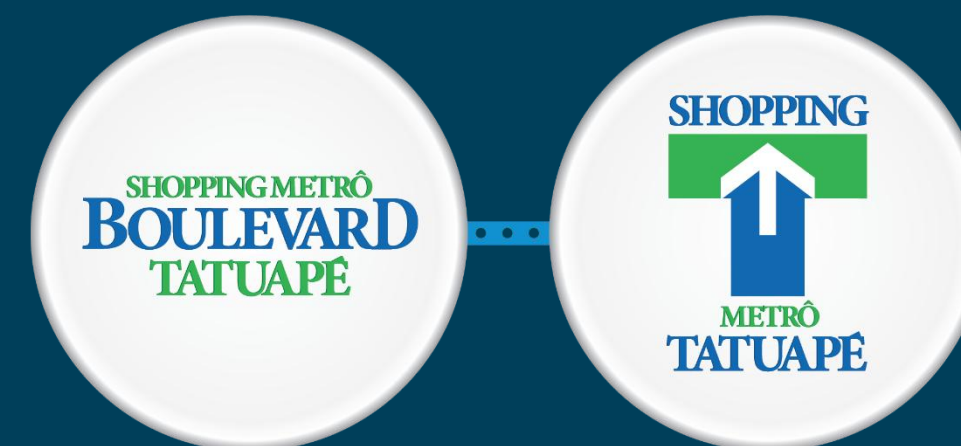




2026 MÍDIA BOOK

Complexo Tatuapé



Duas vezes mais shopping



AlugueON

Marketplace da locação

O grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueON, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

Inaugurado em 27 de outubro de 1997, o Shopping Metrô Tatuapé foi o primeiro shopping interligado a uma estação de metrô. Hoje, ele ocupa uma posição consolidada em uma das regiões que recebeu o maior volume de investimentos nos últimos anos na cidade.

Localizado no coração do Tatuapé, bairro que se tornou referência em cultura e diversão na capital paulistana, o Shopping Metrô Tatuapé é considerado um marco no desenvolvimento da Zona Leste e a solução ideal para quem procura conveniência, compras e lazer



ABL: 36.462m²

QUANTIDADE DE LOJAS: 275
operações

ÂNCORAS: 05

MEGA LOJAS: 13

SATÉLITES: 230

RESTAURANTES: 08

OPERAÇÕES DE
ALIMENTAÇÃO: 25

SALA DE CINEMA: 08

FLUXO DE PESSOAS: 80 mil/dia

ADESIVO CARRINHOS (PIRULITOS)

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 30 pirulitos ou 60 faces.

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: adesivo.

INVESTIMENTO: R\$ 11.200,00 por
conjunto.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO DE ESPELHO (BANHEIROS)

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 08 banheiros masculinos,
09 banheiros femininos.

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: adesivo.

INVESTIMENTO: R\$ 22.375,00 mês/cada.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO DE MESA

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 465 mesas.

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: Vinil adesivado impermeável.

INVESTIMENTO: R\$ 66.875,00 o conjunto.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ADESIVO PORTARIA

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 04 conjuntos de portas
(20 faces no piso Tatuapé).

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: adesivo perfurado.

INVESTIMENTO: R\$ 18.125,00 por
conjunto

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



CANCELA ESTACIONAMENTO

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 07 cancelas
(04 entradas ou 03 saídas)

MEDIDAS: 1,35m larg. x 0,20cm alt.

MATERIAL: a confirmar.

INVESTIMENTO: R\$ 49.375,00 por
conjunto (composto por entrada ou saída).

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



COLUNA ESCADAS ROLANTES

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 11 colunas/02 faces/por
coluna

MEDIDAS: 0,80m x 2,50m.

MATERIAL: vinil adesivo removível

•
INVESTIMENTO: R\$ 7.812,00/cada face.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



COLUNA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 21 (16 grandes e 05 pequenas) 39 faces (02 faces/por coluna).

MEDIDAS: 1,00m X 2,40m

MATERIAL: adesivo em placa de PS.

INVESTIMENTO: R\$ 7.062,50/cada face.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



COLUNA PRAÇA DE EVENTOS

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 06 colunas /02 faces/por
coluna

MEDIDAS: 122cm x 405cm.

MATERIAL: adesivo em placa de PS.

INVESTIMENTO: R\$ 11.187,50/cada face.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



CÚPULA ELEVADOR PANORÂMICO

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 02 total.

MEDIDAS: 250x230cm.

MATERIAL: adesivo.

INVESTIMENTO: R\$ 31.250,00 cada.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESPELHOS ELEVADOR SOCIAL

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 02.

MEDIDAS: 1,18m X 0,20m.

MATERIAL: vinil adesivo removível
impresso 4x0 cores laminado .

INVESTIMENTO: R\$ 5.625,00 cada.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



LATERAIS ESCADAS ROLANTES

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 16 escadas (02 laterais cada escada).

MEDIDAS: 15,00m X 0,73m

MATERIAL: Vinil adesivo removível impresso

INVESTIMENTO: R\$ 15.625,00 por lateral.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PANFLETAGEM CANCELA

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 07 cancelas (04 entradas
ou 03 saídas).

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: folhetos, brindes, etc.

INVESTIMENTO: R\$ 9.000,00 por dia.

PERÍODO: diário.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL DE PASSARELA

Complexo Tatuapé

QUANTIDADE: 12 painéis

MEDIDAS: 2,82m larg. x 1,86m alt.

MATERIAL: adesivo.

INVESTIMENTO: R\$ 18.750,00 cada.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PANFLETAGEM PORTAS DE ACESSO

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 04 portarias do piso térreo.

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: folhetos, brindes, etc.

INVESTIMENTO: R\$ 8.937,50 / dia.

PERÍODO: diário.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTA EXTERNA ELEVADOR PANORÂMICO

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 4 portas.

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: adesivo.

INVESTIMENTO: R\$ 8.625,00 cada.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTA EXTERNA ELEVADORES SOCIAIS

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 12 portas.

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: adesivo.

INVESTIMENTO: R\$ 8.625,00 cada.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTAS INTERNAS ELEVADOR PANORÂMICO

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 02 portas.

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: adesivo.

INVESTIMENTO: R\$ 13.437,50 cada.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PRAÇA DE EVENTOS

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 01

MEDIDAS: 200m².

MATERIAL: cenografia.

INVESTIMENTO: sob consulta.

PERÍODO: verificar disponibilidade.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL DE RAMPA ESTACIONAMENTO

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 05

(03 subidas ou 02 descidas).

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: lona de vinil.

INVESTIMENTO: R\$ 11.187,50 cada.

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



TESTEIRA

SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

QUANTIDADE: 01 total (Portaria Drograria SP).

MEDIDAS: sob consulta.

MATERIAL: adesivo.

INVESTIMENTO: R\$ 22.687,50

PERÍODO: 30 dias.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



INFORMAÇÕES GERAIS



VALORES SEM COMISSÃO DE AGÊNCIA;



TODO PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ANTES DO INÍCIO DA AÇÃO, BEM COMO A ENTREGA DO CONTRATO ASSINADO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, SUGERIMOS QUE AS MEDIDAS SEJAM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA; * É DE RESPONSSABILIDADE DO LOJISTA A RETIRADA DA ARTE APÓS A ULUTILIZAÇÃO.



CUSTO DE PRODUÇÃO INSTALAÇÃO E RETIRADA NÃO INCLUSOS;



OS VALORES NO MÊS DE NOVEMBRO INCLUI ACRÉSCIMO DE 50% E NO MÊS DE DEZEMBRO DE 100%;



POR SER UM CONDOMÍNIO, NÃO EMITIMOS NOTA FISCAL;



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO.



AlugueON

Marketplace da locação



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR