

Alugueon
O MARKETPLACE DA LOCAÇÃO

2023

MÍDIA BOOK

 ParkShopping
Mogi Minim

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio 43 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



AD
SHOPPING



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR



AD
MALL



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR



Alugueon
O MARKETPLACE DA LOCAÇÃO



A AlugueOn é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

O PARKSHOPPING MOGI MIRIM

O PARKSHOPPING MOGI MIRIM É O MAIS NOVO EMPREENDIMENTO DA REGIÃO COM FOCO NA FACILIDADE E NA COMODIDADE PARA O COMÉRCIO DE MOGI MIRIM. SEGUINDO O MODELO DE "OPEN MALLS", CONSOLIDADO NOS ESTADOS UNIDOS E CRESCENTE NO BRASIL, O INTUITO DO ESPAÇO É CRIAR UM NOVO CENTRO COMERCIAL PARA LOJAS E SERVIÇOS, PROPORCIONANDO ASSIM MAIS CONFORTO E SEGURANÇA AOS CLIENTES.

AO MESMO TEMPO, O AMBIENTE TAMBÉM CRIA UMA SÉRIE DE BENEFÍCIOS AOS LOJISTAS E AOS EMPRESÁRIOS DA REGIÃO, QUE TERÃO UMA NOVA ESTRUTURA MODERNA E COM TODAS AS FACILIDADES PARA CRIAR E EXPANDIR SEU NEGÓCIO.



ABL: 12.810 M²

QUANTIDADE DE LOJAS: 71

ÂNCORAS: 5

SEMI-ÂNCORA: 03

RESTAURANTES: 03

OPERAÇÕES DE

ALIMENTAÇÃO: 9

SALA DE CINEMA: 4

RÉGUA DE CANCELA

QUANTIDADE: 04 UNIDADES

MEDIDAS: A CONSULTAR

MATERIAL: A CONSULTAR

INVESTIMENTO: R\$2.000,00/4 CANCELAS

PERÍODO: MENSAL

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa



PANFLETAGEM NAS CANCELAS

QUANTIDADE: 04 CANCELAS

INVESTIMENTO: R\$ 1.000,00/CANCELA

PERÍODO: 3 DIAS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa



ADESIVAGEM ESPELHOS BANHEIROS

QUANTIDADE: A CONSULTAR

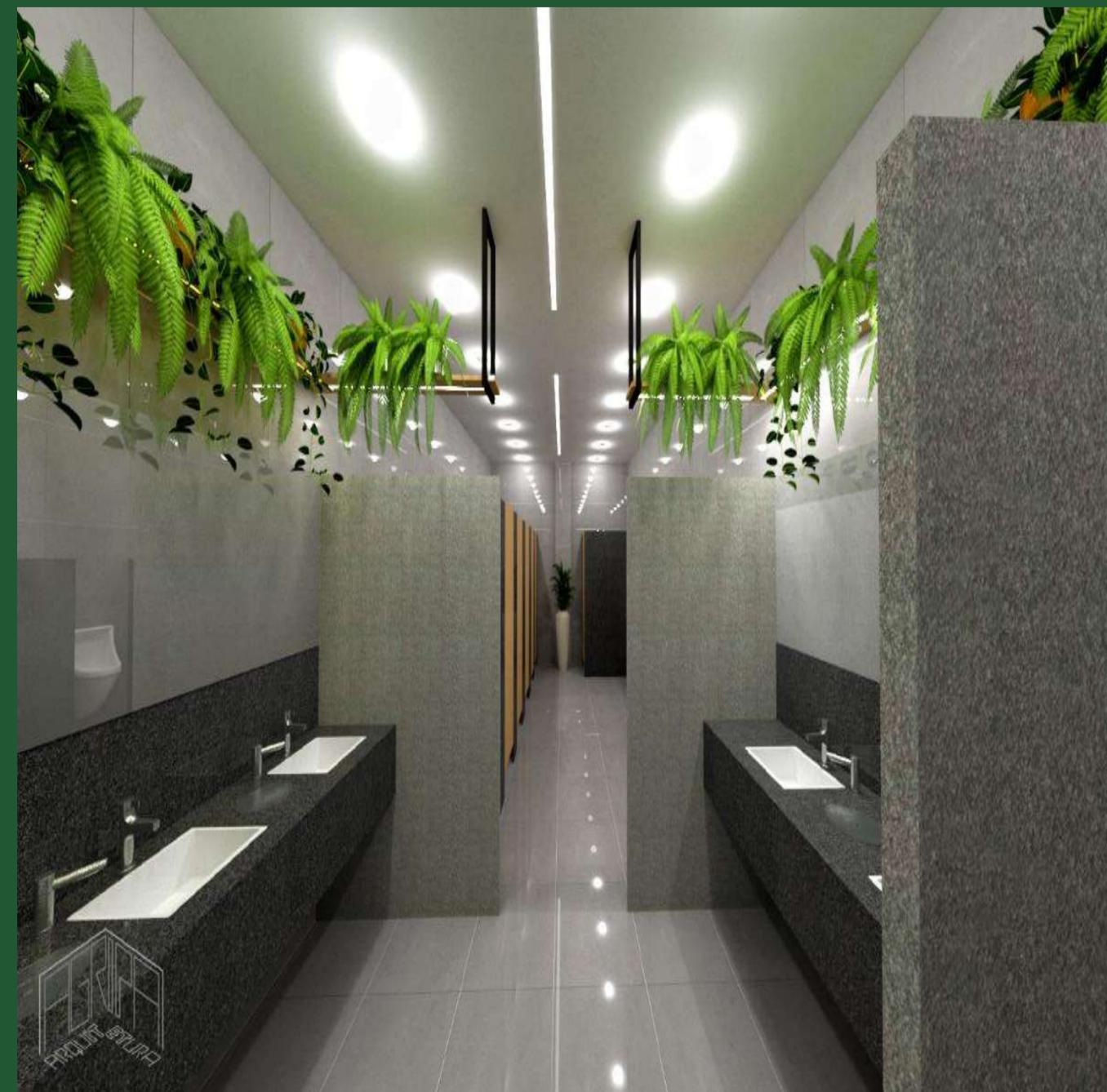
MEDIDAS: A CONSULTAR

MATERIAL: A CONSULTAR

INVESTIMENTO: R\$ 500,00 / 2 ADESIVOS

PERÍODO: MENSAL

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa



ADESIVAGEM PORTA ELEVADOR

QUANTIDADE: 01 UNIDADE

MEDIDAS: A CONSULTAR

MATERIAL: A CONSULTAR

INVESTIMENTO: R\$500,00/UNIDADE

PERÍODO: MENSAL

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa



ADESIVAGEM ESPELHO ELEVADOR

QUANTIDADE: 01 UNIDADE

MEDIDAS: A CONSULTAR

MATERIAL: A CONSULTAR

INVESTIMENTO: R\$ 500,00/UNIDADE

PERÍODO: MENSAL

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa



ADESIVAGEM VIDROS PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

QUANTIDADE: A CONSULTAR

MEDIDAS: A CONSULTAR

MATERIAL: ADESIVO PERFURADO

INVESTIMENTO: R\$ 1.000,00/UNIDADE

PERÍODO: MENSAL



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa

MESAS DA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO (PLACA PS)

QUANTIDADE: 20 MESAS

MEDIDAS: A CONSULTAR

MATERIAL: PS ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 1.500,00/UNIDADE

