



2024 MÍDIA BOOK



SHOPPING
SINOP



AlugueON
Marketplace de locação

O Grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueOn, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.

AD
SHOPPING



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR

AD
MALL



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR

Alugue@N



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

O SHOPPING SINOP

COM LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA, PRÓXIMO À BR 163, O SHOPPING SINOP É ÚNICO NUM RAIO DE 500 KM, ALÉM DE ESTAR LOCALIZADO PRÓXIMO A UNIVERSIDADES FEDERAL E PARTICULAR COM GRANDE MOVIMENTO DIÁRIO E ÁREA DOMICILIAR EM EXPANSÃO.

O PROJETO DO SHOPPING SINOP UTILIZA MODERNOS RECURSOS SUSTENTÁVEIS, VISANDO A REDUÇÃO DOS CUSTOS CONDOMINIAIS: COBERTURA COM SISTEMA TPO, VIDROS LOW-E INSULADOS, ILUMINAÇÃO 100% LED E LUZ NATURAL, REAPROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS, EQUIPAMENTOS COM EFICIÊNCIA ENERGÉTICA, FACHADA COM PAINÉIS ISOTÉRMICOS REDUZINDO ASSIM O CONSUMO DE ENERGIA.



ABL: 22.803 M²

ÂNCORAS: 8

SEMI-ÂNCORAS: 2

MEGA LOJAS: 4

SATÉLITES: 124

RESTAURANTES E FAST FOOD: 18

SALA DE CINEMA: 6

ESTACIONAMENTO: 1.200 VAGAS

ADESIVAGEM PORTA DE ACESSO

QUANTIDADE: 4 UNIDADES

INVESTIMENTO: R\$15.000,00/CADA

ACESSO

MEDIDAS:

Acesso 1 B: 967 X 281 cm

Acesso 2 A : 968 X 281 cm

Acesso 3 C: 920 X 282 cm

Acesso 4 D: 892 X 282 cm

MATERIAL: Adesivo Perfurado

PERÍODO: 30 DIAS



COLUNAS DA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

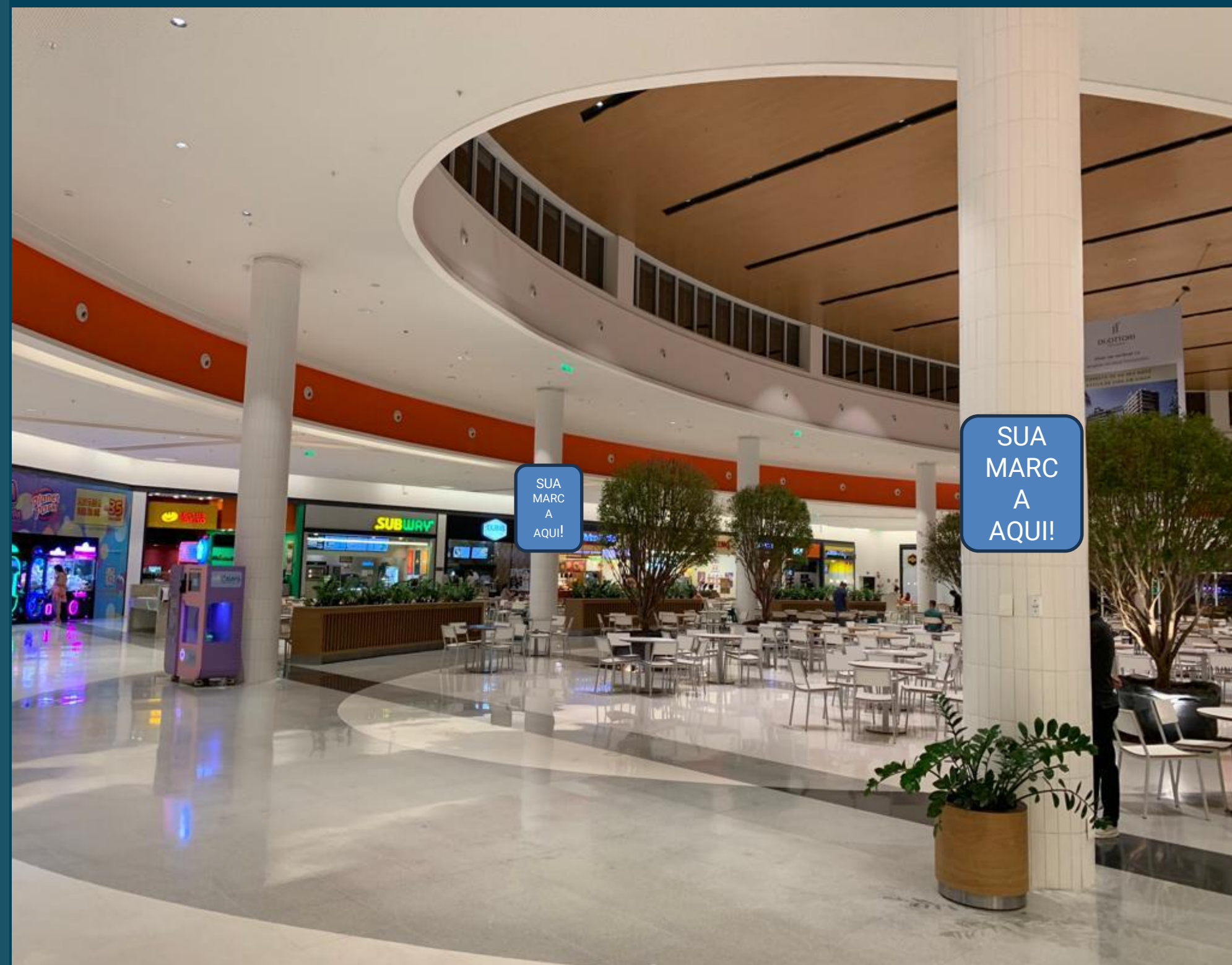
QUANTIDADE: 09 UNIDADES

INVESTIMENTO: R\$ 28.125,00

MEDIDA: 80 x 90 cm

MATERIAL: Placa PS – Estrutura de metalon.

PERÍODO: 30 DIAS



MESAS DA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

QUANTIDADE: 204 UNIDADES

(Retangulares e circulares)

INVESTIMENTO: R\$ 12.500,00

MEDIDAS RETANGULARES: 60 X 80 CM

MEDIDAS REDONDAS: 80 CM DE
DIÂMETRO

MATERIAL: Adesivo blackout com
proteção.

PERÍODO: 30 dias



MEGA BANNER PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

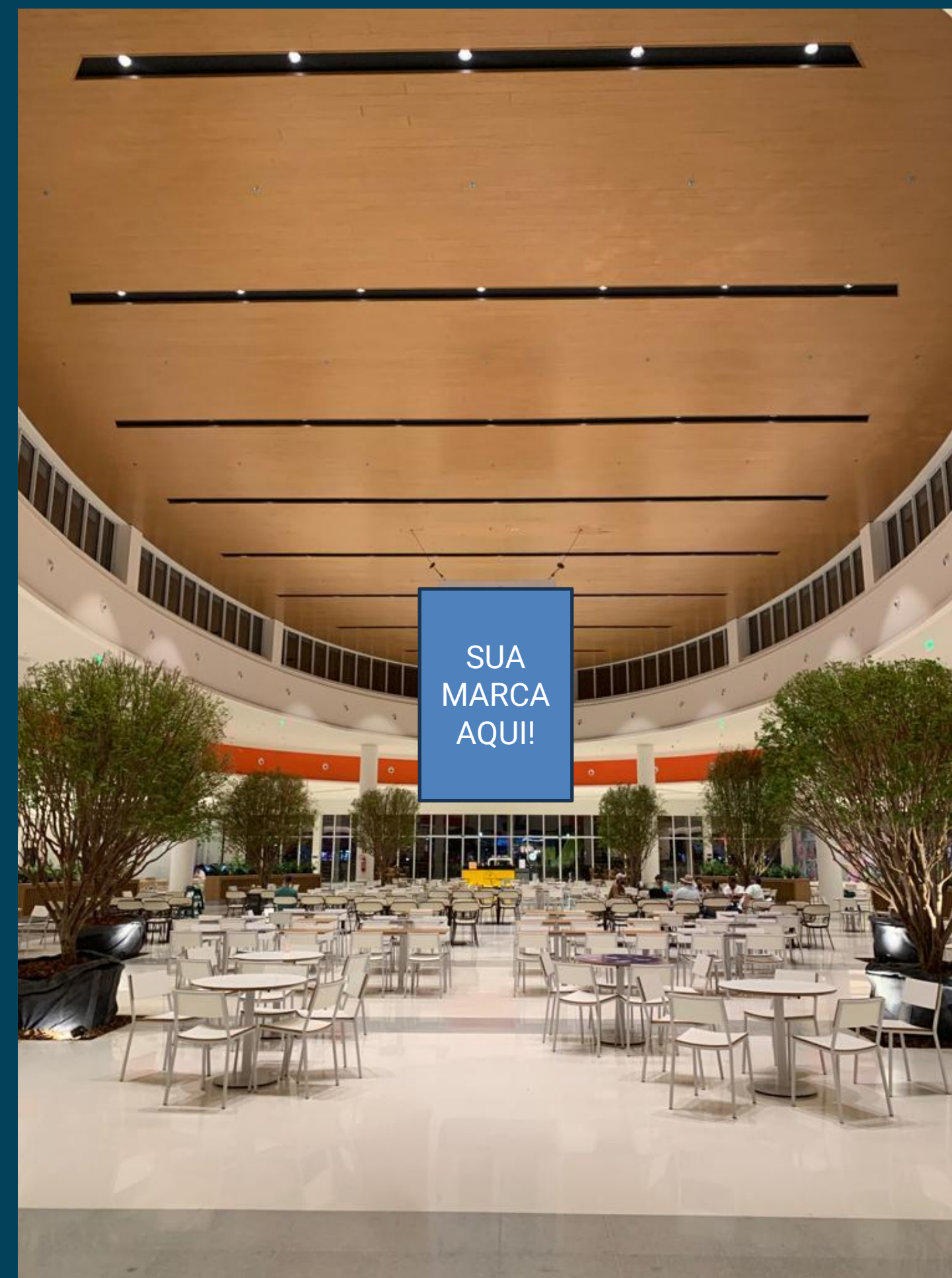
QUANTIDADE: 1 UNIDADE

INVESTIMENTO: R\$30.000,00

MATERIAL: Lona encapada com
estrutura Metalon.

MEDIDAS: 3 X 5 metros

PERÍODO: 30 DIAS



MEGA BANNER

PRAÇA DE EVENTOS

QUANTIDADE: 1 UNIDADE

INVESTIMENTO: R\$30.000,00

MATERIAL: Lona encapada com
estrutura Metalon

MEDIDAS: 3 X 5 metros

PERÍODO: 30 DIAS



SAMPLING

QUANTIDADE: 1 PROMOTORA

INVESTIMENTO: R\$6.250,00

PERÍODO: POR DIA/12h



QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.

PORTAS SANITÁRIOS

QUANTIDADE: 5 BANHEIROS

(2) MASCULINOS (8 portas), (2) FEMININOS
(16 portas), e (1) FAMÍLIA

**INVESTIMENTO: R\$ 3.125,00/por
banheiro.**

MEDIDAS: 165 cm X 61 cm

MATERIAL: Adesivo Blackout

PERÍODO: 30 DIAS



ESPELHOS SANITÁRIOS

QUANTIDADE: 5 BANHEIROS

(2) MASCULINOS (2 espelhos cada)

(1) FAMILIAR (2 espelhos)

(2) FEMININOS (4 espelhos cada)

**INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00/POR
BANHEIRO**

MEDIDAS: 133 X 448 cm

Banheiro Familiar 122 X 168 cm

MATERIAL: Adesivo Blackout

PERÍODO: 30 DIAS



RÉGUA DE CANCELA

QUANTIDADE: 8 UNIDADES

(4) entradas e (4) saídas

INVESTIMENTO: R\$ 4.375,00/POR

CANCELA

MEDIDAS: 115 x 30 metro

MATERIAL: PS Fita resistente (3M)

PERÍODO: 30 DIAS



PANFLETAGEM CANCELA

QUANTIDADE: 8 UNIDADES

(4) entradas e (4) saídas

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00/POR

CANCELA

PERÍODO: POR DIA/12h

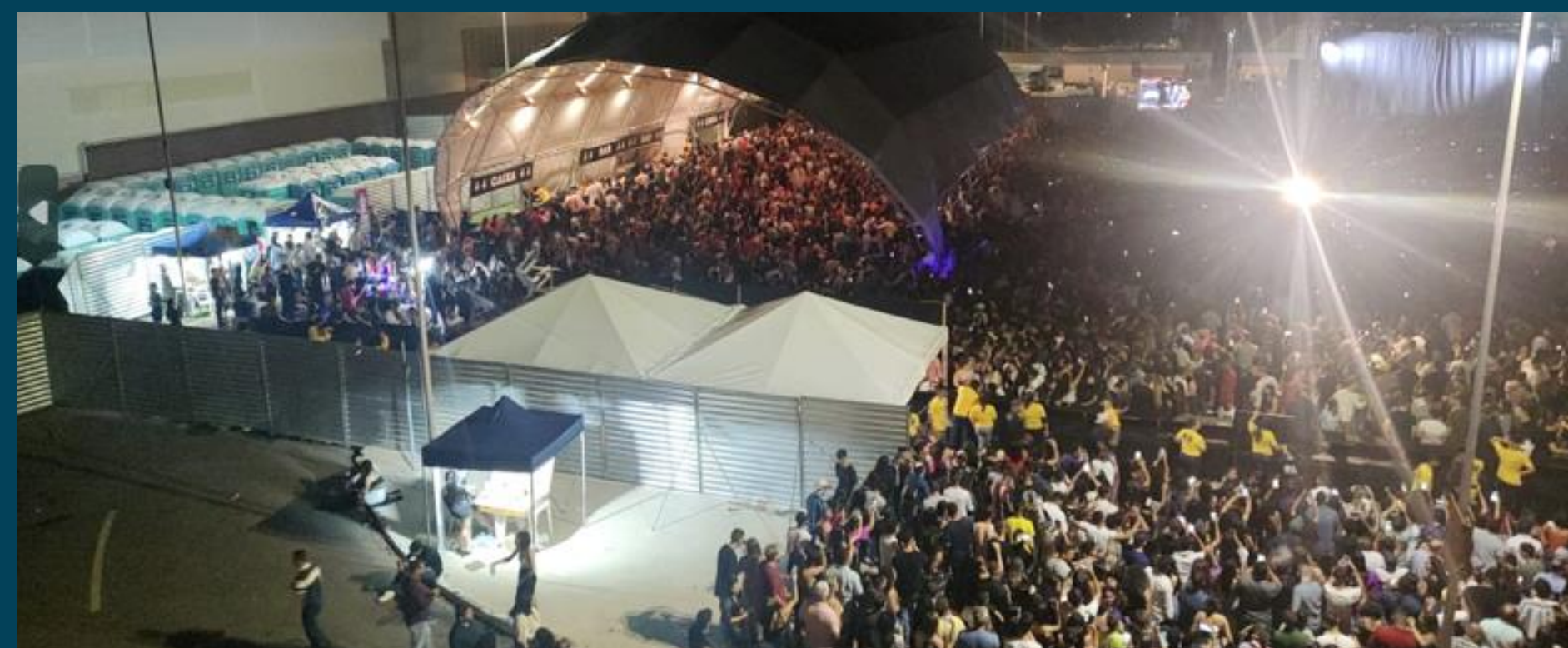
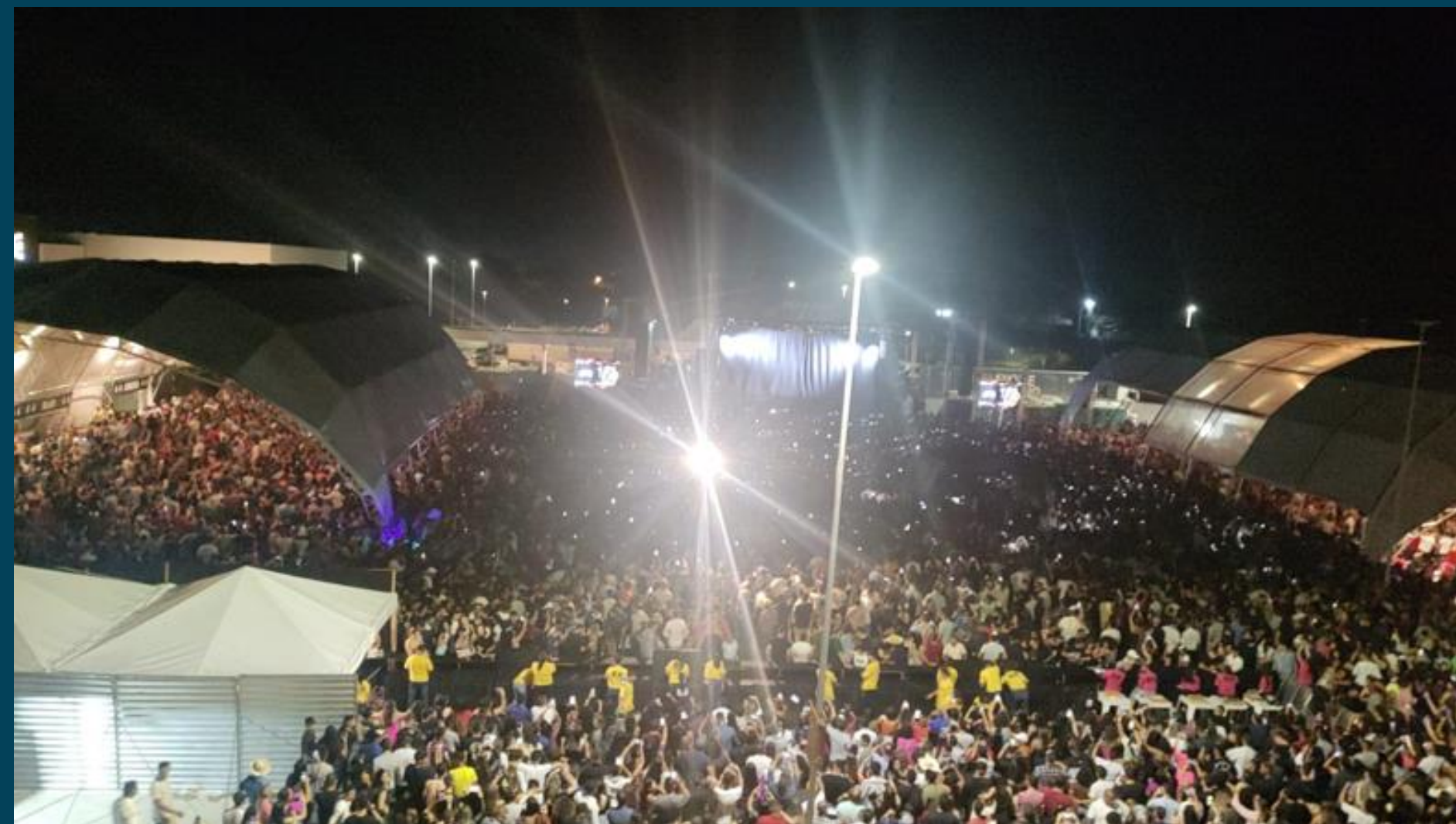


SHOW NO ESTACIONAMENTO

LOCAL E ÁREA: A DEFINIR

INVESTIMENTO: R\$ 30.000,00

PERÍODO: 01 DIA



FESTIVAL

LOCAL E ÁREA: A DEFINIR

INVESTIMENTO: R\$ 25.000,000

PERÍODO: 03 DIAS



INFORMAÇÕES GERAIS



VALORES SEM COMISSÃO DE AGÊNCIA;



TUDO PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ANTES DO INÍCIO DA AÇÃO, BEM COMO A ENTREGA DO CONTRATO ASSINADO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO SHOPPING SINOP;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, SUGERIMOS QUE AS MEDIDAS SEJAM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA;



CUSTO DE PRODUÇÃO E INSTALAÇÃO NÃO INCLUSOS;



OS VALORES NO MÊS DE NOVEMBRO INCLUI ACRÉSCIMO DE 50% E NO MÊS DE DEZEMBRO DE 100%;



POR SER UM CONDOMÍNIO, NÃO EMITIMOS NOTA FISCAL;



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO.



AlugueON

Marketplace de locação

GRUPO
AD



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR