

2026 MÍDIA BOOK



AlugueON

Marketplace da locação

O grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueON, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

PÁTIO PETRÓPOLIS SHOPPING

Com localização privilegiada, bem no coração da cidade imperial, está na Rua Marechal Deodoro, no início da famosa Rua Teresa e com fácil acesso a diferentes vias.

Um ponto mais que estratégico, com alta concentração de moradores e turistas, e potencial de consumo estimado em mais de 2 milhões de pessoas por ano.

O Complexo Multiuso contará com 124 lojas, praça de alimentação, 6 modernas salas de cinema e 780 vagas de estacionamento. Além disso o complexo conta com business center com 113 salas comerciais e um moderno hotel com 60 unidades.



ABL: 13.228 m²

QTD LOJAS/QUIOSQUES: 123

ÂNCORAS: 03

MEGA LOJAS: 02

SATÉLITES: 84

RESTAURANTES: 01

ALIMENTAÇÃO: 13

SALA DE CINEMA: 6

BUSINES CENTER: 113 SALAS

HOTEL: 60 UNIDADES

PAINEL DESCIDA DO ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 01

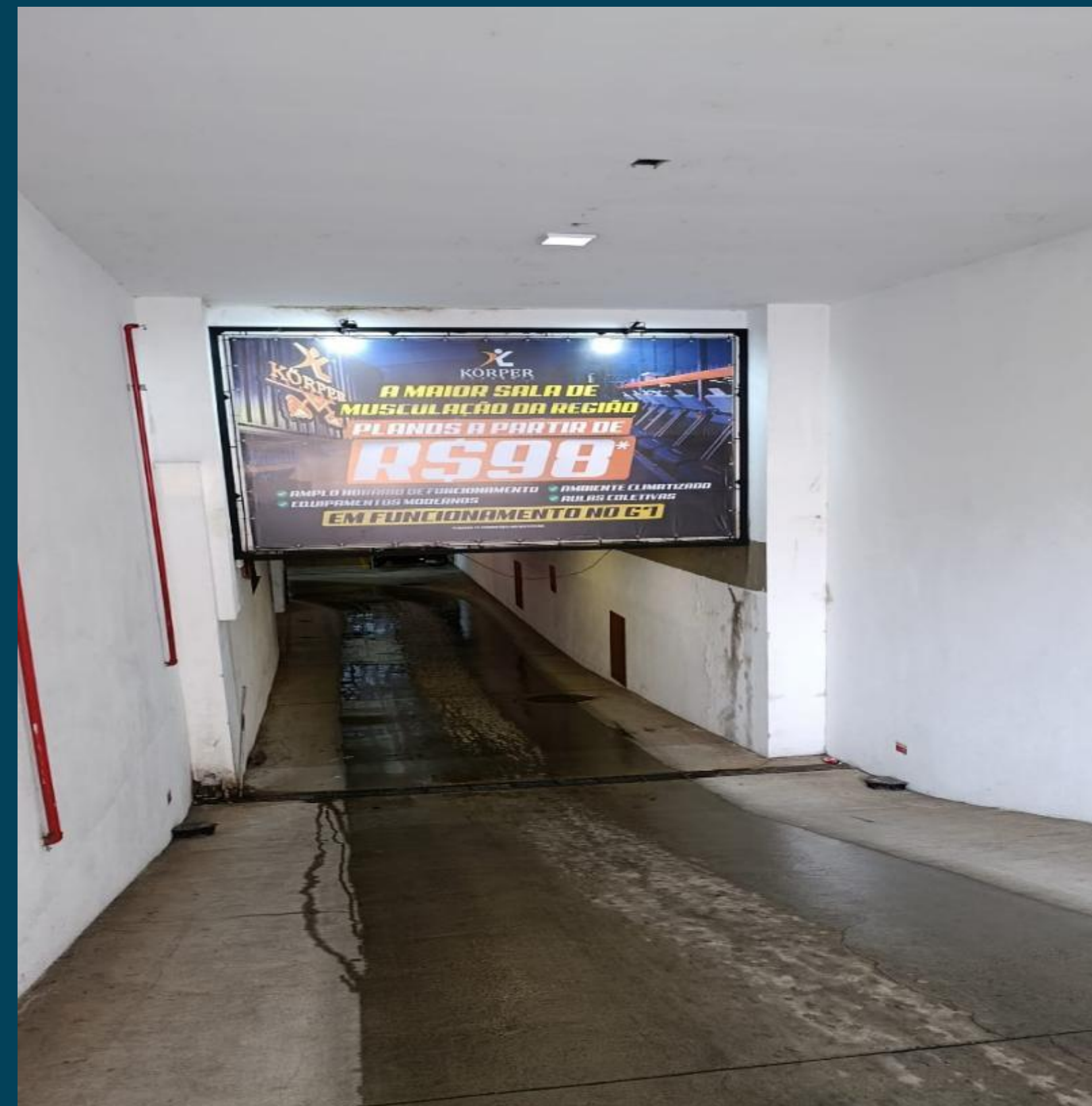
MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: ADESIVO LEITOSO

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00

PERÍODO: 30 DIAS / MÊS

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



SUBIDA DO ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 01

MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: ADESIVO LEITOSO

INVESTIMENTO: R\$ 2.500,00

PERÍODO: 30 DIAS / MÊS

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



ADESIVO ESPELHOS BANHEIROS

QUANTIDADE: 08 BANHEIROS

MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: ADESIVO LEITOSO

INVESTIMENTO: R\$ 2.160,00

PERÍODO: POR BANHEIRO / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



CANCELA ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 4

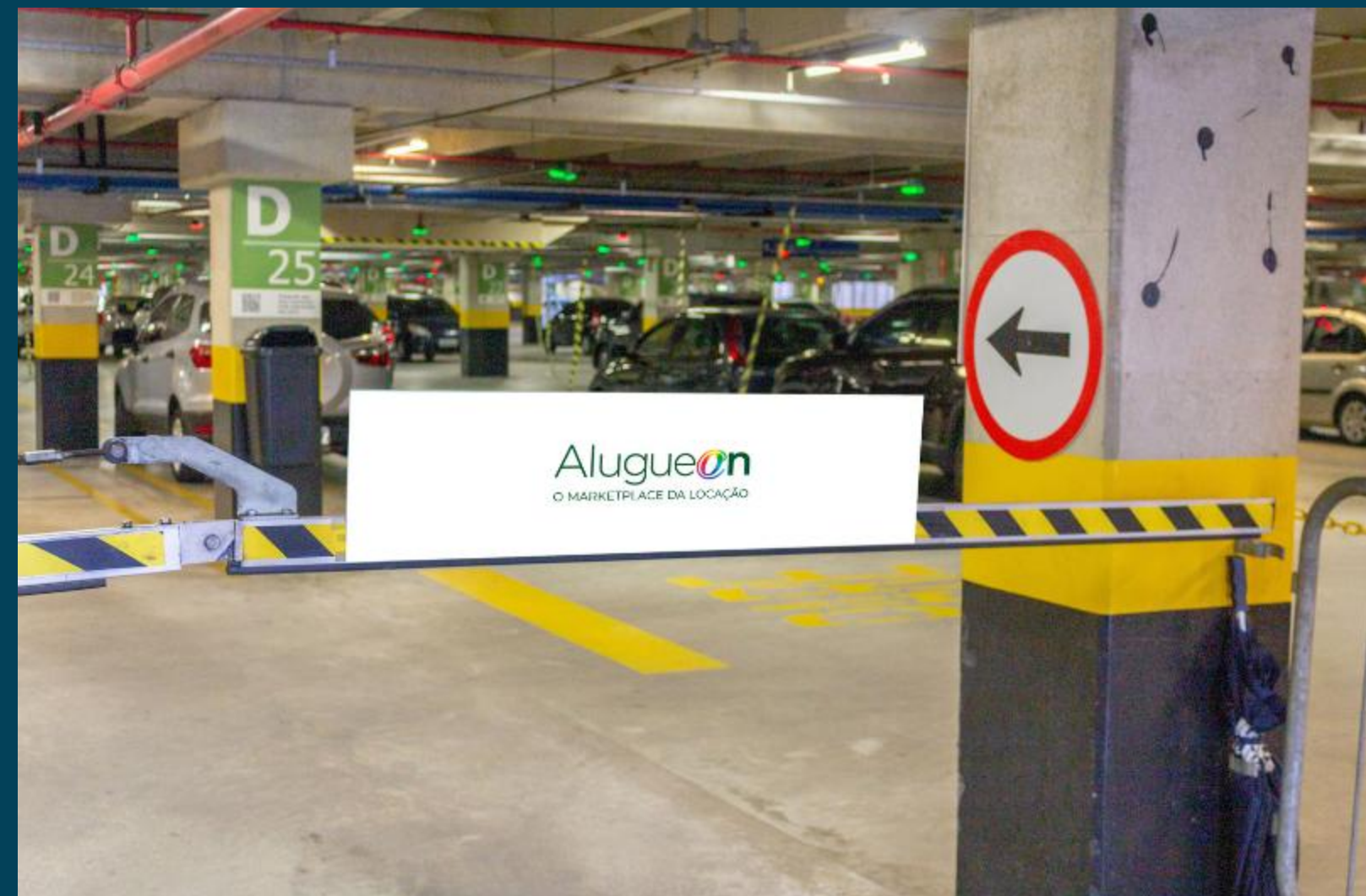
MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: PS ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 5.500,00

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



PAINEL MALL - TÉRREO

QUANTIDADE: 05

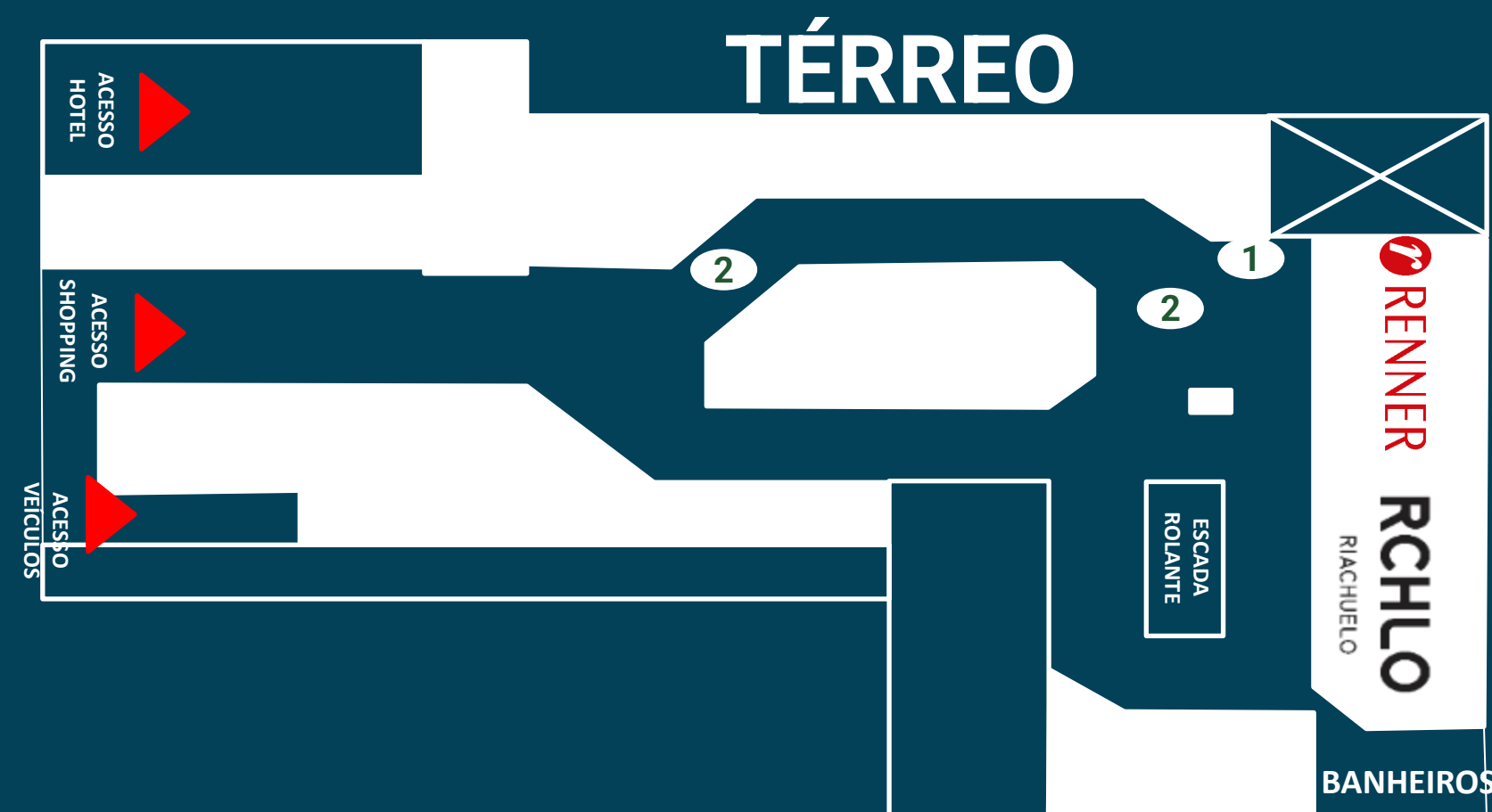
MEDIDAS: 1,00MX2,00M E 1,00MX 2,5M

MATERIAL: PLACA PS ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 5.625,00

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



PAINEL - TÉRREO PÓRTICO ENTRADA

LOCALIZAÇÃO: TÉRREO

QUANTIDADE: 01

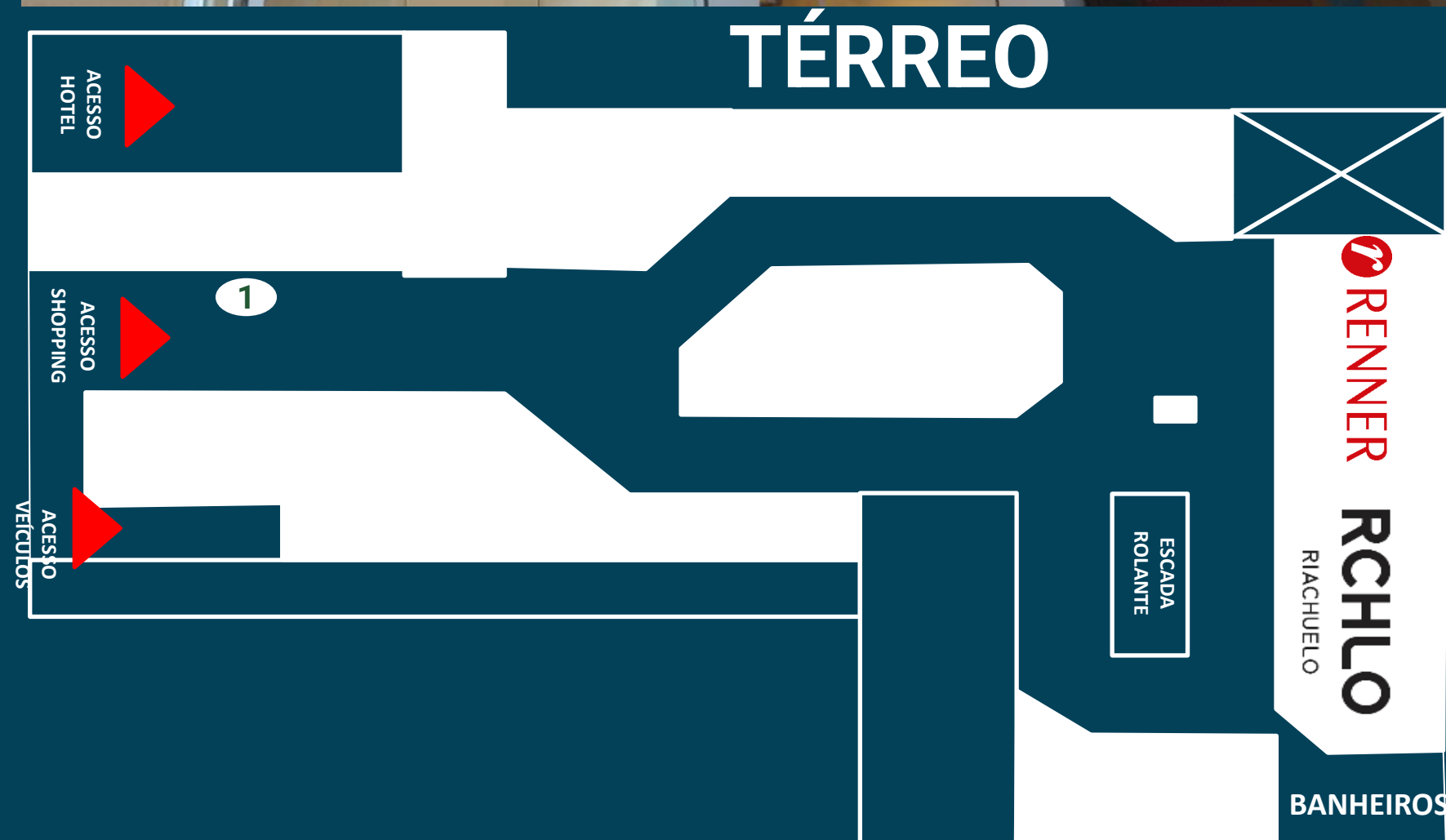
MEDIDAS: 4,50M X 2,50M

MATERIAL: LONA COM ILHÓES

INVESTIMENTO: R\$ 5.500,00

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



PAINEL EXTERNO ELEVADOR – 1º PAV

LOCALIZAÇÃO: HALL ELEV. 1º PAV.

QUANTIDADE: 02

MEDIDAS: 1,00M X 2,50M (CADA)

MATERIAL: PLACA PS ADESIVADO

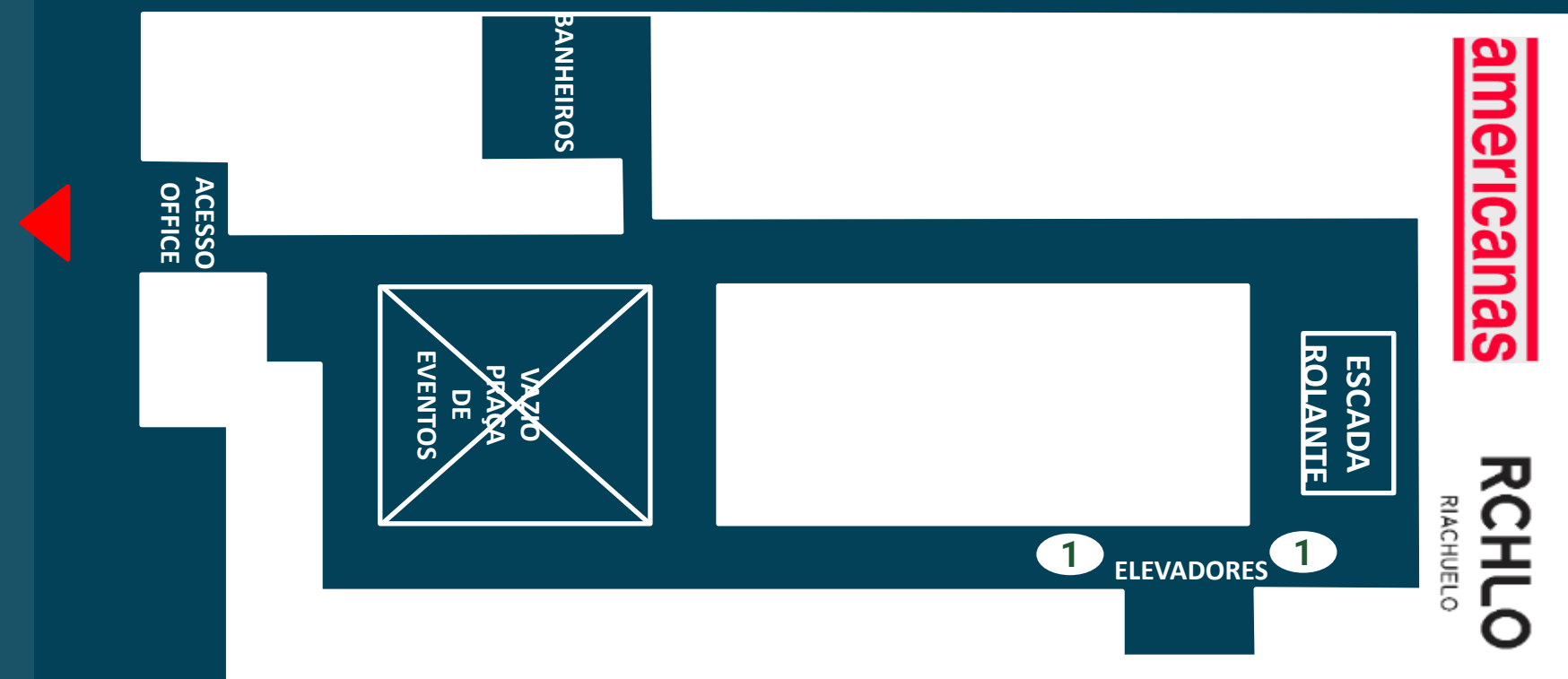
INVESTIMENTO: R\$ 2.750,00 CADA

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



1º PAVIMENTO



PAINEL MALL – 2º PAV.

LOCALIZAÇÃO: 2º PAV

QUANTIDADE: 03

MEDIDAS: 1,50x2,50 (1) E 1,00x2,50 (2)

MATERIAL: PLACA PS ADESIVADO

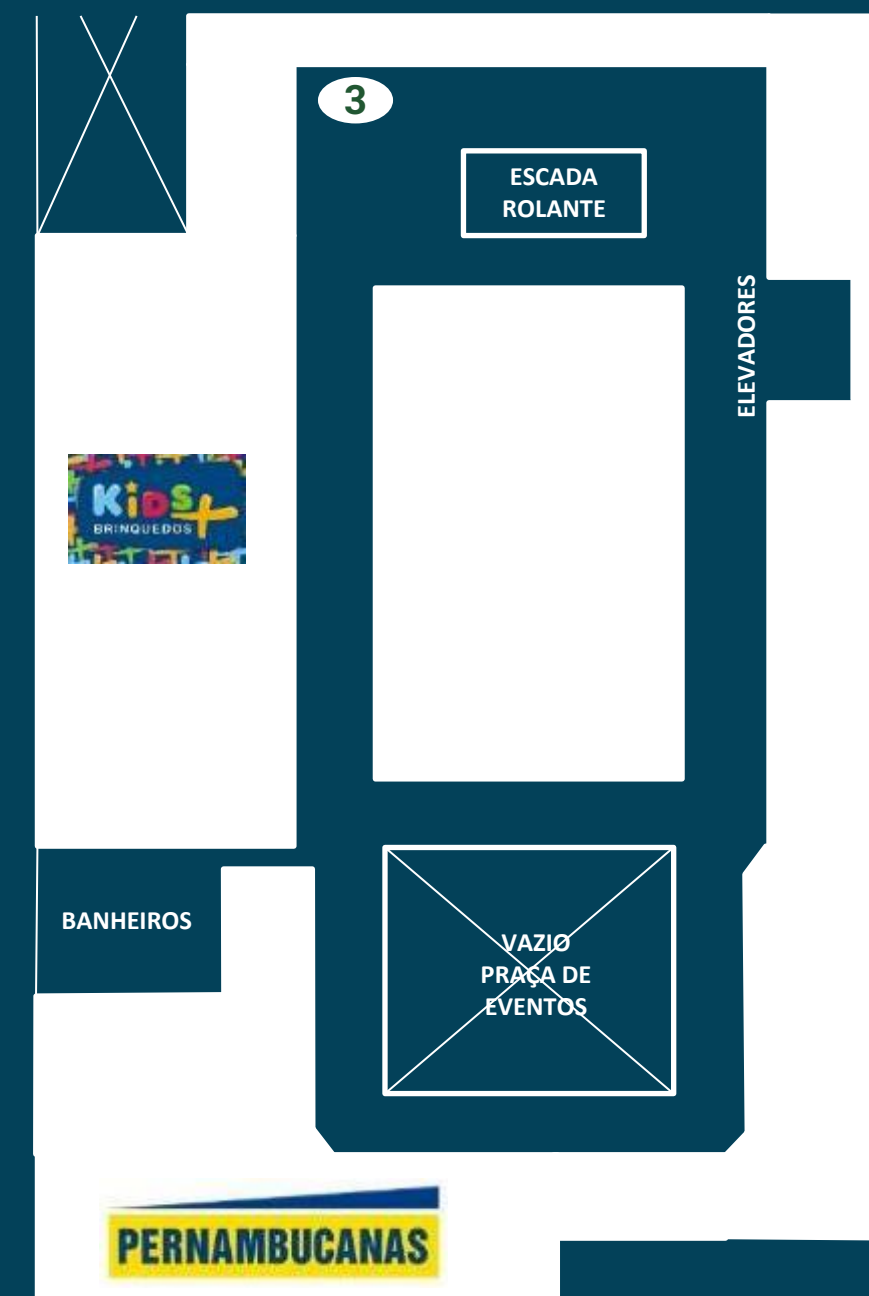
INVESTIMENTO: R\$ 2.750,00 CADA

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



2º PAVIMENTO



PAINEL EXTERNO ELEVADOR – 2º PAV.

LOCALIZAÇÃO: HALL ELEV. 2º PAV.

QUANTIDADE: 02

MEDIDAS: 1,00M X 2,50M (CADA)

MATERIAL: PLACA PS ADESIVADO

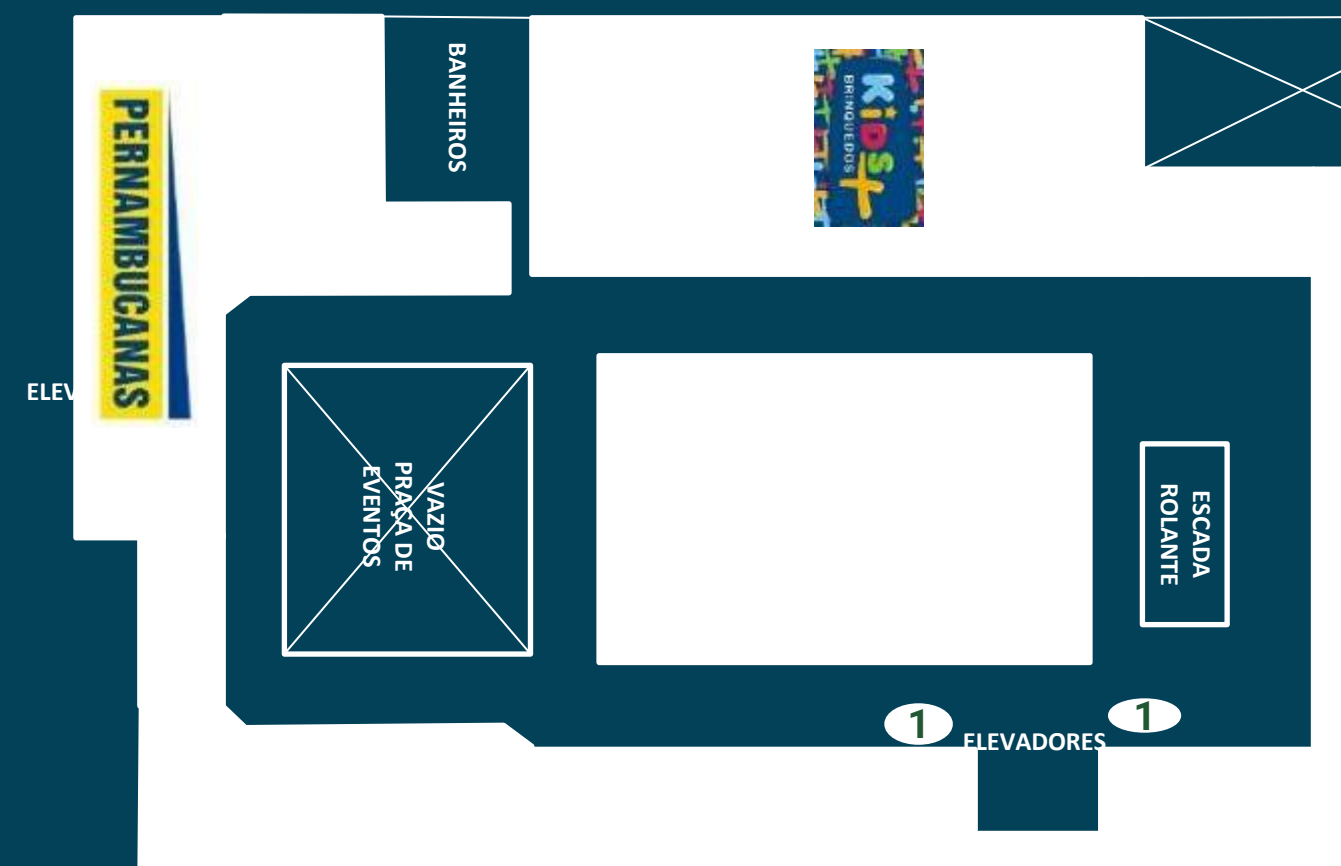
INVESTIMENTO: R\$ 2.750,00 CADA

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



2º PAVIMENTO



PAINEL EXTERNO (PERNAMBUCANAS).

LOCALIZAÇÃO: Próx. Pernambucas
2º PAV.

QUANTIDADE: 01

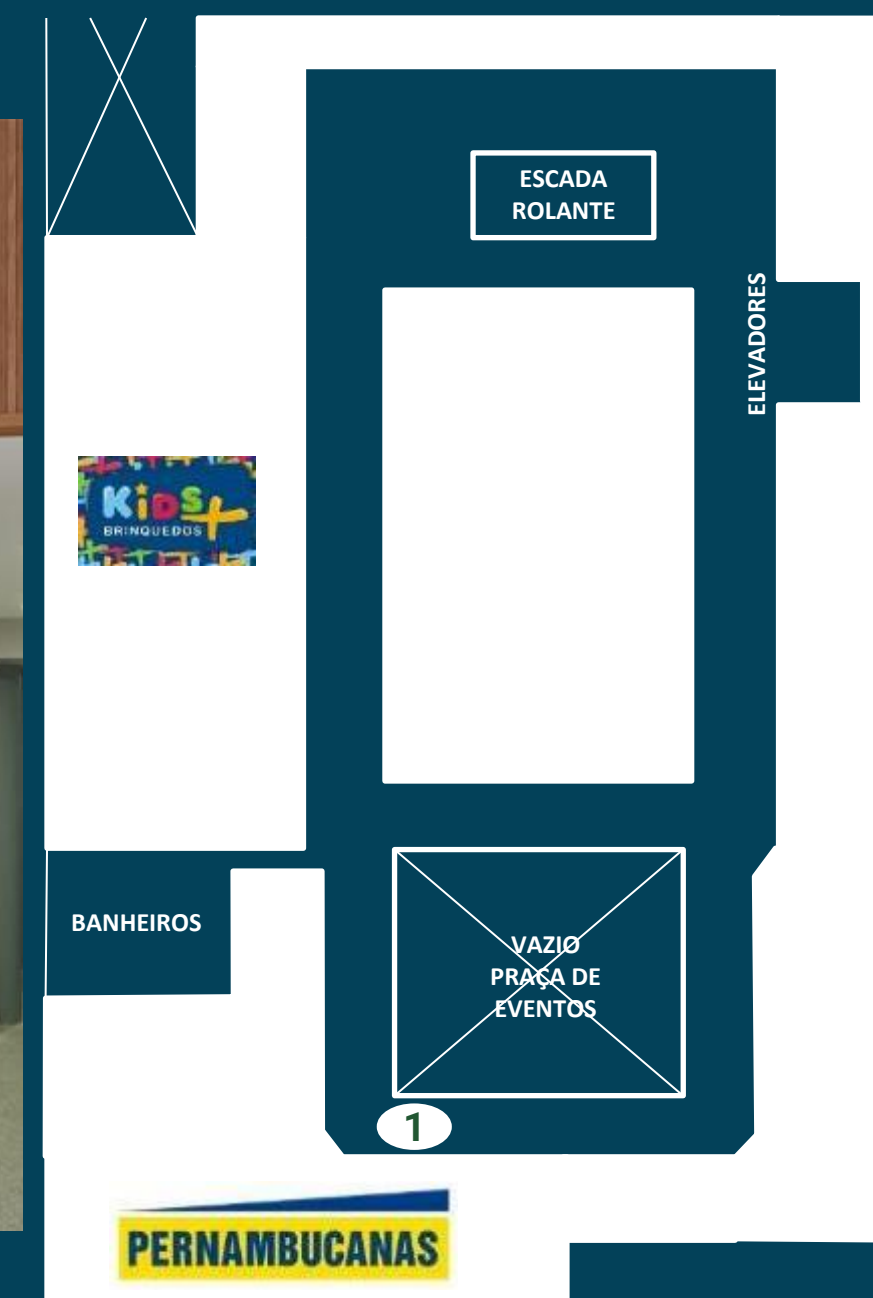
MEDIDAS: 1,50M X 2,50M

MATERIAL: PLACA PS ADESIVADO

INVESTIMENTO: R\$ 4.500,00 CADA

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



PAINEL - COLUNA PÇ. DE ALIMENTAÇÃO

QUANTIDADE: 03

MEDIDAS: 1,50 X 2,50(1) E 1,0 X 2,5(2)

MATERIAL: PLACA PS ADESIVADO

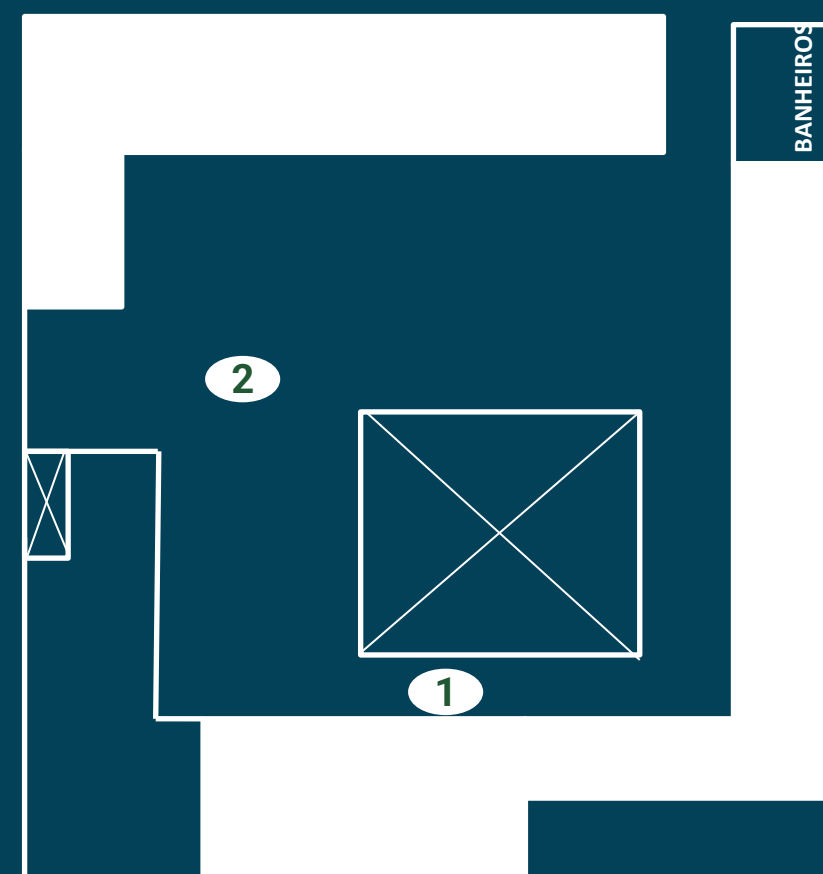
INVESTIMENTO: R\$ 5.500,00

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



3º PAVIMENTO



ELEVADOR PANORÂMICO

LOCALIZAÇÃO: VÃO CENTRAL

QUANTIDADE: 01

MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: ADESIVO PERFURADO

INVESTIMENTO: R\$ 18.125,00

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



ESPELHO INTERNO ELEVADOR SOCIAL

LOCALIZAÇÃO:

QUANTIDADE: 04

MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: ADESIVO LEITOSO

INVESTIMENTO: R\$ 3.625,00

PERÍODO: UNIDADE / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



LATERAL DAS ESCADAS ROLANTES

LOCALIZAÇÃO: PRAÇA CENTRAL

QUANTIDADE: 09

MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: ADESIVO LEITOSO

INVESTIMENTO: R\$ 5.500,00 CADA
ESCADA

PERÍODO: UNIDADE/ MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



PANFLETAGEM NAS CANCELAS

LOCALIZAÇÃO: ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 02

MATERIAL: FOLHETOS, BRINDES, ETC

INVESTIMENTO: R\$ 5.500,00 POR PAR
DE CANCELA

PERÍODO: SEXTA, SÁBADO E DOMINGO
(DAS 10H AS 22H)

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTA EXTERNA DOS ELEVADORES

LOCALIZAÇÃO: 1º PAV./ 2º PAV/
ESTACIONAMENTOS

QUANTIDADE: 04

MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: ADESIVO LEITOSO

INVESTIMENTO: R\$ 5.500,00

PERÍODO: 04 ELEVADORES / MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



PORTA INTERNA DOS ELEVADORES

LOCALIZAÇÃO: 1º PAV AO
ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 04

MEDIDAS: CONFIRMAR NO LOCAL

MATERIAL: ADESIVO LEITOSO

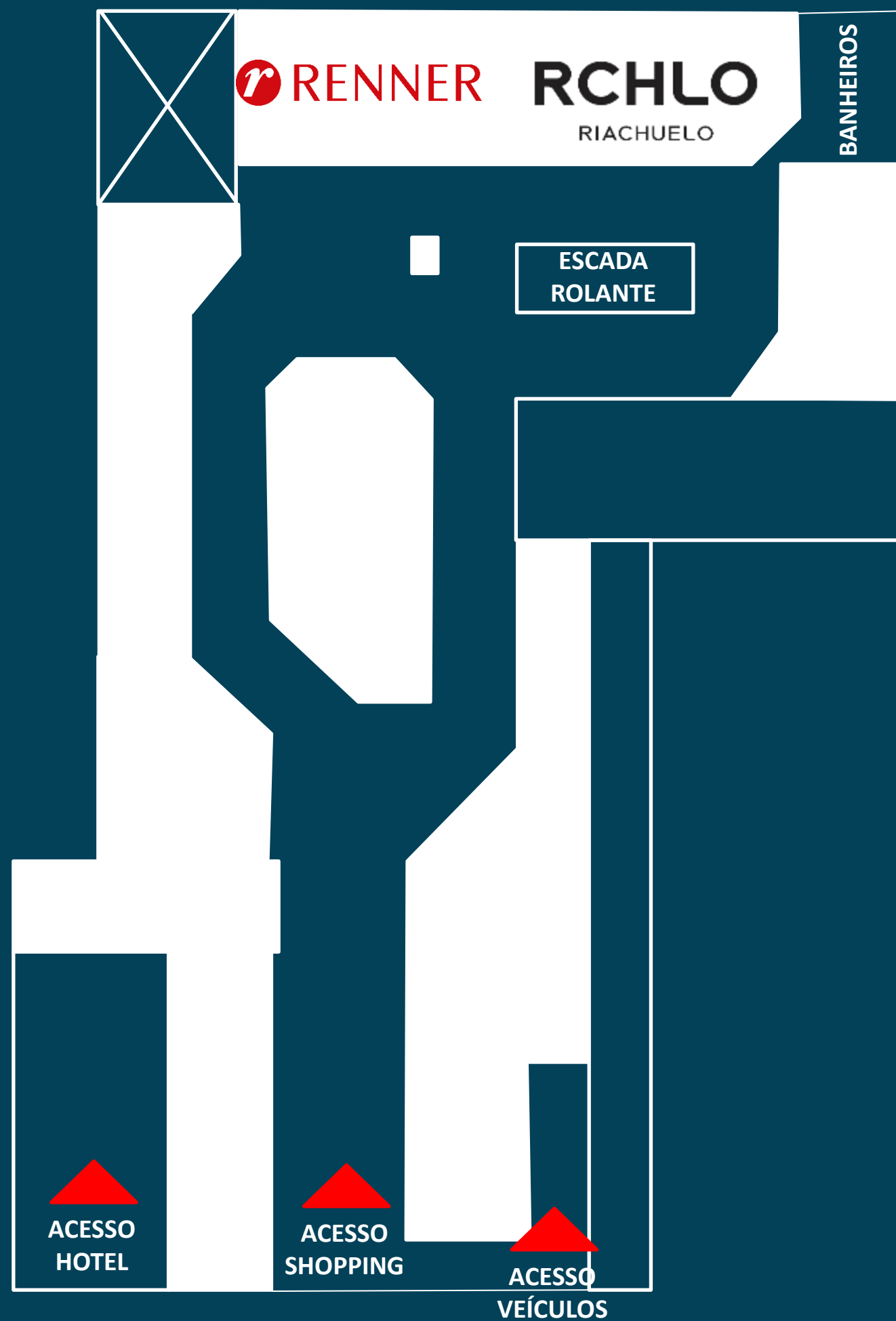
INVESTIMENTO: R\$9.000,00

PERÍODO: 04 ELEVADORES / MÊS

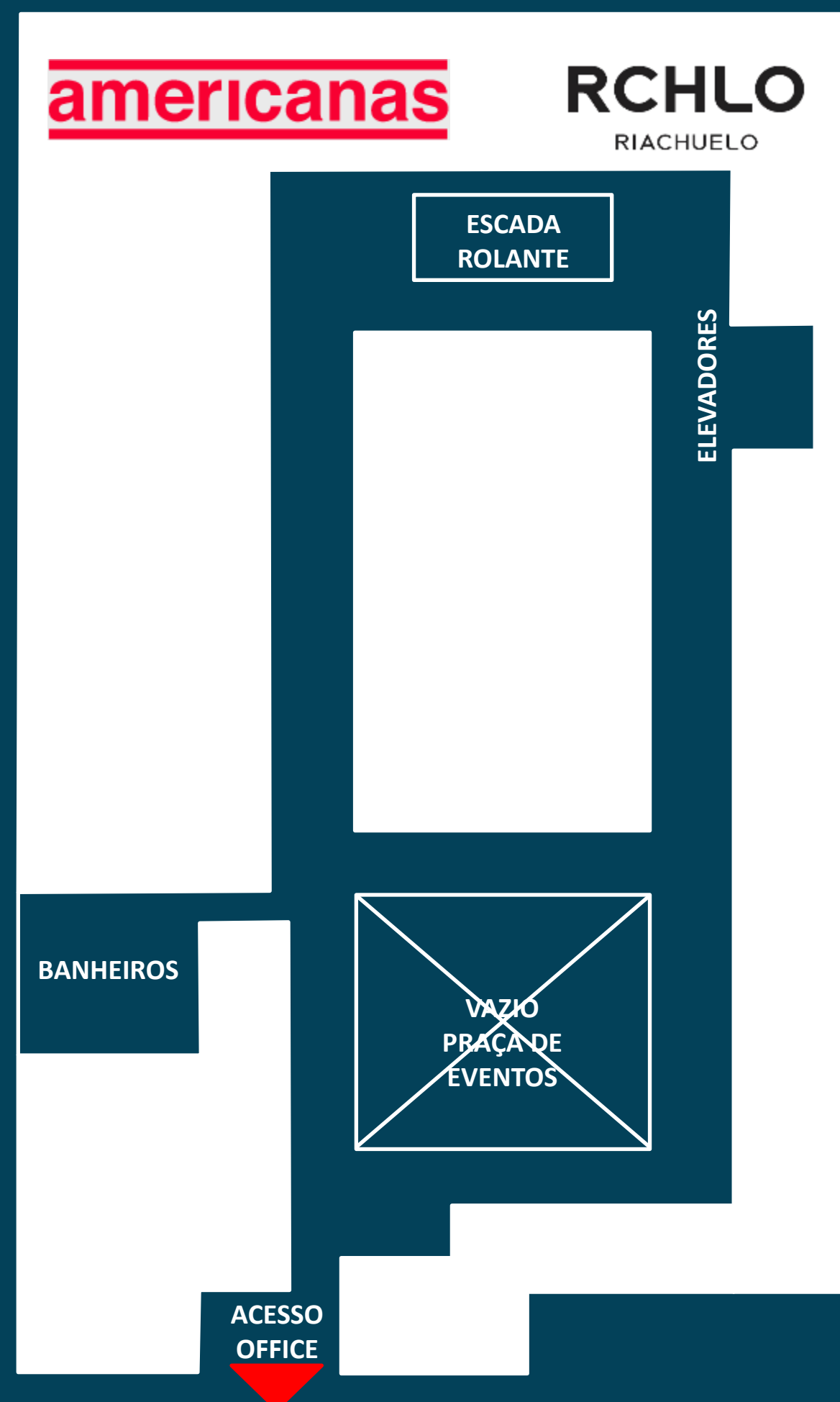
QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.
CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL



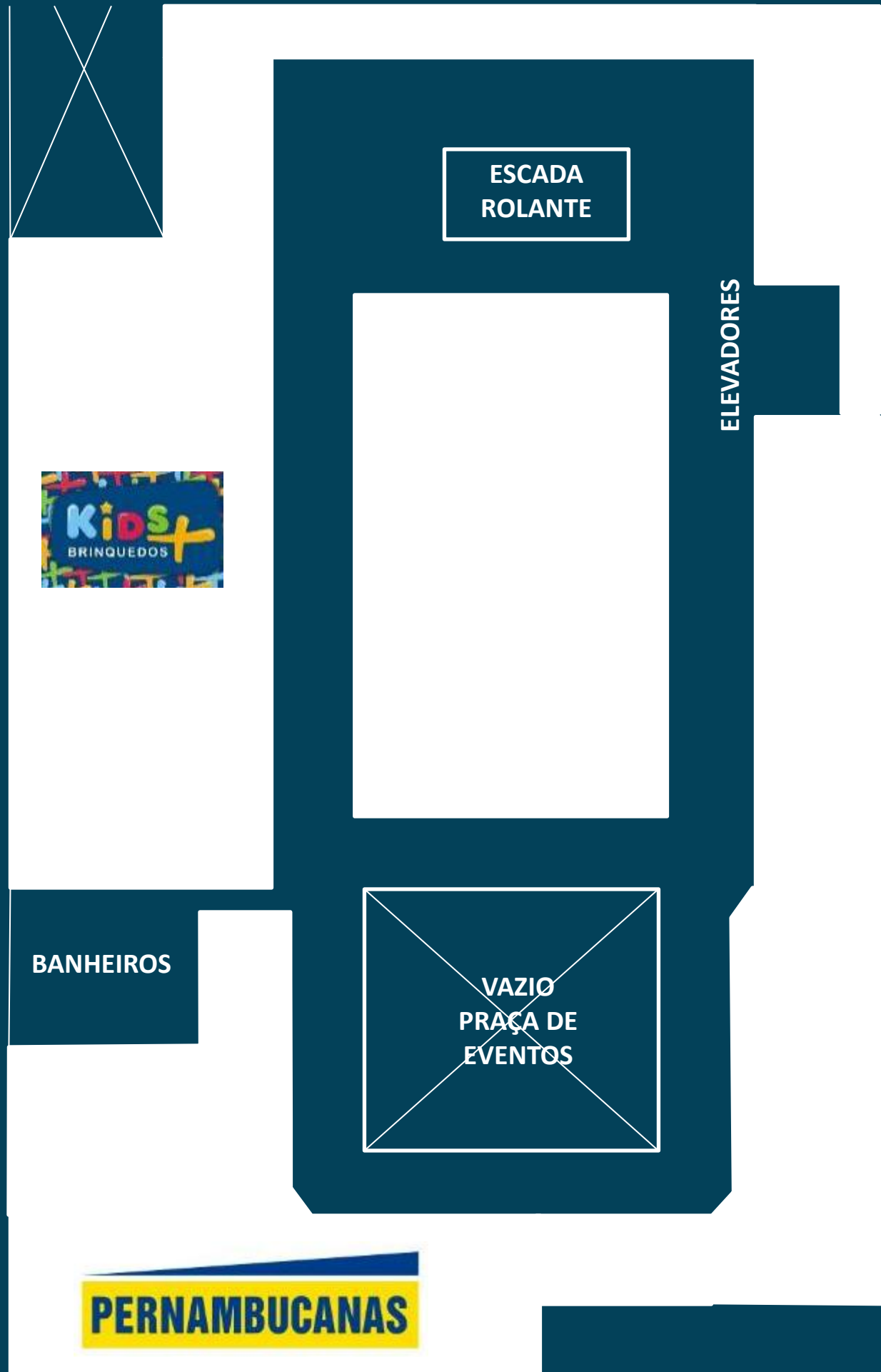
TÉRREO



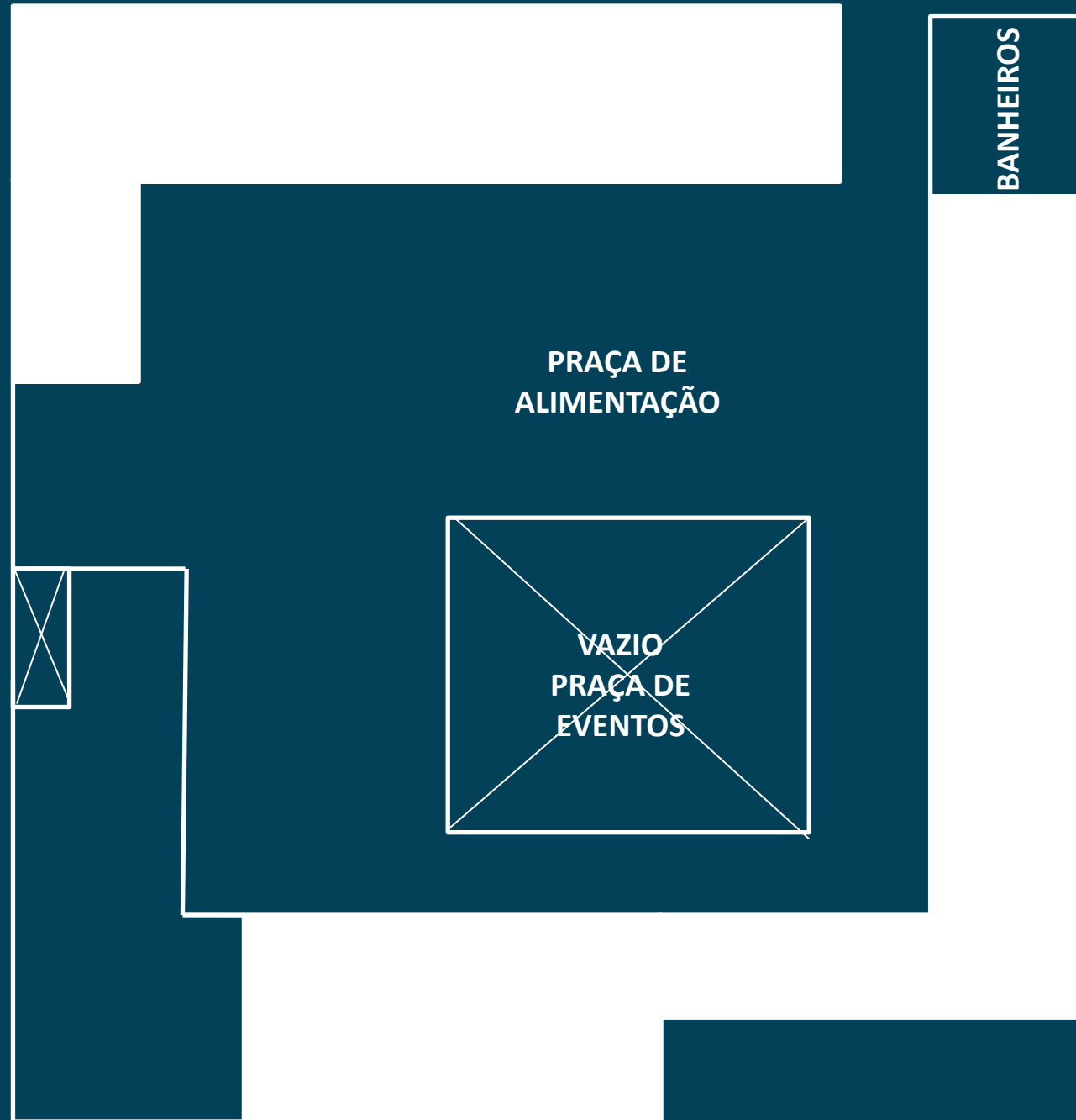
1º PAVIMENTO



2º PAVIMENTO



3º PAVIMENTO



INFORMAÇÕES GERAIS



VALORES SEM COMISSÃO DE AGÊNCIA;



TODO PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ANTES DO INÍCIO DA AÇÃO, BEM COMO A ENTREGA DO CONTRATO ASSINADO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, SUGERIMOS QUE AS MEDIDAS SEJAM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA; * É DE RESPONSSABILIDADE DO LOJISTA A RETIRADA DA ARTE APÓS A UTILIZAÇÃO.



CUSTO DE PRODUÇÃO INSTALAÇÃO E RETIRADA NÃO INCLUSOS;



OS VALORES NO MÊS DE NOVEMBRO INCLUI ACRÉSCIMO DE 50% E NO MÊS DE DEZEMBRO DE 100%;



POR SER UM CONDOMÍNIO, NÃO EMITIMOS NOTA FISCAL;



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO.



AlugueON

Marketplace da locação



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR