@N



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

O SÃO LUÍS SHOPPING

Fundado em 1999, o São Luís Shopping é um marco no setor comercial do Estado do Maranhão pelo seu pioneirismo. Atualmente apresenta um mix de lojas bastante diversificado, 02 praças de alimentação, mais de 2400 vagas de estacionamento e o maior cinema da cidade.



ABL: 55.260,00 m²

QUANTIDADE DE LOJAS: 265.

ÂNCORAS: 08.

SEMI ÂNCORAS: 3.

MEGA LOJAS: 06.

SATÉLITES: 226.

**OPERAÇÕES DE
ALIMENTAÇÃO: 25.**

SALA DE CINEMA: 10.

FLUXO DE PESSOAS: 8 MI/ANO

PORTARIA

QUANTIDADE: 1.

MEDIDAS: 2,04x2,49m 5,32x2,49m

MATERIAL: ADESIVO PERFURADO

INVESTIMENTO:

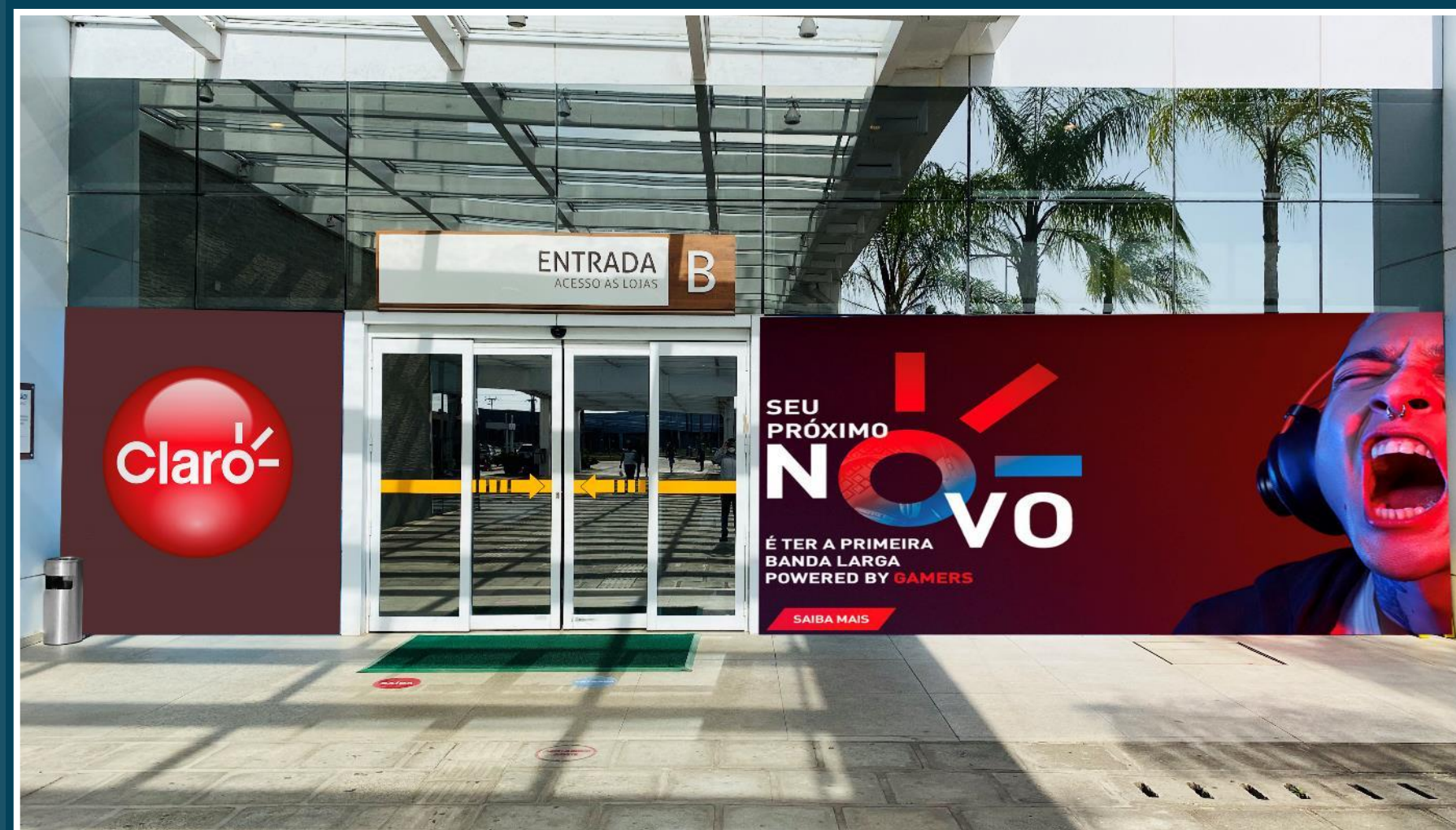
PORTARIA P1 E P3: R\$ 10.000,00

PORTARIA P4: R\$ 7.500,00

PORTARIA P2 E P5: R\$ 6.250,00

PERÍODO: 30 DIAS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



CUBO DE MALL

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 0,80x1,60m

MATERIAL: PVC ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 3.125,00

PERÍODO: 30 DIAS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



TESTEIRA MALL

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 7,21x0,77m

MATERIAL: PVC ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 5.438,00

PERÍODO: 30 DIAS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



MESAS DA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

PRAÇA ALIMENTAÇÃO 1º PISO

QUANTIDADE: 186

MEDIDAS: 0,70x0,70cm; 0,60x0,70cm e redonda 0,60cm

INVESTIMENTO: R\$ 15.000,00

PRAÇA ALIMENTAÇÃO 2º PISO

QUANTIDADE: 186

MEDIDAS: 0,70x0,70cm

MATERIAL: ADESIVO COM PELÍCULA PROTETORA

INVESTIMENTO: R\$ 8.750,00

PERÍODO: 30 DIAS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESPELHOS DO BANHEIRO

QUANTIDADE: 1

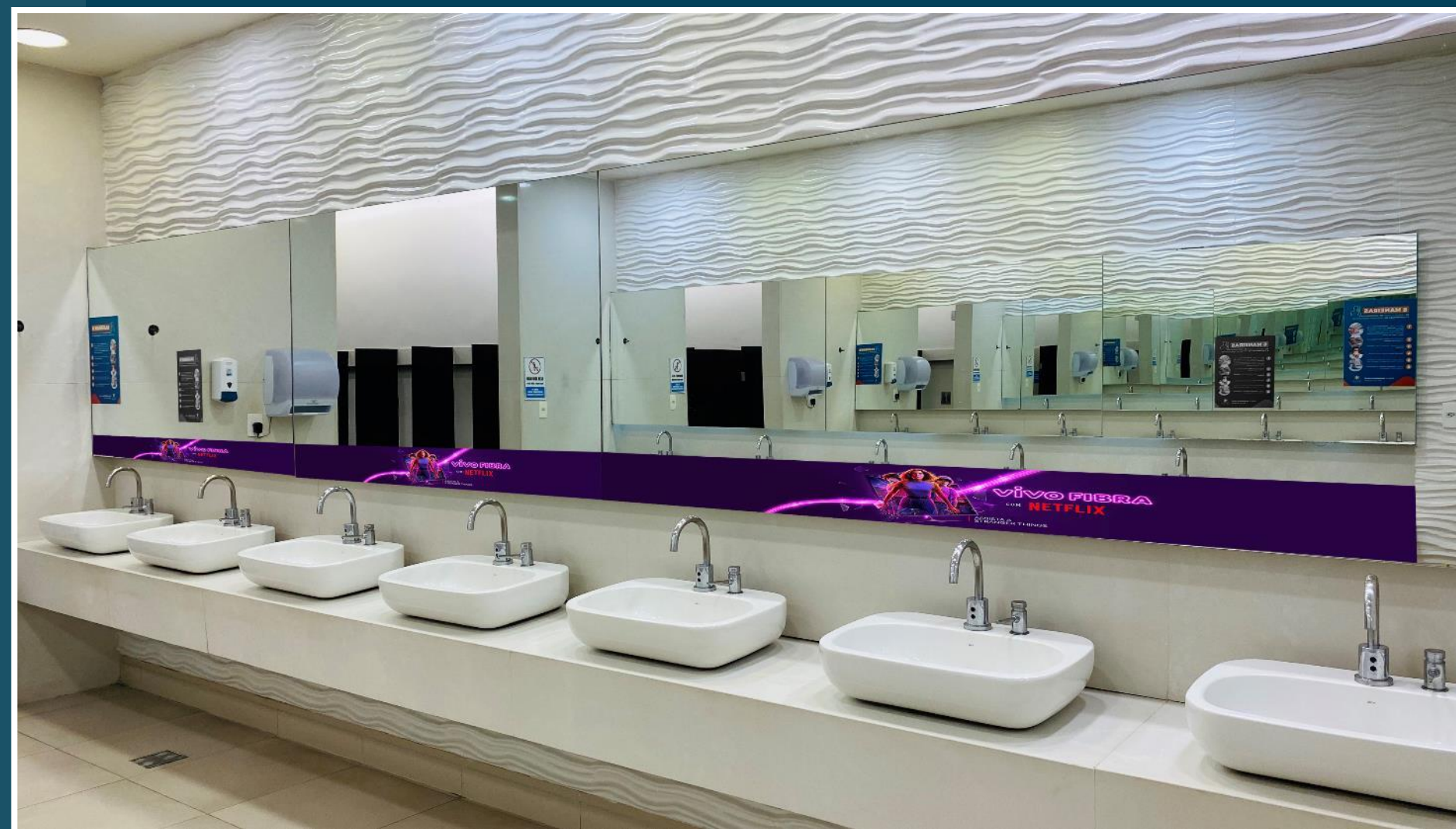
MEDIDAS: 4,70x0,15m

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: 3.750,00/banheiro

Conj. Banheiro (4) R\$ 12.500,00

PERÍODO: 30 DIAS



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.

PORTAS DO BANHEIRO

QUANTIDADE: 6

MEDIDAS: 0,55x1,80m

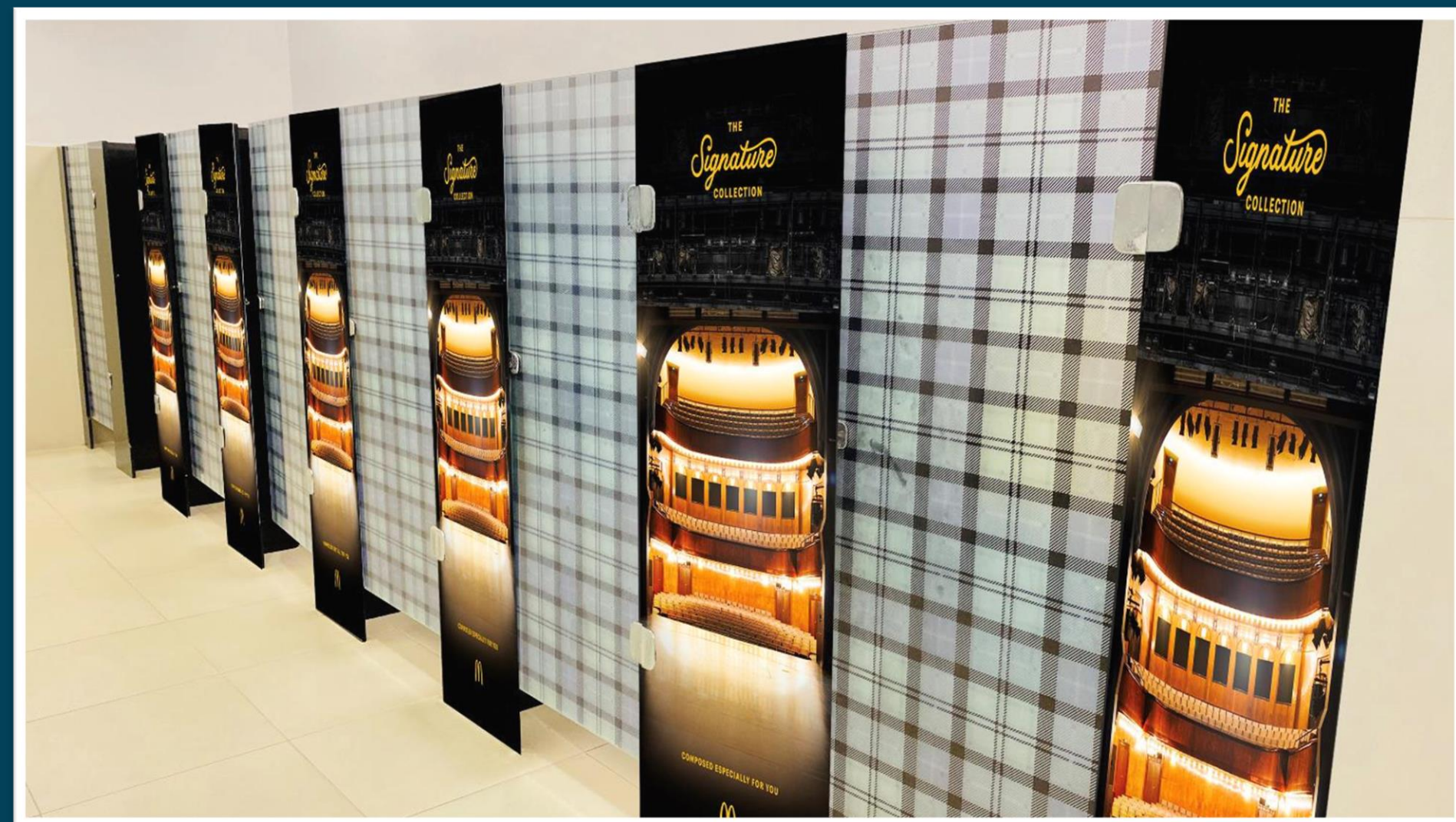
MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 4.375,00/banheiro

Conj. Banheiro (4) R\$ 15.000,00

PERÍODO: 30 DIAS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ELEVADOR

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 0,90x2,14m

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 4.500,00

PERÍODO: 30 DIAS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



CANCELAS DE ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 2,31x0,10m

MATERIAL: ADESIVO EM PVC

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00/cancela

Conj. (6) R\$ 12.500,00

PERÍODO: 30 DIAS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PANFLETAGEM

QUANTIDADE: 1

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00

PERÍODO: 1 DIA

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



QUIOSQUE/STAND



| LUC | TAMANHO | VALOR |
|--------|-----------------|----------|
| Q-03 | 6m ² | 6.000,00 |
| Q-04 | 6m ² | 6.000,00 |
| Q-05 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-06 | 6m ² | 7000,00 |
| Q-06 A | 6m ² | 8.000,00 |
| Q-07 | 6m ² | 5.000,00 |
| Q-08 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-09 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-11 | 6m ² | 6.000,00 |
| Q-12 A | 6m ² | 5.000,00 |
| Q-13 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-14 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-15 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-16 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-17 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-19 | 6m ² | 8.000,00 |
| Q-20 | 6m ² | 6.000,00 |
| Q-21 | 6m ² | 6.000,00 |
| Q-24 A | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-25A | 6m ² | 5.000,00 |
| Q-26 | 6m ² | 5.000,00 |

QUIOSQUE/STAND



| LUC | TAMANHO | VALOR |
|---------|-----------------|----------|
| Q301 | 6m ² | 8.000,00 |
| Q-301A | 6m ² | 8.000,00 |
| Q-301B | 6m ² | 8.000,00 |
| Q-302 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-303 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-304 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-304 A | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-304B | 6m ² | 6.000,00 |
| Q-305 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-306 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-307 | 6m ² | 7.000,00 |
| Q-308 | 6m ² | 6.000,00 |

QUIOSQUE/STAND



| LUC | TAMANHO | VALOR |
|-------|-----------------|----------|
| Q-401 | 6m ² | 4.000,00 |
| Q-402 | 6m ² | 4.000,00 |
| Q-403 | 6m ² | 4.000,00 |
| Q-404 | 6m ² | 4.000,00 |

PLANTA PAVIMENTO L2

INFORMAÇÕES GERAIS



TODAS AS CAMPANHAS E POSITIVAÇÕES ESTÃO SUJEITAS A PRÉVIA APROVAÇÃO;



OS VALORES SÃO UNITÁRIOS PARA PROPRIEDADES EM AQUISIÇÃO INDIVIDUAL, PACOTES PODERÃO TER PREÇOS ESPECIAIS;



AS PEÇAS E PUBLICAÇÕES DEVEM ESTAR DENTRO DA LEGISLAÇÃO VIGENTE, SENDO O ANUNCIANTE RESPONSÁVEL PELO CONTEÚDO E AUTORIA DAS MESMAS.



É IMPRESCINDÍVEL PARA O ANUNCIANTE A VISITA TÉCNICA E CONRMAÇÃO DE MEDIDAS E FORMATOS DISPONÍVEIS NO LOCAL.



PRODUÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DAS MÍDIAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO CLIENTE.



A CONTRATAÇÃO DE PROMOTORAS E SEUS FARDAMENTOS PARA SAMPLING OU DISTRIBUIÇÃO DE FOLHETERIA É DE RESPONSABILIDADE DO ANUNCIANTE.



EVENTUAIS MANUTENÇÕES NAS PEÇAS, UMA VEZ INSTALADAS, SÃO DE RESPONSABILIDADE DO ANUNCIANTE.



SE FAZ NECESSÁRIA O USO ADEQUADO DE EPI'S NA INSTALAÇÃO DOS PRODUTOS.



PARA AUTORIZAÇÃO DA INSTALAÇÃO DAS PEÇAS/ CAMPANHAS, SE FAZ NECESSÁRIO A CONFIRMAÇÃO DE PAGAMENTO ATÉ 48 HANTES DA DATA MARCADA, BEM COMO ENVIO DE RELAÇÃO CONTENDO NOME COMPLETO E CPF REFERENTE A EQUIPE DE MONTAGEM.



AlugueON

Marketplace de locação



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR