



2026 MÍDIA BOOK



SHOPPING
PÁTIO
BELÉM
O Shopping do Coração da Cidade



AlugueON

Marketplace da locação

O grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueON, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

SHOPPING PÁTIO BELÉM

É O PRIMEIRO SHOPPING DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELÉM, FUNDADO EM 1993, E SE CONSOLIDOU COMO UMA DAS MELHORES OPÇÕES DE INVESTIMENTO DO PAÍS. LOCALIZADO EM ÁREA NOBRE, RODEADO DE PONTOS TURÍSTICOS E OS MAIS REQUISITADOS HOTÉIS DE BELÉM, O SHOPPING RECEBE, EM SEU ENTORNO, MAIS DE 70% DAS LINHAS DE ÔNIBUS INTERBAIRROS. POR ESTAS RAZÕES E PELA ALTA QUALIDADE DOS NOSSOS SERVIÇOS, O PÁTIO BELÉM CONTA HOJE COM UM FLUXO DIÁRIO DE 40 MIL PESSOAS, RESULTANDO EM UM ACESSO MENSAL MÉDIO DE 1,2 MILHÃO DE PESSOAS, NÚMERO QUE CHEGA A DOBRAR NAS DATAS COMEMORATIVAS DO VAREJO. PELA SUA LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA, E PELAS EXPERIÊNCIAS QUE OFERECE À MILHARES DE CONSUMIDORES, O SHOPPING TAMBÉM É CHAMADO DE “SHOPPING DO CORAÇÃO DA CIDADE.



ABL: 38.179,25 m²

QUANTIDADE DE LOJAS: 255

ÂNCORAS: 12

MEGA LOJAS: 4

SATÉLITES: 204

RESTAURANTES: 5

OPERAÇÕES DE
ALIMENTAÇÃO: 20

SALA DE CINEMA: 6

FLUXO DE PESSOAS: 1,1M

MEGA BANNER

QUANTIDADE: 2

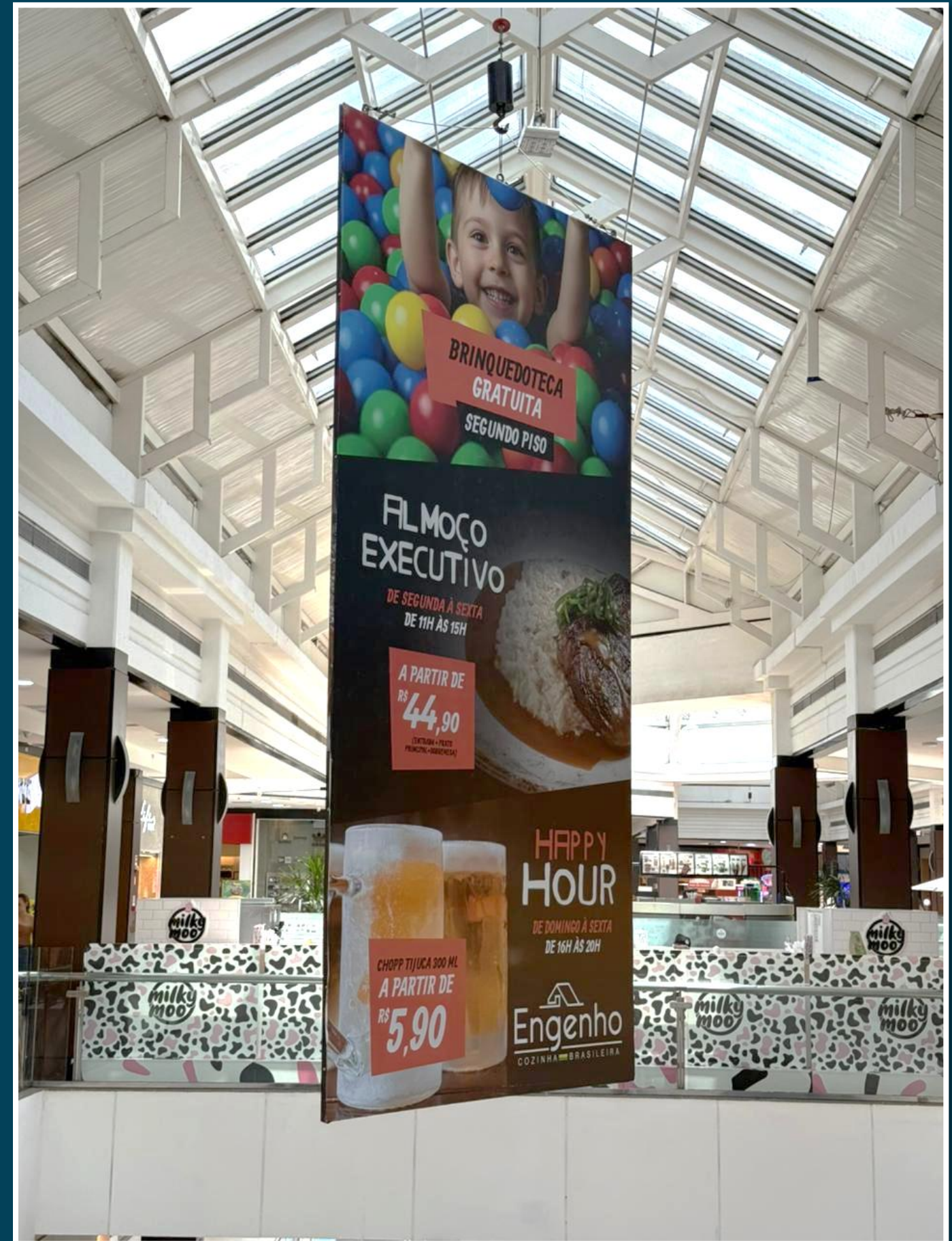
MEDIDAS: 2 X 4m

MATERIAL: LONA

INVESTIMENTO: 18.750,00 por
banner

PERÍODO: 30 DIAS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTAS EXTERNAS DOS ELEVADORES

QUANTIDADE: 8

MEDIDAS: 0,99 larg. x 2,10m alt.

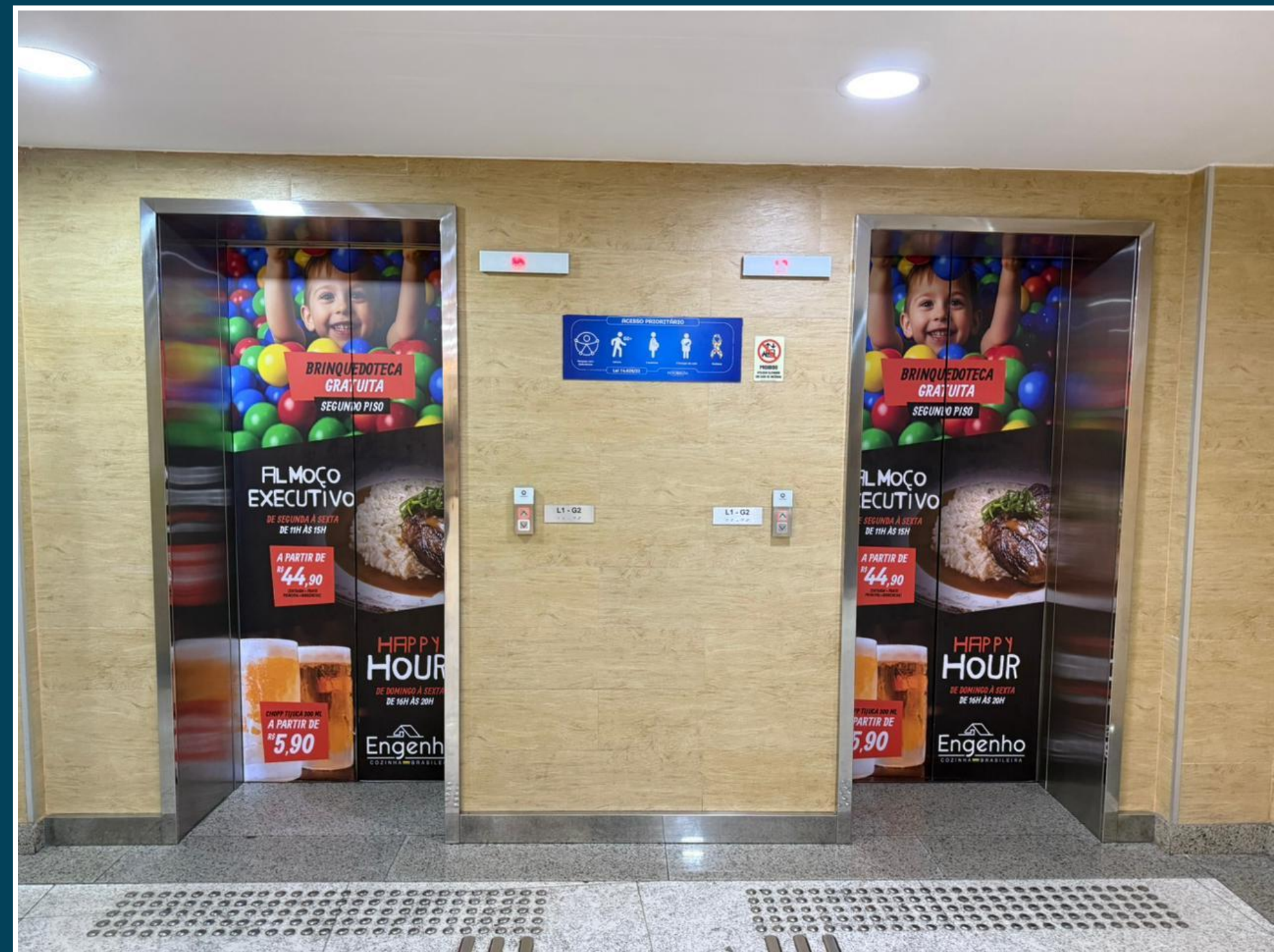
MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00 por
andar; Conj. 4 andares

R\$ 15.000,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTA INTERNA DOS ELEVADORES

QUANTIDADE: 2

MEDIDAS: 0,99 larg. x 2,10m alt.

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 8.125,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESCADA ROLANTE

QUANTIDADE: 2 FACES

MEDIDAS: 14,60 Larg. 0,90 Alt.

MATERIAL: Adesivo perfurado

INVESTIMENTO: R\$ 15.000,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



BACK LIGHT 1º PISO

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 3 x 2m

MATERIAL: Lona

INVESTIMENTO: R\$ 8.750,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



BACK LIGHT 2º PISO

QUANTIDADE: 1

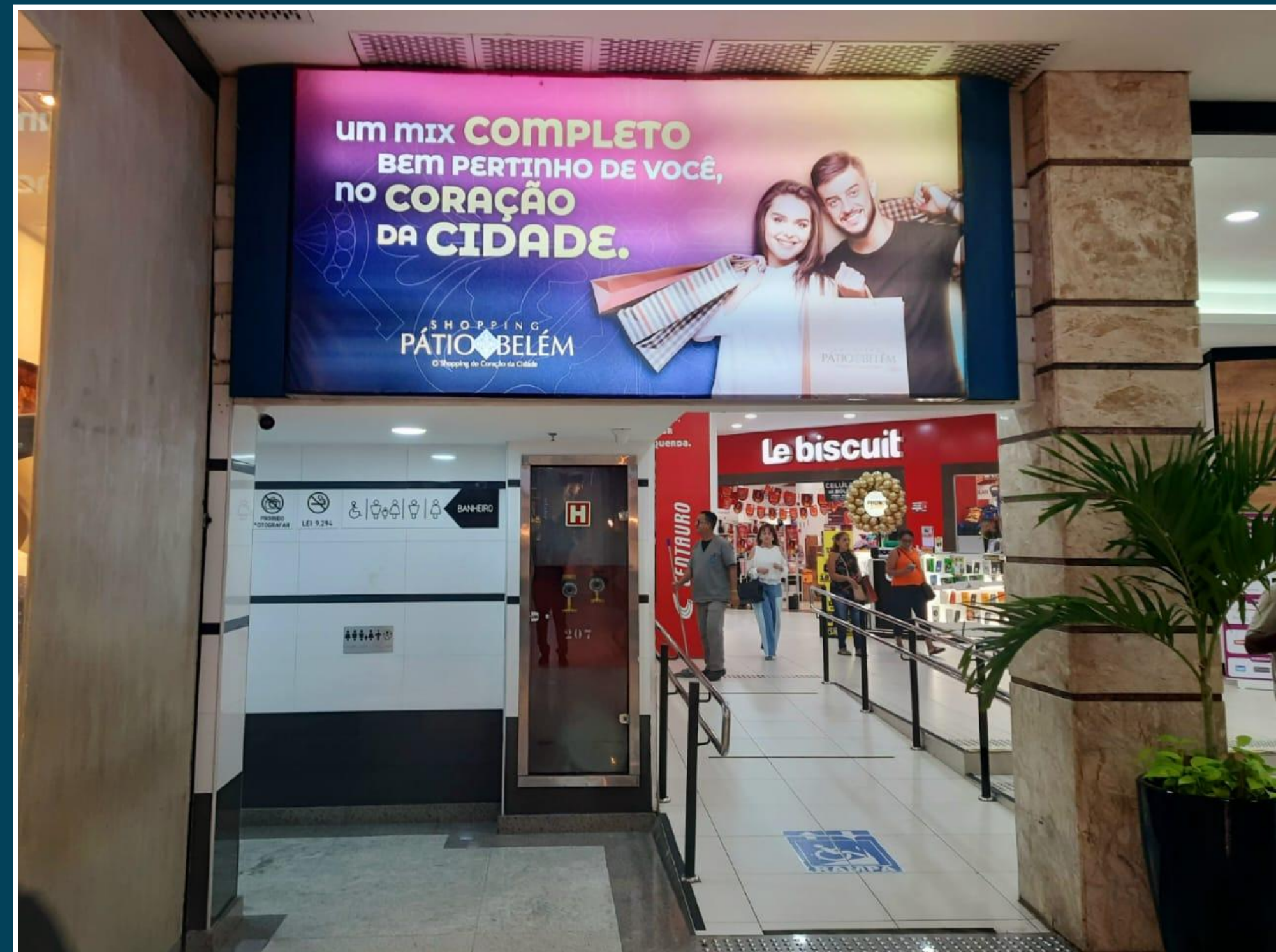
MEDIDAS: 2,97 x 1,45m

MATERIAL: Lona

INVESTIMENTO: R\$ 6.250,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



BACK LIGHT 3º PISO

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 3 x 1,50m

MATERIAL: Lona

INVESTIMENTO: R\$ 8.125,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



BACK LIGHT 3º PISO ACESSO BANHEIRO

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 1,41 x 1,41m

MATERIAL: Lona

INVESTIMENTO: 3.750,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



MESAS PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

QUANTIDADE: 119

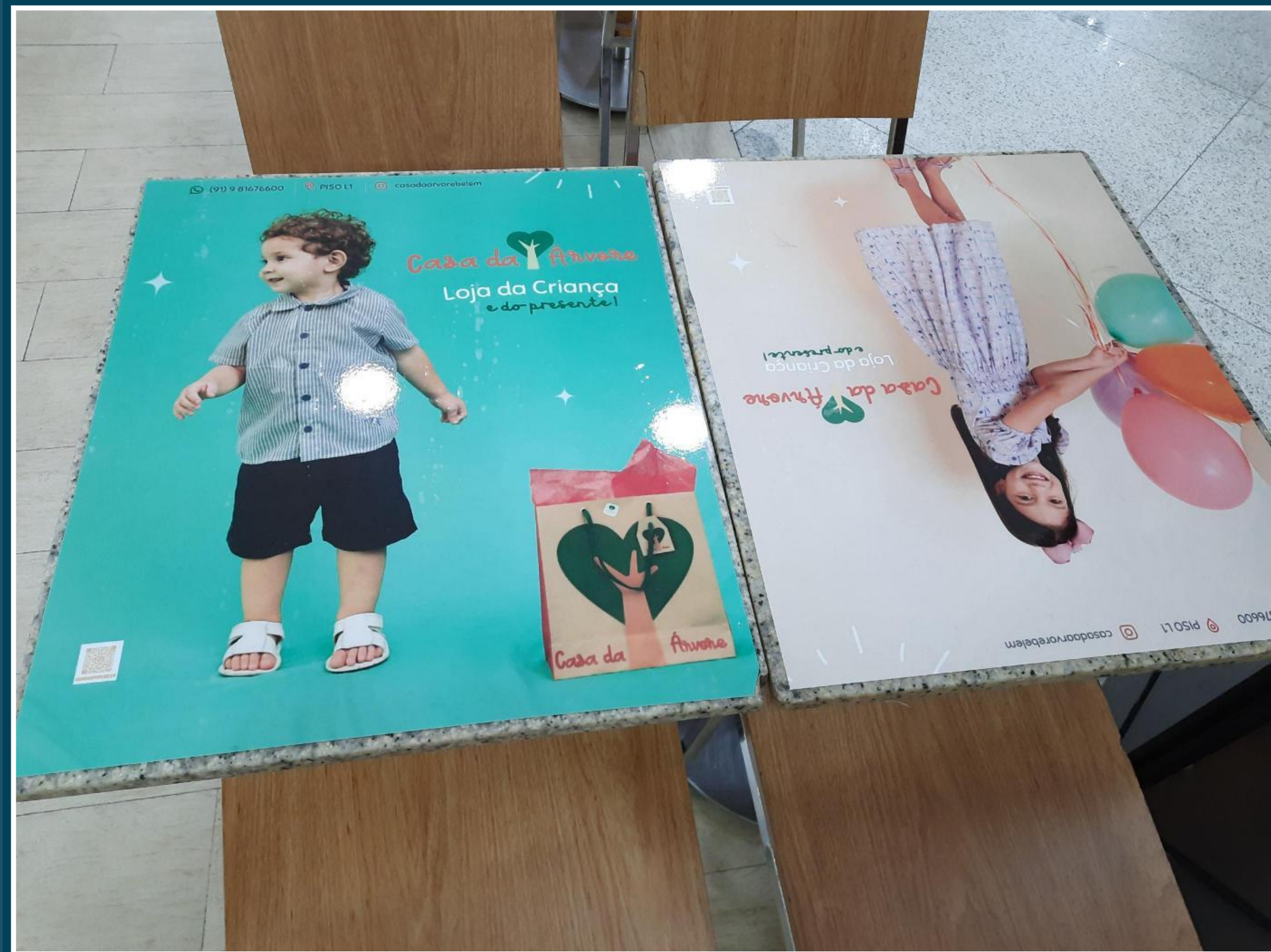
MEDIDAS: 0,50 x 0,60cm cada mesa

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: 13.750,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



TOTEM

QUANTIDADE: 2

MEDIDAS: 0,70 larg. x 1,80cm alt.

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00/Totem

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESPELHO BANHEIRO

QUANTIDADE: 6 por banheiro

MEDIDAS: 0,60 x 0,15cm

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTAS SANITÁRIOS

QUANTIDADE: 4 por banheiro

MEDIDAS: 0,60 larg. x 1,45cm alt.

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00/banheiro

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESPELHO FRALDÁRIO

QUANTIDADE: 4

MEDIDAS: 0,65 x 0,12cm

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



BALCÃO FRALDÁRIO

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: 1,00 x 1,50cm

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 1.875,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PLACA DE CANCELA

QUANTIDADE: 2 entradas ou saídas

MEDIDAS: 1m x 0,20cm

MATERIAL: Placa PVC com adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 7.500,00

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PANFLETAGEM

QUANTIDADE: 2 entrada ou saída

MATERIAL: Panfleto/revista

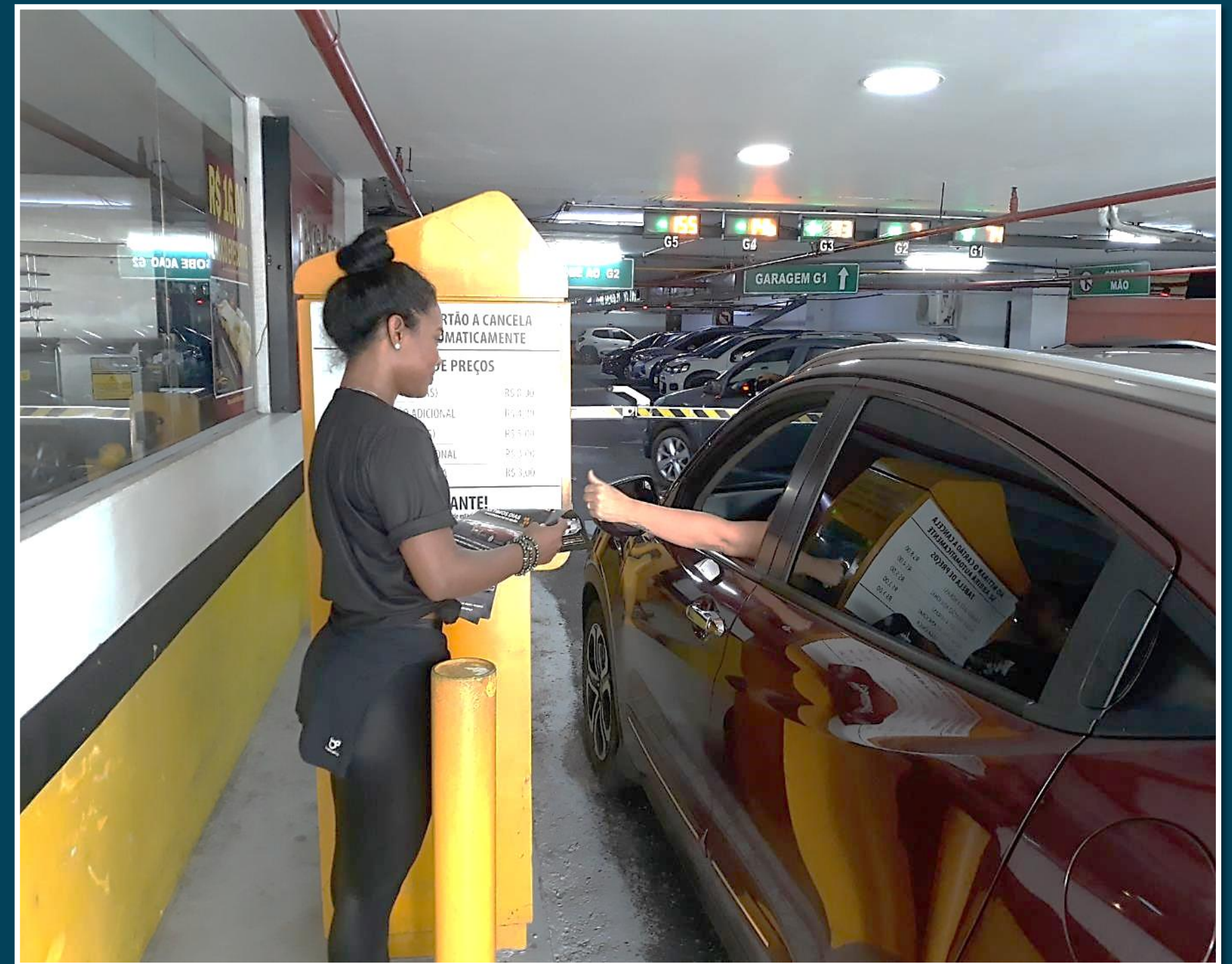
INVESTIMENTO:

R\$ 1.000,00 Segunda a sexta-feira

R\$ 1.250,00 sábado e domingo

PERÍODO: 06/dia - Duas cancelas

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



INFORMAÇÕES GERAIS



VALORES SEM COMISSÃO DE AGÊNCIA;



TODO PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ANTES DO INÍCIO DA AÇÃO, BEM COMO A ENTREGA DO CONTRATO ASSINADO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, SUGERIMOS QUE AS MEDIDAS SEJAM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA; * É DE RESPONSSABILIDADE DO LOJISTA A RETIRADA DA ARTE APÓS A UTILIZAÇÃO.



CUSTO DE PRODUÇÃO INSTALAÇÃO E RETIRADA NÃO INCLUSOS;



OS VALORES NO MÊS DE NOVEMBRO INCLUI ACRÉSCIMO DE 50% E NO MÊS DE DEZEMBRO DE 100%;



POR SER UM CONDOMÍNIO, NÃO EMITIMOS NOTA FISCAL;



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO.



AlugueON

Marketplace da locação



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR