



2026 MÍDIA BOOK

La Plage
GUARUJÁ SHOPPING CENTER



AlugueON

Marketplace da locação

O grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueON, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

SHOPPING LA PLAGE

Fundado em 1992 situado na Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 885. Guarujá-SP na Praia de Pitangueiras, em frente ao mar, no melhor ponto do Guarujá, atraindo público altamente qualificado e formado de opinião. Uma excelente oportunidade para consolidação de sua marca na melhor região do litoral paulista.



ABL: 4.454,31m²

QUANTIDADE DE LOJAS: 117

ÂNCORAS: 1

MEGA LOJAS: 2

SATÉLITES: 115

ALIMENTAÇÃO: 11

SALA DE CINEMA: 3

FLUXO DE PESSOAS: 200

MIL/MÊS

ESCADAS ROLANTES - GUARDA CORPO DE VIDRO

FORMATO: 5,70M X 0,58M POR FACE (4
FACES INTERNAS) 3,80M X 0,58M (1 FACE
EXTERNA)

MATERIAL: IN LOCO

INVESTIMENTO:
R\$ 10.546,87 = 02 LATERAIS/MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



VIDRO GUARDA CORPO

QUANTIDADE: 45 PONTOS (FRENTE E VERSO)

MEDIDA: 1,26M X 0,73M

MATERIAL: ADESIVO PERFURADO

INVESTIMENTO: R\$14.062,50 / CONJUNTO/MÊS.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



GUARDA CORPO (VIDRO)

QUANTIDADE: 1 FACE MEDIDAS :
3,60M X 0,065M **MATERIAL:** IN LOCO

INVESTIMENTO: R\$ 19.531,25 /MÊS.



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.

COLUNAS

QUANTIDADE: 2 UNIDADES

MEDIDAS:CHECAGEM IN LOCO

MATERIAL: PLACA DE PVC 3MM

ADESIVADA, FIXADA NAS COLUNAS COM
FITA DUPLA FACE 3M

INVESTIMENTO: R\$ 9.765,62 /COLUNA/MÊS

CONJUNTO TOTAL SOB CONSULTA
QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESCADA – ACESSO AO PISO INTERMEDIÁRIO

QUANTIDADE: 2 LATERAIS

MEDIDA: 2,00M X 1,00M

MATERIAL: PLACADE PVC 3MM

ADESIVADA , FIXADA COM FITA

DUPLA FACE 3M

INVESTIMENTO:

R\$ 9.765,62 / UNIDADE/ MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



VÍDEO WALL E TV

LOCAIS: FRONTAL AO CALÇADÃO, CINEMA E LOJAS

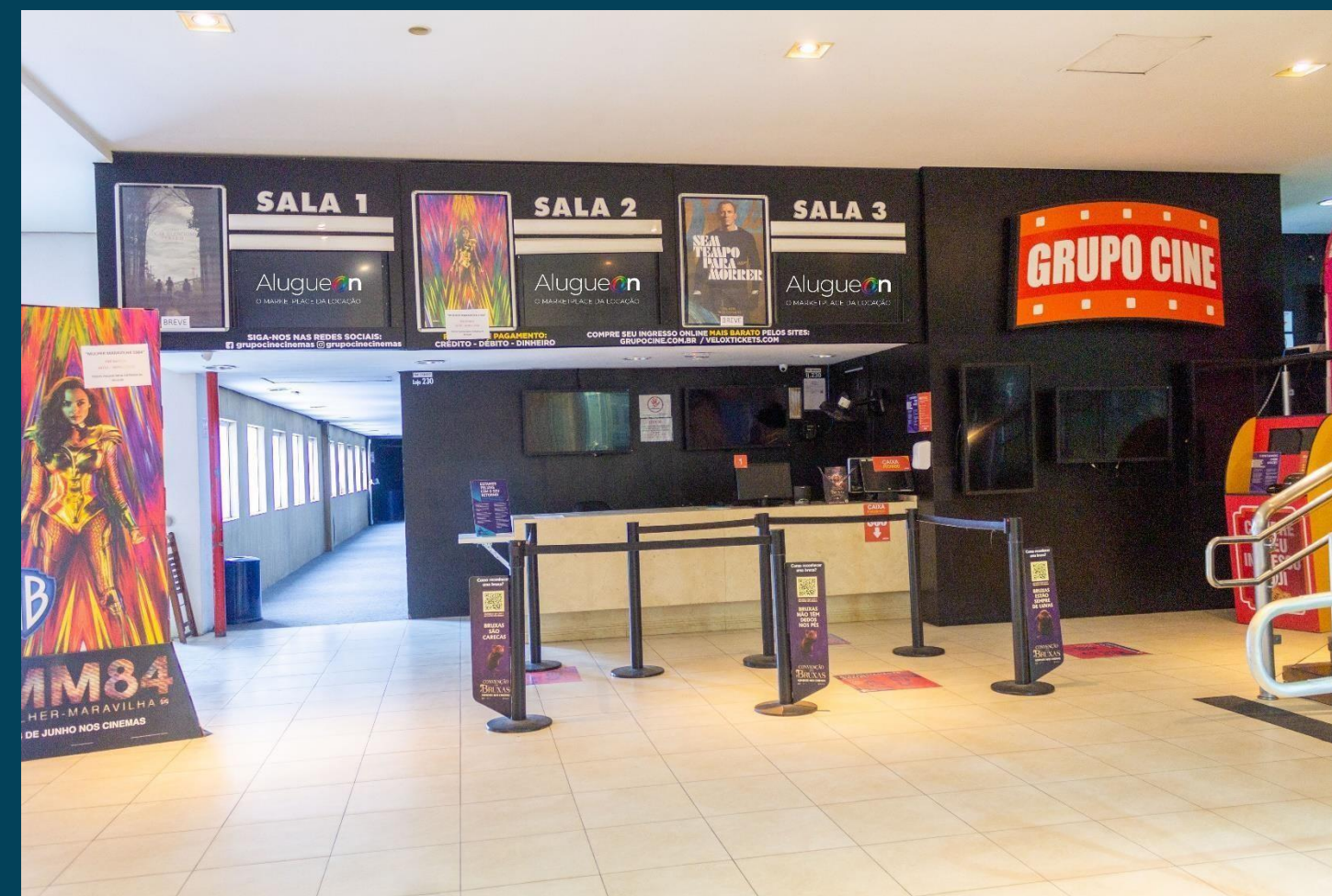
.CALÇADÃO = 1,80M (L) X 3,00M (A)

.CINEMA = 06 TV'S DE 32 POLEGADAS

.MALL - 07 TV'S DE 32 POLEGADAS

INVESTIMENTO: R\$ 14.062,50
(INSERÇÕES A SEREM DEFINIDAS)

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



SAMPLING

PERÍODO:12 H

R\$ 3.515,62 / DIA.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTAS SANITÁRIOS

QUANTIDADE: 60

MEDIDAS: : Sob consulta

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 29.294,37

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



INSERÇÃO DE PLACA

QUANTIDADE: 5 UNIDADES **LOCAL:**

PAREDE LATERAL NA ENTRADA DO
ESTACIONAMENTO

MATERIAIS: PLACA DE ACM OU PVC 3MM
ADESIVADA.

MEDIDAS: 1,22M X 1,22M.

INVESTIMENTO: R\$ 19.531,25

/UNIDADE/MÊS

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



TOTEN MALL

QUANTIDADE: 3

MEDIDAS: : 1,30m x 0,60m

MATERIAL: Adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 19.531,25

PERÍODO: 30 dias

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



INFORMAÇÕES GERAIS



VALORES SEM COMISSÃO DE AGÊNCIA;



TODO PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ANTES DO INÍCIO DA AÇÃO, BEM COMO A ENTREGA DO CONTRATO ASSINADO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO SHOPPING ABC;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, SUGERIMOS QUE AS MEDIDAS SEJAM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA; * É DE RESPONSSABILIDADE DO LOJISTA A RETIRADA DA ARTE APÓS A UTILIZAÇÃO.



CUSTO DE PRODUÇÃO INSTALAÇÃO E RETIRADA NÃO INCLUSOS;



OS VALORES NO MÊS DE NOVEMBRO INCLUI ACRÉSCIMO DE 50% E NO MÊS DE DEZEMBRO DE 100%;



POR SER UM CONDOMÍNIO, NÃO EMITIMOS NOTA FISCAL;



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO.



AlugueON

Marketplace da locação



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR