



2024

# MÍDIA BOOK



**AlugueON**  
Marketplace de locação

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.

**AD**  
SHOPPING



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

[WWW.ADSHOPPING.COM.BR](http://WWW.ADSHOPPING.COM.BR)

**AD**  
MALL



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

[WWW.ADMALL.COM.BR](http://WWW.ADMALL.COM.BR)

**Alugue@N**



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

[WWW.ALUGUEON.COM.BR](http://WWW.ALUGUEON.COM.BR)

# O BAURU SHOPPING

FAZEMOS PARTE DE UM COMPLEXO DE COMPRAS SITUADO EM LOCAL PRIVILEGIADO, QUE SE TRANSFORMOU EM UMA VERDADEIRA POTÊNCIA COMERCIAL. SOMOS O MAIS COMPLETO CENTRO DE MODA, LAZER E ENTRETENIMENTO DE TODA A REGIÃO.



**ABL: 24.429,24m<sup>2</sup>**

**QUANTIDADE DE LOJAS: 220**

**ÂNCORAS: 5**

**MEGA LOJAS: 6**

**SATÉLITES: 130**

**RESTAURANTES: 3**

**OPERAÇÕES DE**

**ALIMENTAÇÃO: 42**

**SALA DE CINEMA: 05 SALAS  
(01 SALA 3D)**

**FLUXO DE PESSOAS:**

**10.800.000 ANO**

# MEGA BANNER

## PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

QUANTIDADE: 02 UNIDADES

MEDIDAS: 2X3

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: R\$ 12.500,00 (CADA UNIDADE)

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# ADESIVO DE MESA

**QUANTIDADE: 100 UNIDADES**

**MEDIDAS: 60 X 70 CM**

**MATERIAL: ADESIVADO**

**INVESTIMENTO: R\$ 12.500,00**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# ADESIVO DE BANHEIRO

QUANTIDADE: 12 BANHEIROS  
(6 FEMININOS E 6 MASCULINOS)

MEDIDAS: 2.80 X 20CM

MATERIAL: ADESIVO

INVESTIMENTO: R\$ 3.000,00 (CADA  
BANHEIRO)

PERÍODO: 1 MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PORTA DE ENTRADA DO BANHEIRO

**QUANTIDADE:**

**MEDIDAS: 0,92 X 2,10 M (S8 E S10)**

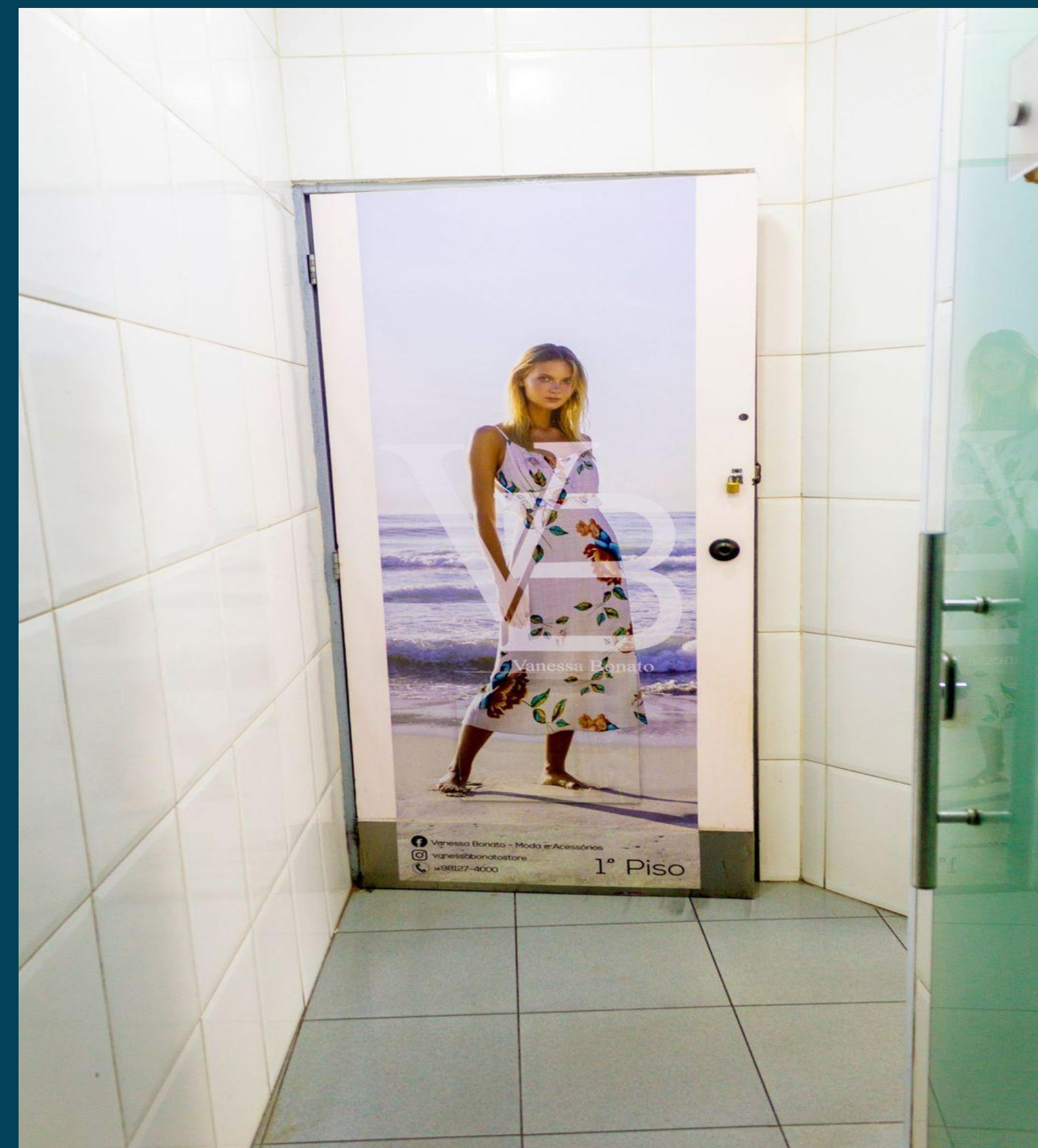
**MEDIDAS: 0,70 X 2,10 M (S9)**

**MATERIAL: ADESIVO**

**INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00 CADA**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PORTA DO BANHEIRO

**QUANTIDADE: 12 BANHEIROS  
(36 FEMININOS E 18 MASCULINOS)**

**MEDIDAS: 2.80 X 20CM**

**MATERIAL: ADESIVO**

**INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00 (CADA  
BANHEIRO)**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.





# ADESIVO DE PORTA

QUANTIDADE: 3 ENTRADA

MEDIDAS:

PORTARIA A (1,92 X 2,71M)

PORTARIA B (1,92 X 2,67M)

PORTARIA C (2,82 X 2,30)

MATERIAL: ADESIVADO PERFURADO

INVESTIMENTO: R\$ 12.500,00 (UNIDADE)

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# BICICLETÁRIO

**QUANTIDADE: 1 UNIDADE**

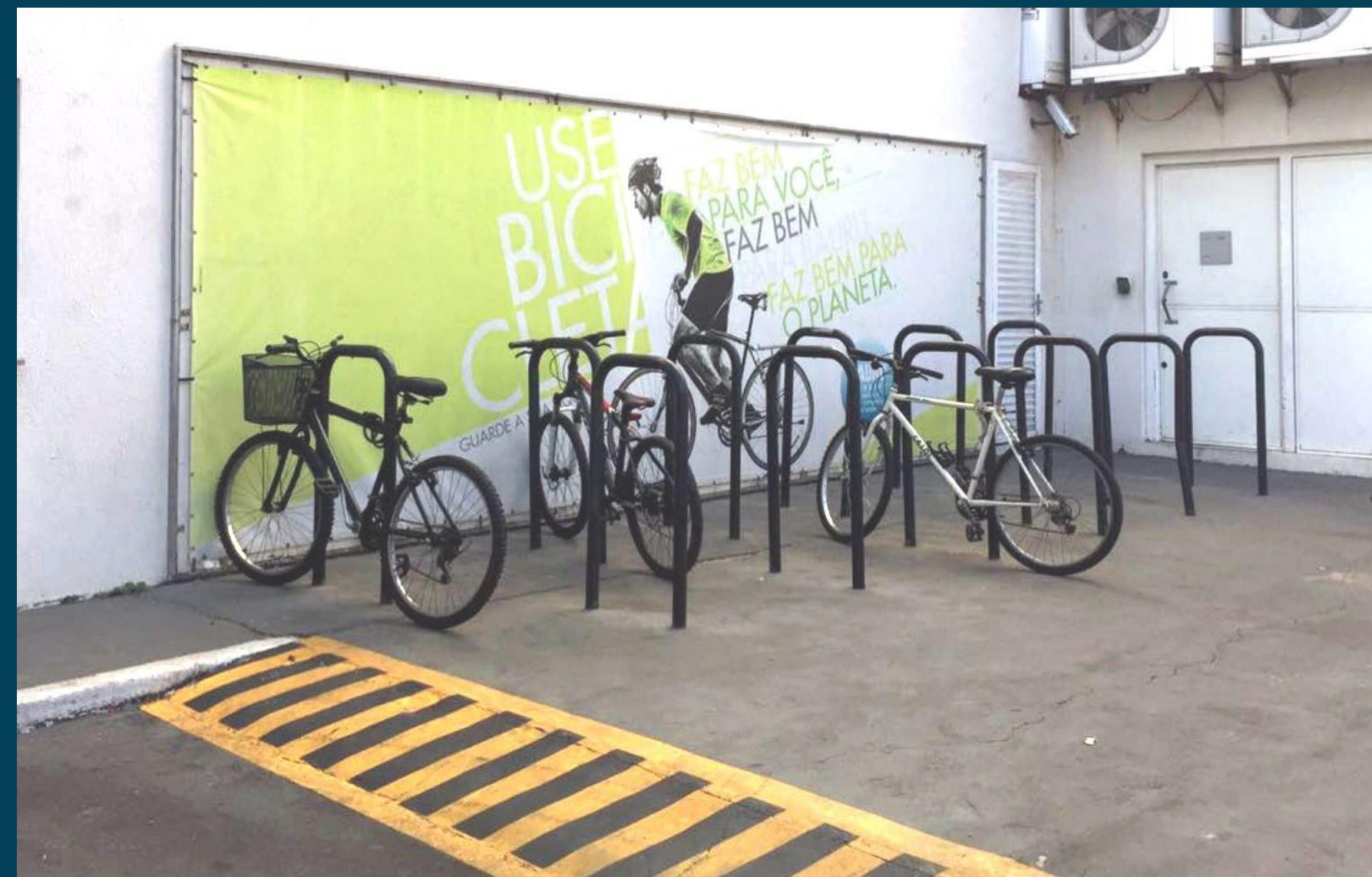
**MEDIDAS: 6,20 X 2,20 M**

**MATERIAL: LONA**

**INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00**

**PERÍODO: 1 MÊS**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# APLIQUE DE CANCELA

QUANTIDADE: 7 UNIDADES 3

ENTRADAS E 4 DE SAÍDA.

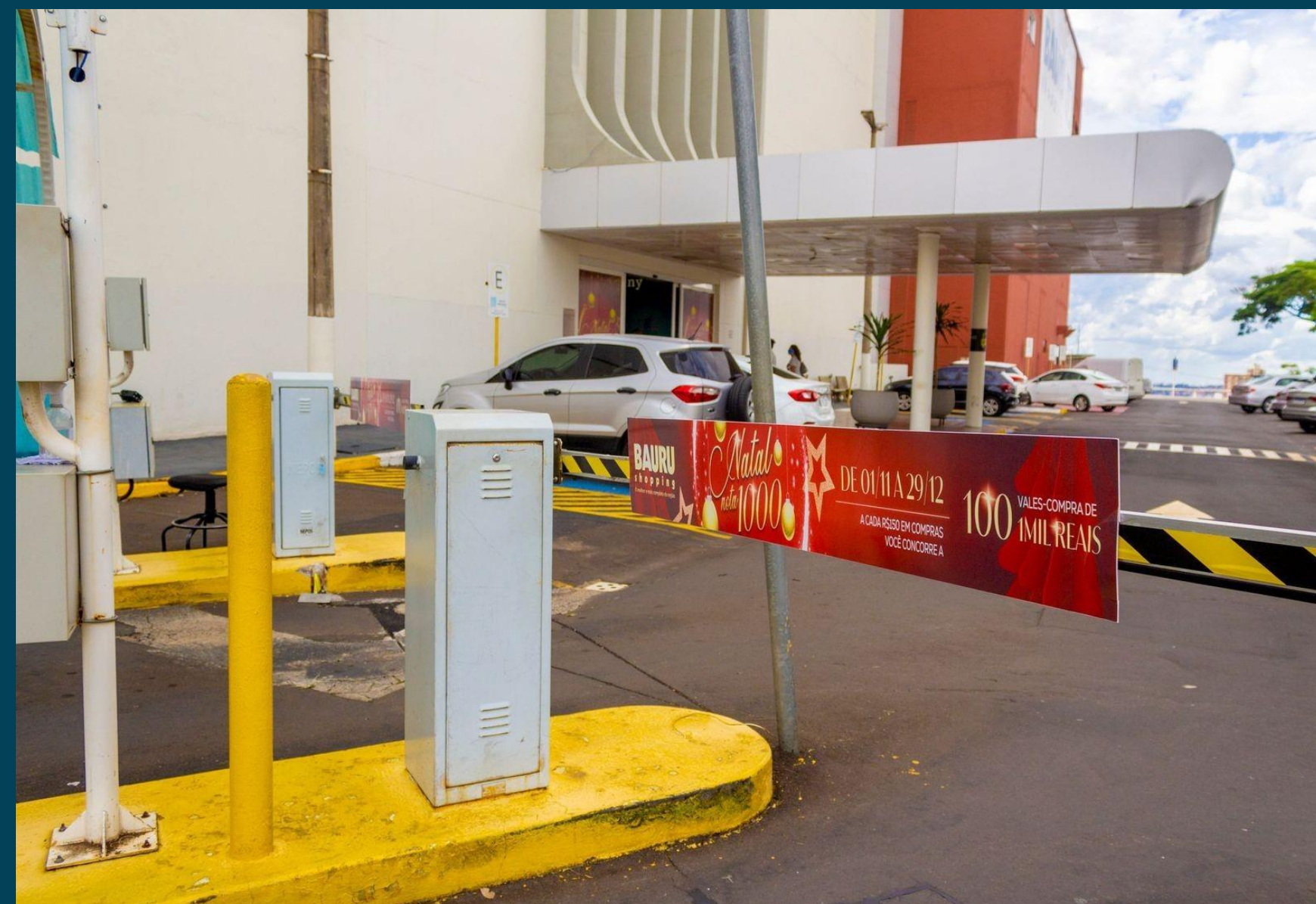
MEDIDAS: 1,50 X 0,25 M

MATERIAL: PVC ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 2.000,00 CADA

PERÍODO: 1 MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



---

# PANFLETAGEM NAS CANCELAS

**QUANTIDADE: 7 UNIDADES**

**4 ENTRADA E 4 DE SAÍDA.**

**MATERIAL: PVC ADESIVADO**

**INVESTIMENTO: R\$ 2.000,00**

**UNIDADE.**

**PERÍODO: DIÁRIA.**

**QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.**



# ESCADAS ROLANTES

**QUANTIDADE: 4 UNIDADES**

**MEDIDAS: SOB CONSULTA.**

**2 ESCADAS NA PRAÇA**

**CENTRAL.**

**2 ESCADAS NA PRAÇA DE**

**ALIMENTAÇÃO.**

**MATERIAL: ADESIVADO**

**INVESTIMENTO: R\$ 7.500,00 UNIDADE.**

**PERÍODO: 1 MÊS.**

**QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.**



# LONA EXTERNA

**QUANTIDADE: 01**

**MEDIDAS: 10,45 X 2,35**

**MATERIAL: LONA**

**INVESTIMENTO: R\$ 12.500,00**

**UNIDADE.**

**PERÍODO: 1 MÊS.**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# TOTEM DE MALL

**QUANTIDADE: 4 UNIDADES**

**MEDIDAS: 55 x 80CM**

**MATERIAL: PAPEL**

**INVESTIMENTO: R\$ 3.200,00**

**UNIDADE.**

**PERÍODO: 1 MÊS.**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PORTA DE ELEVADOR

**QUANTIDADE: 6 UNIDADES**

**MEDIDAS:**

**0,90 x 2 M (2 UNIDADES)**

**1 X 2 M (4 UNIDADES)**

**MATERIAL: ADESIVO**

**INVESTIMENTO: R\$ 3.800,00 UNIDADES.**

**PERÍODO: 1 MÊS.**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.





# INTERNO DE ELEVADOR

**QUANTIDADE: 4 UNIDADES**

**MEDIDAS:**

**2,25 X 1.10M (2 UNIDADES)**

**1,20 X 0,80 M (1 UNIDADE)**

**MATERIAL: ADESIVO**

**INVESTIMENTO: R\$ 3.800,00 UNIDADE.**

**PERÍODO: 1 MÊS.**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# STAND

**QUANTIDADE: 3**

**MEDIDAS: 2 X 3 / 2 X 4**

**INVESTIMENTO: R\$ 12.500,00.**

**PERÍODO: 1 MÊS.**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



---

# EVENTOS NO ESTACIONAMENTO

**MEDIDAS: SOB CONSULTA**

**INVESTIMENTO: R\$ 15.000,00**

**FINAL DE SEMANA.**

**INVESTIMENTO: R\$ 37.500,00 MÊS.**

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# INFORMAÇÕES GERAIS



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



VALORES LÍQUIDOS E SEM COMISSÃO AGÊNCIA;



ACRÉSCIMO DE 50% NOS MESES DE JANEIRO E JULHO;  
ACRÉSCIMO DE 100 % SOBRE O VALOR DE LOCAÇÃO NO MÊS DE DEZEMBRO;



PAGAMENTO ANTECIPADO A ENTRADA DA AÇÃO, BEM COMO O CONTRATO ASSINADO;



PRODUÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DAS MÍDIAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO CLIENTE;



O SHOPPING É ISENTO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL (POR SE TRATAR DE CONDOMÍNIO), E A VEICULAÇÃO É AMPARADA POR CONTRATO DE LOCAÇÃO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO BAURU SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, AS MEDIDAS DEVEM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA;



# AlugueON

Marketplace de locação

GRUPO  
AD



Acesse nossas redes sociais  
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar  
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

[WWW.ALUGUEON.COM.BR](http://WWW.ALUGUEON.COM.BR)