



2025

# MÍDIA BOOK

 **Ponteio**  
A TENDÊNCIA É VOCÊ 



**AlugueON**  
Marketplace de locação

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.

**AD**  
SHOPPING



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

[WWW.ADSHOPPING.COM.BR](http://WWW.ADSHOPPING.COM.BR)

**AD**  
MALL



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

[WWW.ADMALL.COM.BR](http://WWW.ADMALL.COM.BR)

Alugue@N



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

[WWW.ALUGUEON.COM.BR](http://WWW.ALUGUEON.COM.BR)

# O PONTEIO LAR SHOPPING

Com um projeto arquitetônico arrojado o Ponteio Lar Shopping se destaca pela qualidade das lojas de decoração, design, móveis, eletrodomésticos, artigos para o lar, adornos, obras de arte, molduras, ferragens, tapeçaria, iluminação e presentes de casamento. Além de todo o mix de produtos oferecido, o Ponteio realiza uma série de eventos culturais, mostras de decoração, exposições de artes, desfiles de moda, lançamentos de livros e filmes, degustação de vinhos, congressos, seminários, gastronomia, arte, apresentações musicais de alta qualidade e muito mais. Tudo isso, aliado a um charme todo especial, faz do Ponteio Lar Shopping o melhor e maior shopping de decoração de Minas Gerais.



**ABL: 19.000m<sup>2</sup>**

**QUANTIDADE DE LOJAS: 60**

**ÂNCORAS:04**

**SEMI ÂNCORA: 01**

**MEGA LOJAS:02**

**OPERAÇÕES DE  
ALIMENTAÇÃO: 06**

**SALA DE CINEMA: 4**

**FLUXO DE PESSOAS: 1,2  
milhão/ano**

# PORTA DO ACESSO PRINCIPAL

**QUANTIDADE:** 02 ( 08 Adesivos)

**MEDIDAS:** 1,05m Lar x 2,05m alt

**MATERIAL:** Adesivo

**INVESTIMENTO:** R\$8.250,00

**PERÍODO:** Mensal



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.

# ESCALADA ROLANTE

**QUANTIDADE:** 02

**MEDIDAS:** 11,50m larg x 0,66m alt

**MATERIAL:** Adesivo

**INVESTIMENTO:** R\$ 8.250,00

**PERÍODO:** Mensal



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.

# MEGA BANNER

QUANTIDADE: 01

MEDIDAS: 3,00m lar x 7,00m alt

MATERIAL: Lona frente e Verso

INVESTIMENTO: R\$ 11.000,00

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PORTA DOS ELEVADORES

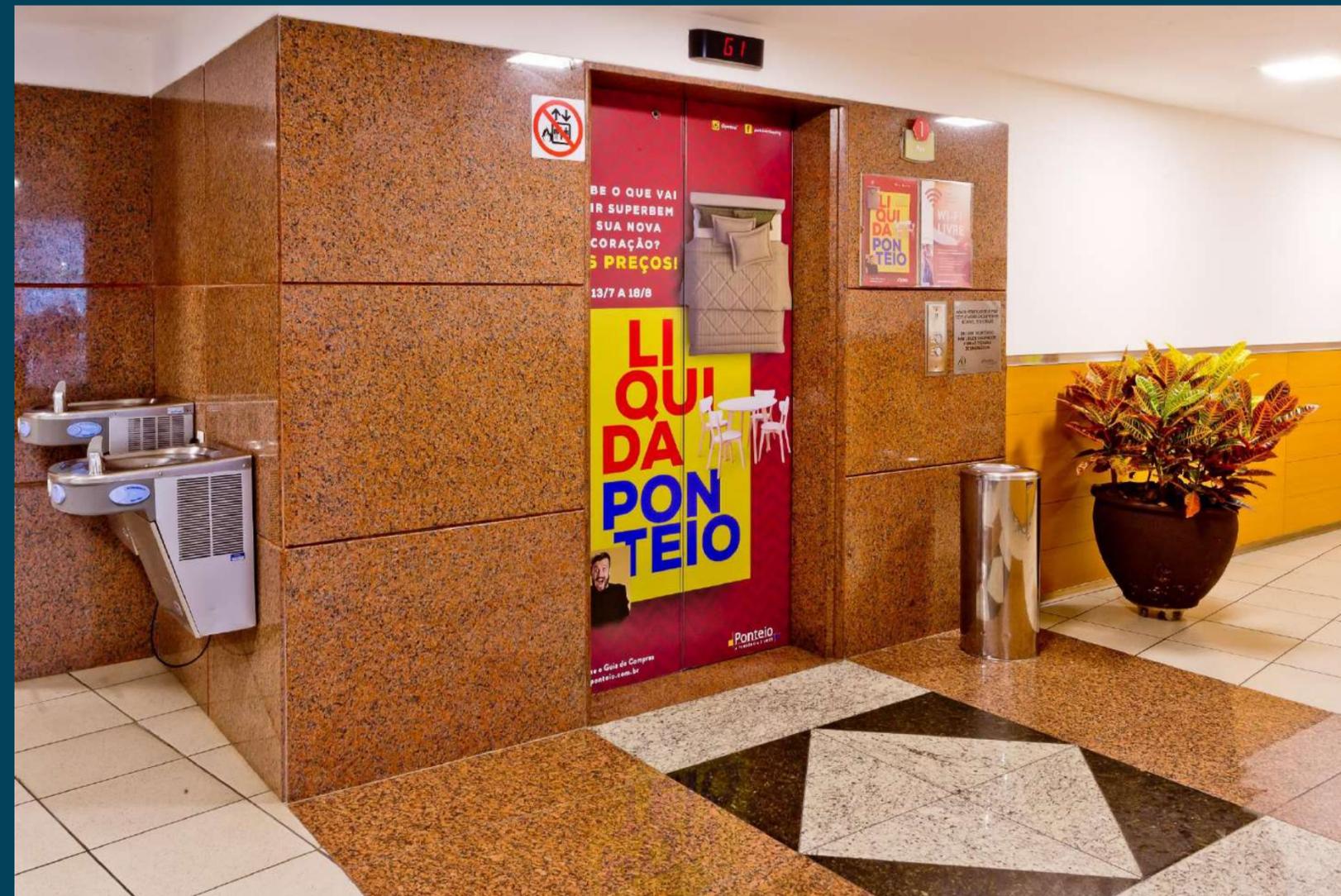
**QUANTIDADE:** 04

**MEDIDAS:** 1,10m lar x 2,05m alt

**MATERIAL:** Adesivo

**INVESTIMENTO:** R\$ 8.938,00

**PERÍODO:** Mensal



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.

# ESPELHOS DOS SANITÁRIOS

**QUANTIDADE:** 08

**MEDIDAS:** 0,50m larg x 0,25m alt

**MATERIAL:** Adesivo

**INVESTIMENTO:** R\$ 4.125,00

**PERÍODO:** Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PORTAS DOS SANITÁRIOS

**QUANTIDADE:** 16

**MEDIDAS:** 0,70m lar x 1,50m alt

**MATERIAL:** Adesivo

**INVESTIMENTO:** R\$ 4.125,00

**PERÍODO:** Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# PANFLETAGEM NAS CANCELAS

**QUANTIDADE:** 05

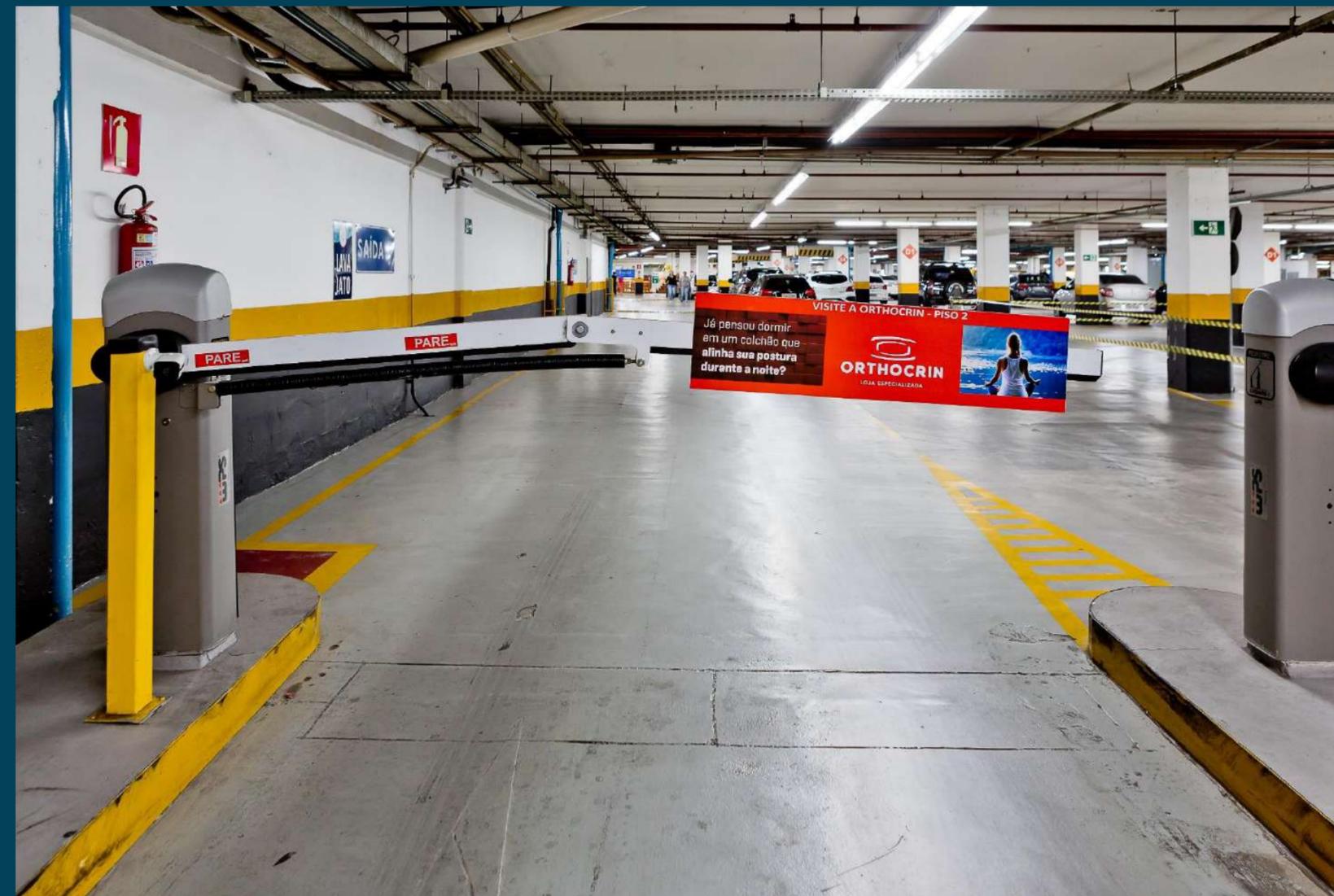
**LOCAL:** 03 Cancelas na entrada do estacionamento e 02 na saída.

Promotoras uniformizadas.

**INVESTIMENTO:** R\$660,00

**PERÍODO:** Por dia e por Cancela

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# SINALIZAÇÃO NAS CANCELAS

**QUANTIDADE: 05**

**LOCAL:** 03 Cancelas na entrada do estacionamento e 02 na saída.

**TAMANHO:** 0,80m larg x 0,20m alt

**MATERIAL:** PVC adesivado

**INVESTIMENTO:** R\$4.812,00

**PERÍODO:** Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



## PORTA DE ACESSO - ESTACIONAMENTO

**QUANTIDADE:** 02 (08 Adesivos)

**MEDIDAS:** 1,00m lar x 2,10m alt

**MATERIAL:** Adesivo

**INVESTIMENTO:** R\$ 8.250,00

**PERÍODO:** Mensal



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.

# PAINEL DO ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 01

MEDIDAS: 2,50m lar x 3,50m alt

MATERIAL: Lona Back Ligth

INVESTIMENTO: R\$ 7.562,00

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



# INFORMAÇÕES GERAIS



PAGAMENTO ANTECIPADO A ENTRADA DA AÇÃO;



NEGOCIAÇÃO DE ACORDO COM A DISPONIBILIDADE DE ESPAÇOS;



VALORES SEM COMISSÃO DE AGÊNCIA;



PRODUÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DAS MÍDIAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO CLIENTE;



LAYOUT DA CAMPANHA/EVENTO/AÇÃO DEVERÁ SER SUBMETIDO A APROVAÇÃO DO SHOPPING;



O SHOPPING É ISENTO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL, POR SE TRATAR DE CONDOMÍNIO E A VEICULAÇÃO AMPARADA POR CONTRATO DE LOCAÇÃO DE ESPAÇOS.

# INFORMAÇÕES GERAIS



OS VALORES SÃO UNITÁRIOS PARA PROPRIEDADES EM AQUISIÇÃO INDIVIDUAL, PACOTES PODERÃO TER PREÇOS ESPECIAIS;



ANTES DA PRODUÇÃO DAS PEÇAS, AS MEDIDAS DEVEM SER CHECADAS IN LOCO PELA EMPRESA FORNECEDORA;



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



A VEICULAÇÃO AMPARADA POR CONTRATO DE LOCAÇÃO DE ESPAÇOS.



# AlugueON

Marketplace de locação



Acesse nossas redes sociais  
@AlugueOn

(11) 91680-5264

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar  
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

[WWW.ALUGUEON.COM.BR](http://WWW.ALUGUEON.COM.BR)