PERÍODO: MENSAL



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa

TOTEM

QUANTIDADE: A CONSULTAR

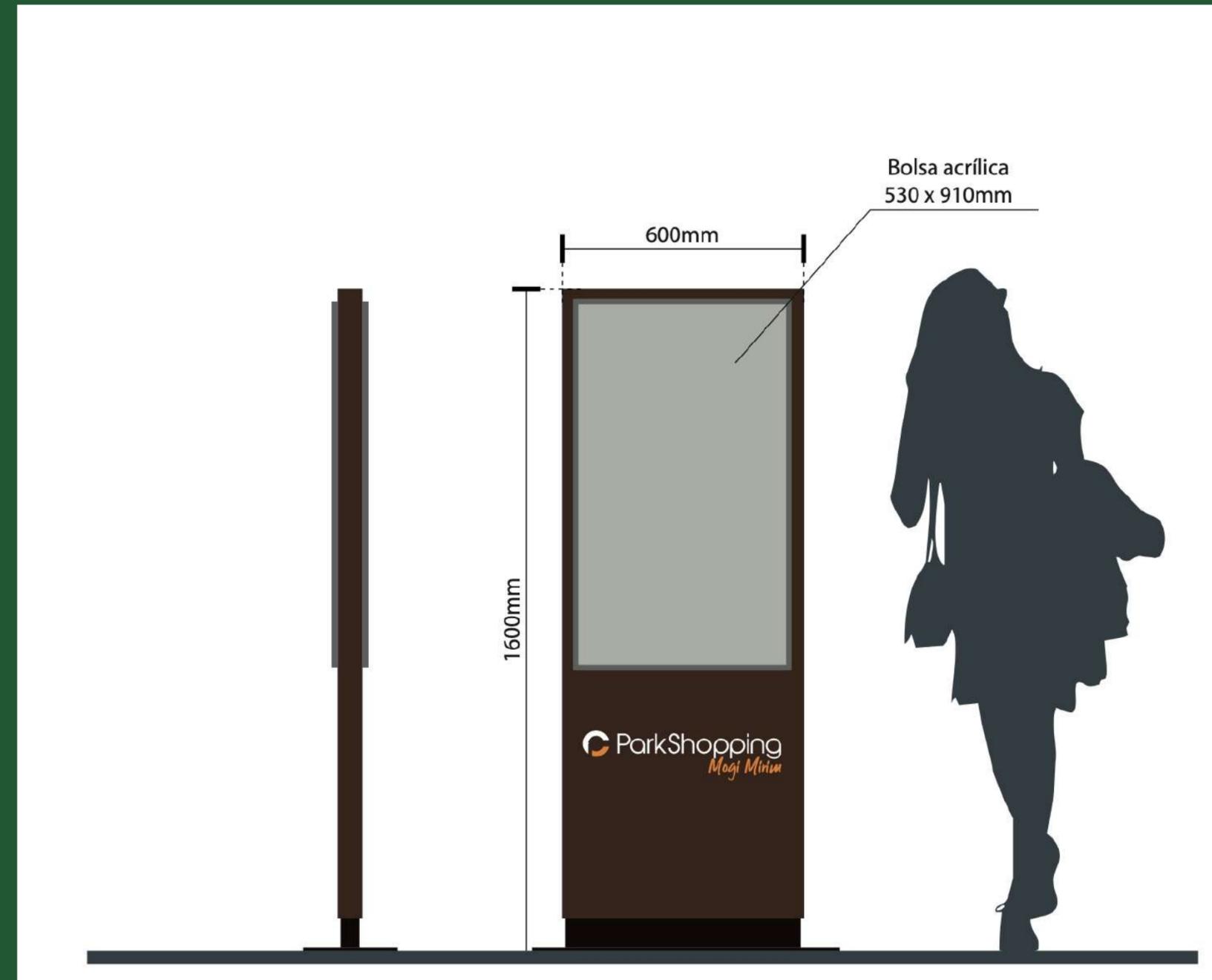
MEDIDAS: 530X910mm.

MATERIAL: Papel Couche 200g

INVESTIMENTO: R\$ 500,00/Frente/Verso

PERÍODO: MENSAL

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa



PAINEL PRAÇA DE EVENTOS

QUANTIDADE: 1 UNIDADE

MEDIDAS: 4 X 2 M

MATERIAL: A CONSULTAR

INVESTIMENTO: R\$ 2.000,00/UNIDADE

PERÍODO: MENSAL

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa



PAINEL ACESSO ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 3 UNIDADES

MEDIDAS: 4 X 2 M

MATERIAL: A CONSULTAR

INVESTIMENTO: R\$ 1.500,00/UNIDADE

PERÍODO: MENSAL

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
Imagem meramente ilustrativa



INFORMAÇÕES GERAIS



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



VALORES LÍQUIDOS E SEM COMISSÃO AGÊNCIA;



ACRÉSCIMO DE 50% NOS MESES DE JANEIRO E JULHO;
ACRÉSCIMO DE 100 % SOBRE O VALOR DE LOCAÇÃO NO MÊS DE DEZEMBRO;



PAGAMENTO ANTECIPADO A ENTRADA DA AÇÃO, BEM COMO O CONTRATO ASSINADO;



PRODUÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DAS MÍDIAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO CLIENTE;



O SHOPPING É ISENTO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL (POR SE TRATAR DE CONDOMÍNIO), E A VEICULAÇÃO É AMPARADA POR CONTRATO DE LOCAÇÃO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO BAURU SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, AS MEDIDAS DEVEM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA;

Alugueon

O MARKETPLACE DA LOCAÇÃO

GRUPO
AD



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 Cj. 92
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR