



2024

MÍDIA BOOK



ARACATUBA
SHOPPING



AlugueON
Marketplace de locação

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.

AD
SHOPPING



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR

AD
MALL



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR

Alugue@N



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

O ARAÇATUBA SHOPPING

O ARAÇATUBA SHOPPING, INAUGURADO EM NOVEMBRO DE 1995, ESTÁ LOCALIZADO NA AVENIDA POMPEU, BEM NO CORAÇÃO DA CIDADE FACILITANDO O ACESSO DE VISITANTES E CLIENTES DE ARAÇATUBA E REGIÃO. MARCAS DE RECONHECIMENTO NACIONAL COMPÕEM O MIX DO SHOPPING. SÃO 70 OPERAÇÕES COM MARCAS COMO LOJAS AMERICANAS, MARISA, CACAU SHOW, CIA DO TERNO, O BOTICÁRIO, GRILETTO, BERRINI, TICOS BURGER, ENTRE OUTROS. O CINE ARAÚJO POSSUI 3 SALAS DIGITAIS COM AVANÇADA TECNOLOGIA DE EXIBIÇÃO. SÃO MAIS DE 9 OPÇÕES DE ALIMENTAÇÃO, ALÉM DE ESTACIONAMENTOS COBERTOS, LAZER E DIVERSÃO. EM CONSTANTE ATUALIZAÇÃO, SEMPRE REPLETO DE NOVIDADES O ARAÇATUBA SHOPPING É UM PONTO DE REFERÊNCIA PARA TODA A REGIÃO.



ABL: 11.883,77 m²

QUANTIDADE DE LOJAS: 85

ÂNCORAS: 03

MEGA LOJAS: 03

SATÉLITES: 60

**OPERAÇÕES DE
ALIMENTAÇÃO: 13**

**SALA DE CINEMA: 03 SALAS
(01 SALA 3D)**

**FLUXO DE PESSOAS:
3.600.000 ANO**

PORTA DE ACESSO

QUANTIDADE: 4

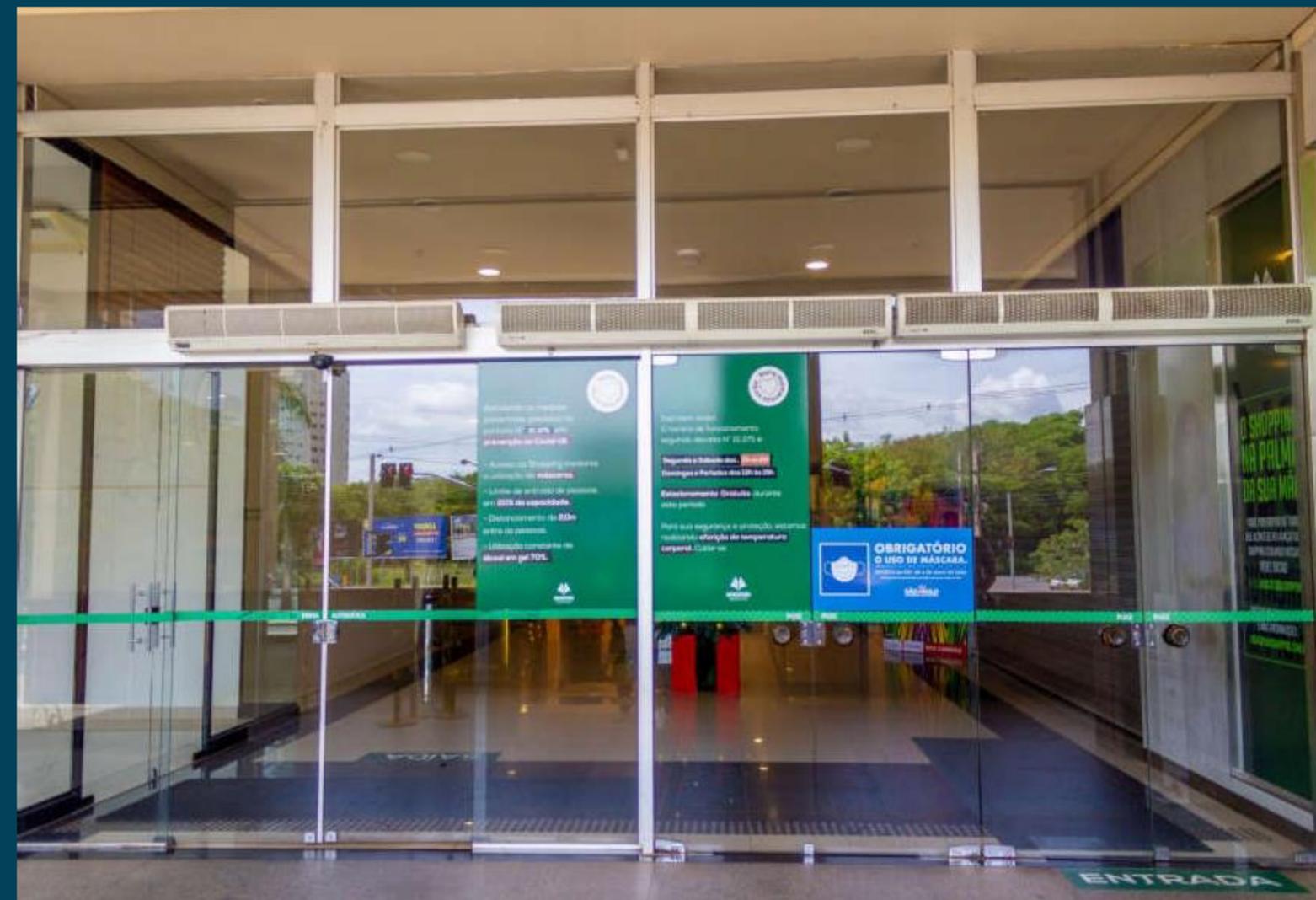
MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVADO PERFURADO

INVESTIMENTO: R\$ 3.800,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



TOTEM DE MALL

QUANTIDADE: 6

MEDIDAS: 0,80 X 1,70 DE ALTURA.

MATERIAL: ADESIVO.

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTA DE ELEVADOR

QUANTIDADE: 6 UNIDADES

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00 UNIDADES.

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO DE ELEVADOR EXTERNO

QUANTIDADE: 2 UNIDADES

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00 UNIDADES.

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESCADAS ROLANTES

QUANTIDADE: 2 UNIDADES

MEDIDAS:

EA 14,80 X 0,68

EB 8,00 X 0,64 CM.

MATERIAL: ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 5.000,00

UNIDADE.

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL EM CIMA DA ESCADA ROLANTE

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 2.000,00

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



BANDEROLAS DE MALL

(FRENTE E VERSO)

QUANTIDADE: 16 UNIDADE

MEDIDAS: 0,40 X 0,60 CM

INVESTIMENTO: R\$ 700,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



TAPUME

QUANTIDADE: SOB CONSULTA

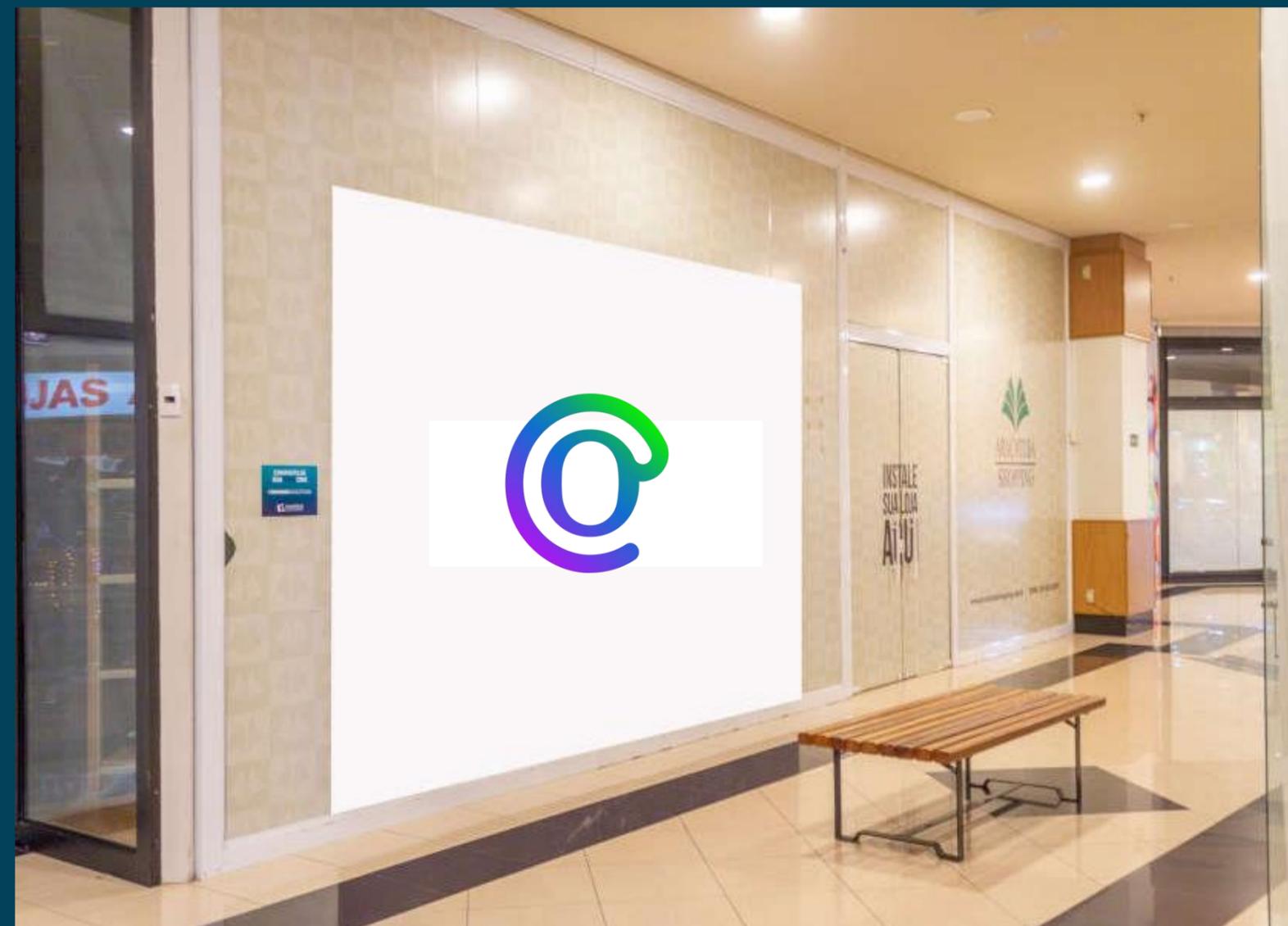
MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PRAÇA DE EVENTOS

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 200m²

INVESTIMENTO: R\$ 15.000,00

PERÍODO: 1 MÊS.

**(PERÍODOS MENORES SOB
CONSULTA)**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINÉIS DE VIDRO NA PRAÇA DE EVENTOS

QUANTIDADE: 50

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIA: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00.

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO DE MESA

QUANTIDADE: 100 UNIDADES

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 3.800,00

MÍNIMO 50 MESAS

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTA DO BANHEIRO

**QUANTIDADE: 22 PORTAS
(FEMININOS E MASCULINOS)**

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 700,00

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO DE BANHEIRO

QUANTIDADE: 4 BANHEIROS

MEDIDAS: SOB MEDIDA

MATERIAL: ADESIVO

**INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00 (CADA
BANHEIRO)**

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL DE ESCADA FIXA

QUANTIDADE: 1 UNIDADE

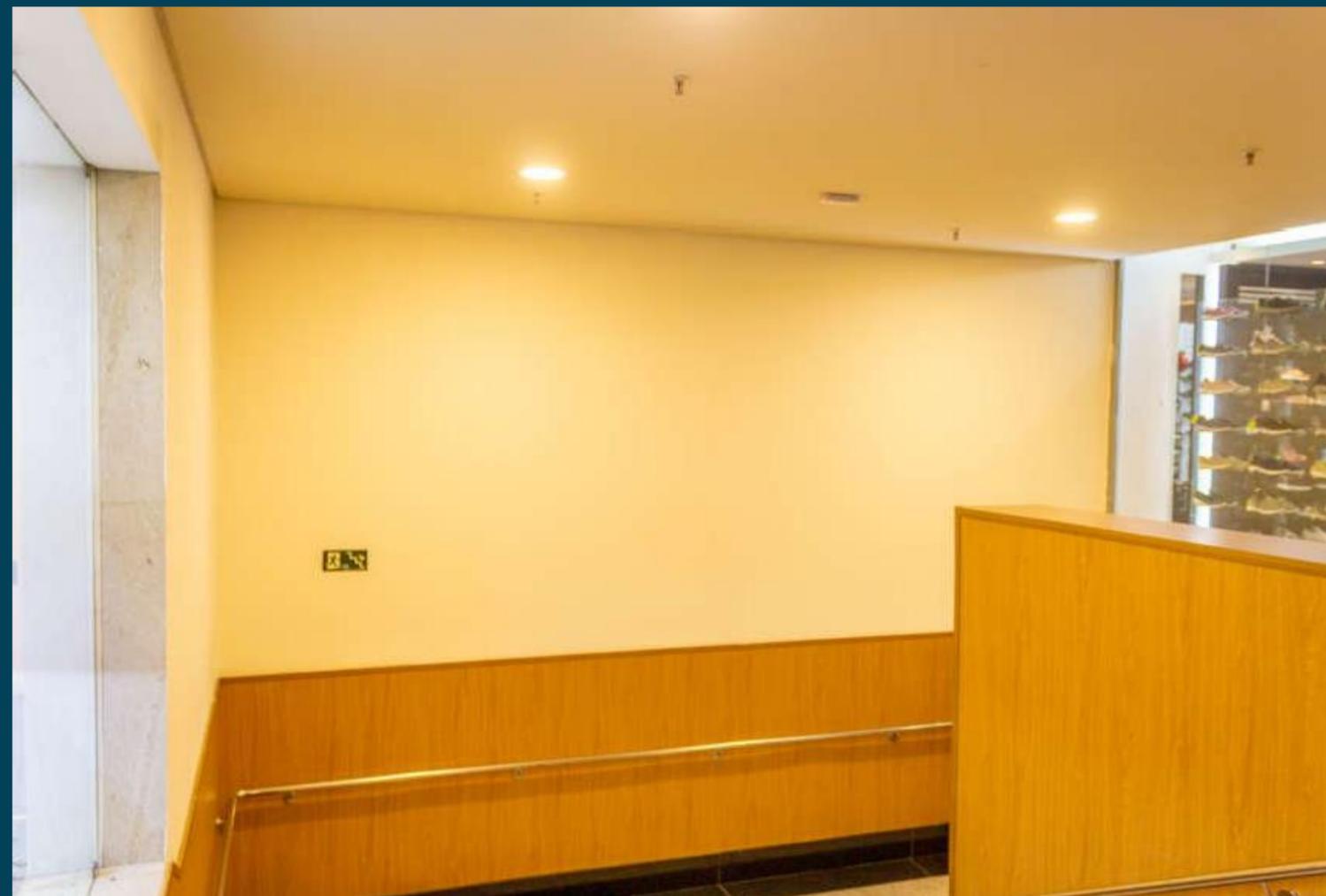
MEDIDAS: 7,00 X 3,00 M

MATERIAL: ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



REGUA DE CANCELA

QUANTIDADE: 4 UNIDADES

2 ENTRADAS E 2 DE SAÍDA.

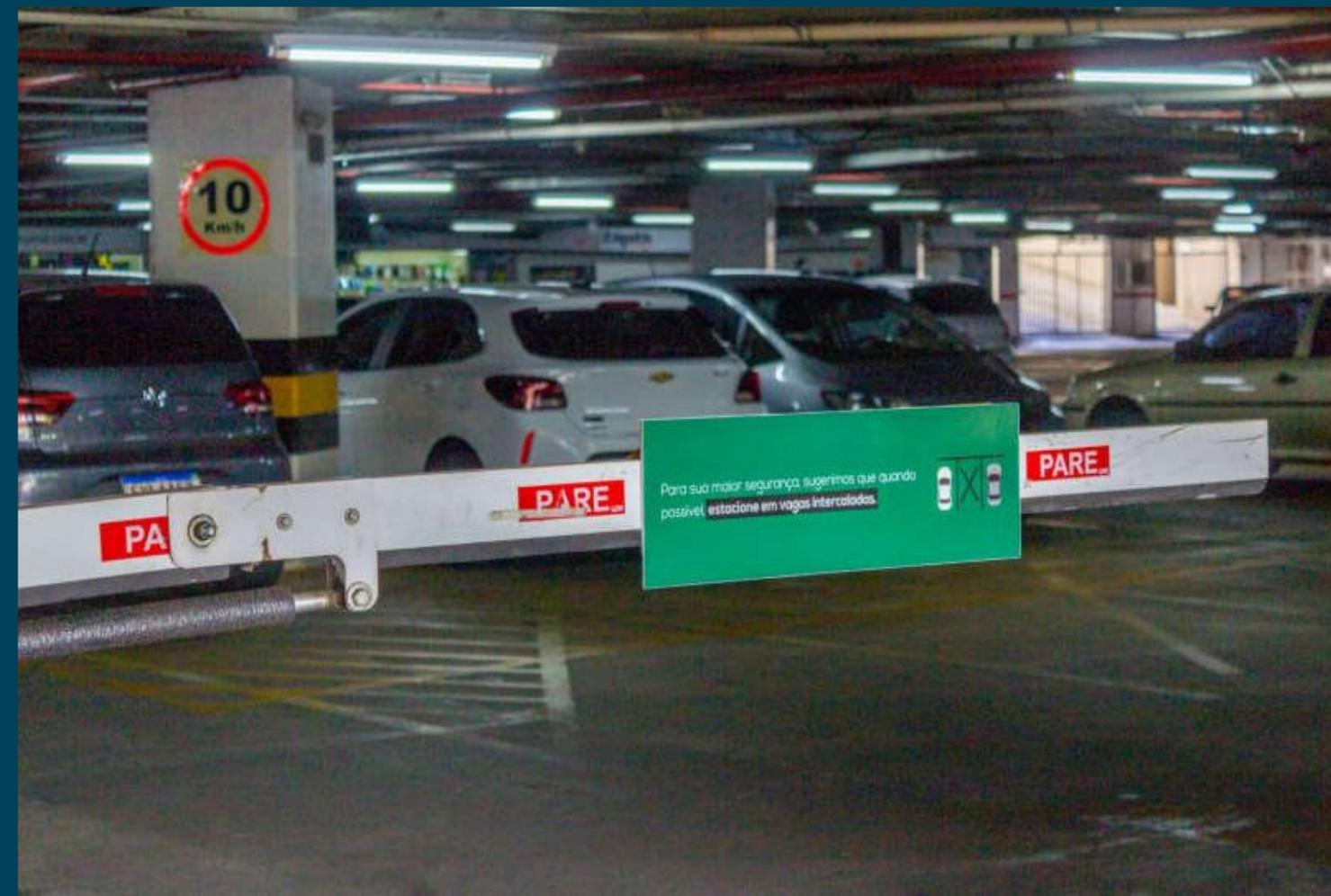
MEDIDAS: 0,25 X 1,00

MATERIAL: PVC ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PANFLETAGEM NAS CANCELAS

QUANTIDADE: 3 UNIDADES

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00

PERÍODO: DIÁRIA.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO DE ENTRADA

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: SOB CONSULTA

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 2.000,00.

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



INFORMAÇÕES GERAIS



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



VALORES LÍQUIDOS E SEM COMISSÃO AGÊNCIA;



ACRÉSCIMO DE 50 % SOBRE O VALOR DE LOCAÇÃO NO MÊS DE NOVEMBRO E 100 % NO MÊS DE DEZEMBRO;



PAGAMENTO ANTECIPADO A ENTRADA DA AÇÃO, BEM COMO O CONTRATO ASSINADO;



PRODUÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DAS MÍDIAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO CLIENTE;



O SHOPPING É ISENTO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL (POR SE TRATAR DE CONDOMÍNIO), E A VEICULAÇÃO É AMPARADA POR CONTRATO DE LOCAÇÃO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO ARAÇATUBA SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, AS MEDIDAS DEVEM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA;



PACOTES PODERÃO TER PREÇOS PROMOCIONAIS.



AlugueON

Marketplace de locação



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR