



TRAGA
SUA LOJA
PARA O
MINAS
SHOPPING



VIVA OS MELHORES ENCONTROS



*A COCOBENTU
Chegar*

O melhor restaurante
do Brasil
de acordo com o voto

Inaugurado em 25 de Setembro de 1991, o **Minas Shopping** é o maior shopping da região Norte/Nordeste de Belo Horizonte, está localizado no ponto que mais cresce na cidade e é administrado pela AD Shopping, maior administradora independente de shopping centers do país.

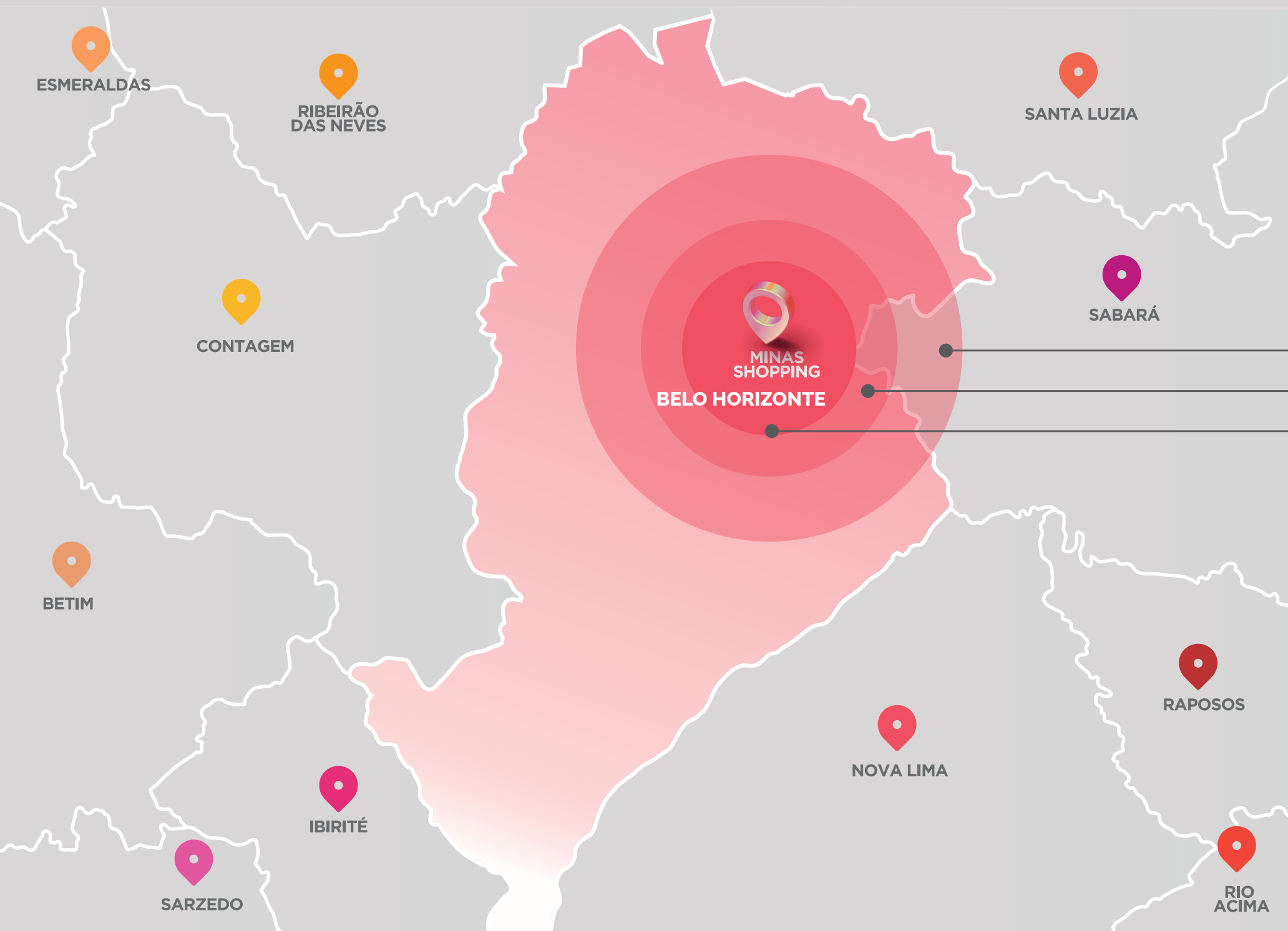


VIVA OS MELHORES ENCONTROS

MAPA de influência

VETOR NORTE

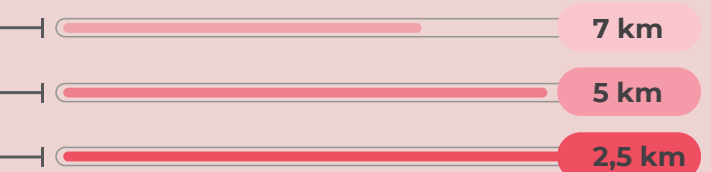
A Região Metropolitana de Belo Horizonte e o Vetor Norte de Minas Gerais vêm crescendo exponencialmente ao longo dos anos. Além deles, alguns bairros da capital, nas regiões Norte, Nordeste, Venda Nova e Pampulha, também têm ganhado destaque quando o assunto é desenvolvimento.



CONHECENDO O VETOR NORTE:

- ✓ 2 MILHÕES DE HABITANTES;
- ✓ PIB DE CERCA DE R\$58 BILHÕES;
- ✓ FÁCIL ACESSO À CAPITAL ATRAVÉS DA LINHA VERDE;
- ✓ FORTE INVESTIMENTO DA PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA NA REGIÃO;

MINAS SHOPPING



 Sabará 17 km	 Contagem 20 km
 Raposo	 Betim 38 km
 Rio Acima	 Sarzedo
 Santa Luzia 13 km	 Ibirité
 Ribeirão das Neves 43 km	 Nova Lima 41 km
 Esmeraldas	

O MINAS SHOPPING NÃO PARA DE CRESCER

na região que mais cresce em Belo Horizonte.

O lugar ideal para o **sucesso do seu negócio:**



✓ Fácil acesso ao aeroporto de Confins;



✓ Próximo a diversos hotéis;



✓ Estação Minas Shopping: BRT - Move e metrô;



✓ Anexo a UniBH, Leroy Merlin, Decathlon e Assaí Atacadista (**em breve**).



18 MILHÕES DE CLIENTES

O consolidado empreendimento recebe mais de **18 milhões de clientes** e as **vendas giram em torno de R\$750 milhões por ano**. Além disso, o Minas Shopping promove encontros e experiências para seus clientes, sempre trazendo **eventos de sucesso** para toda a família, variada programação de entretenimento, além de apoiar **ações de cunho social**.

UMA VITRINE COM EXCELENTE OPORTUNIDADES

para trazer rentabilidade e alavancar o sucesso de suas vendas.

1 MINAS SHOPPING

2 NOVA ENTRADA

3 UNA, LEROY MERLIN E DECATHLON

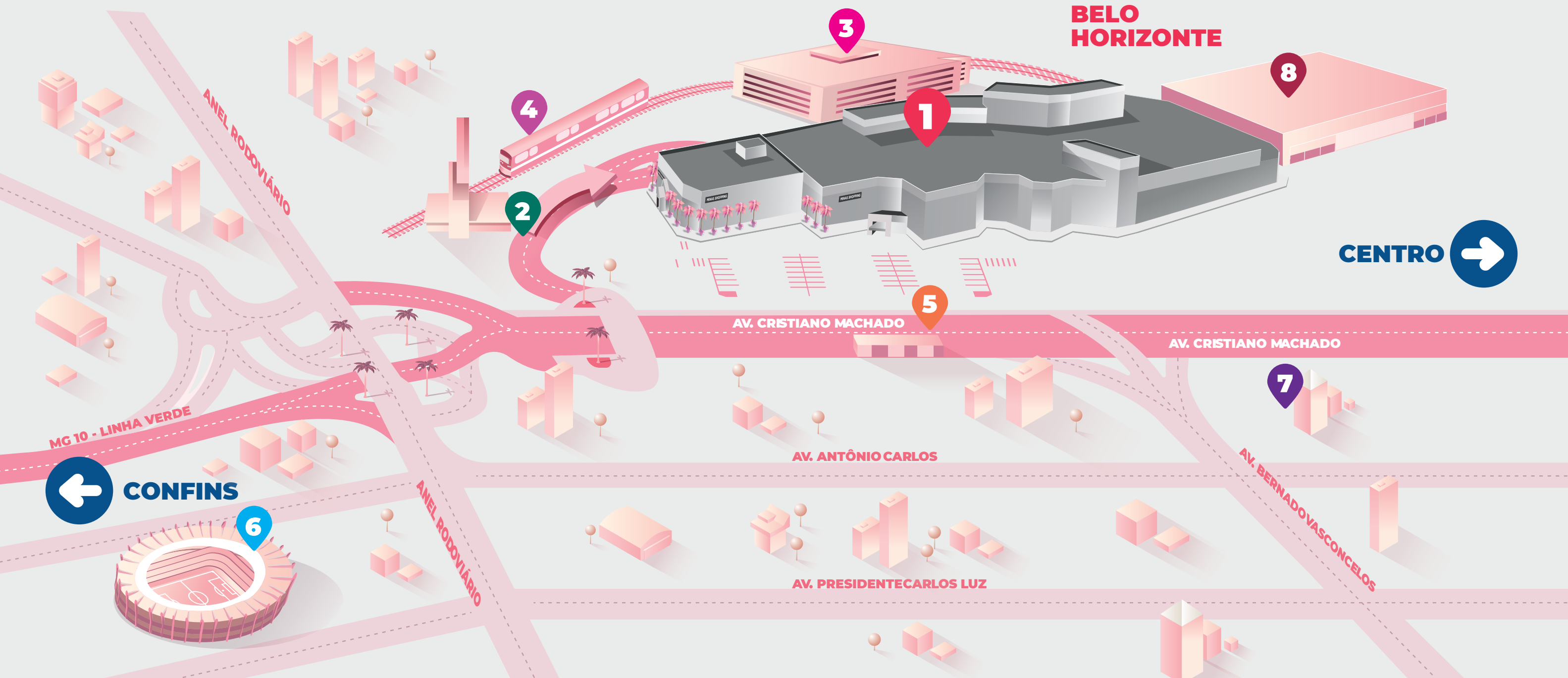
4 ESTAÇÃO METRÔ MINAS SHOPPING

5 ESTAÇÃO BRT MOVE MINAS SHOPPING

6 ESTÁDIO

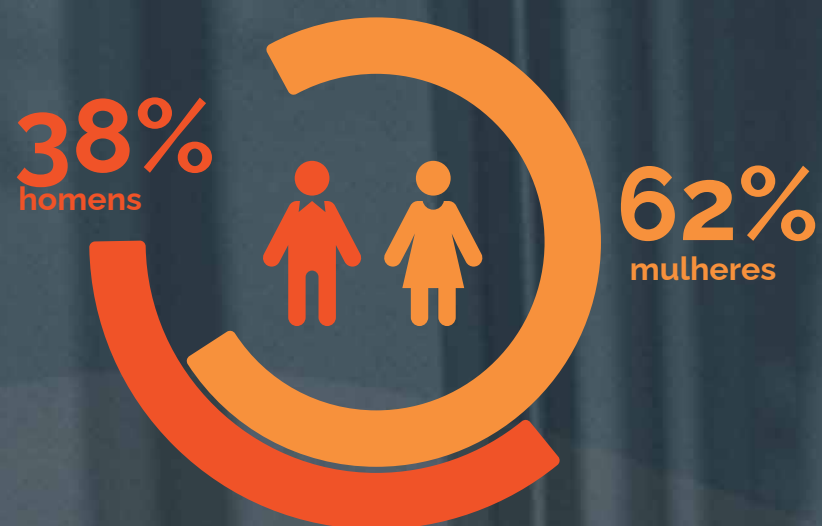
7 HOTEL OURO MINAS

8 ASSAÍ ATACADISTA (INAUGURAÇÃO EM BREVE)



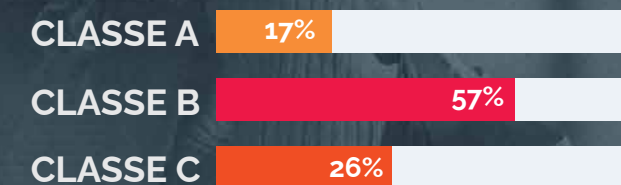
PERFIL do público

Sexo (%)

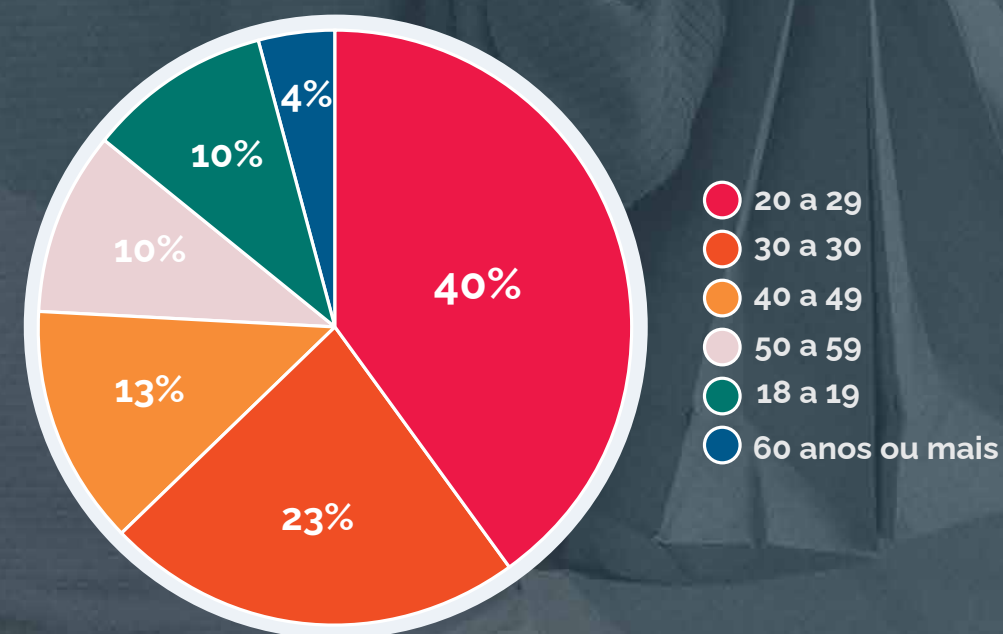


POPULAÇÃO
DA ÁREA DE
INFLUÊNCIA:
775.246

CLASSE SOCIAL



Faixa Etária



FICHA Técnica

INAUGURAÇÃO:

25 de setembro de 1.991

ÁREA TOTAL DO TERRENO:

85.772,30 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:

117.914,29 m²

ABL:

50.000 m² (Área Bruta Locável)

1.5M
clientes /mês

170.000
veículos/mês

02
pisos com lojas

06
escadas rolantes

05
elevadores

03
escadas fixas

48
quiosques/stands

11
lojas âncoras

04
semi-âncoras

06
megalojas

06
salas de cinema (2 e 3D)

03
clínicas

01
academia smart fit

400
lojas

SOBRE a AD Shopping

O Minas Shopping é administrado pela **AD Shopping**, maior administradora independente de shopping centers do país, presente em todas as regiões brasileiras.



✓ **Maior Administradora de Shopping Centers do Brasil**



✓ **41 Shoppings, presentes em todas as cinco regiões do país.**



✓ **Presente de Norte a Sul do país**



✓ **Experiência e Excelência em Gestão há 30 anos**



✓ **6 mil lojas**



✓ **R\$ 7,5 bilhões em vendas**



✓ **ABL: 1.000.000 m²**



✓ **R\$ 5,8 bilhões de patrimônio administrado**



✓ **225 milhões de consumidores ano**

AS MELHORES experiências você vive aqui!



O Minas Shopping investe constantemente em **revitalização e qualificação** do seu mix com a inauguração de diversas lojas desejadas pelo público. Além disso, são criadas promoções, ações e eventos inovadores que trazem ao espaço a magia de um mundo lúdico e especial.

Por isso, já conquistou **3 prêmios da Associação Brasileira de Shopping Centers (ABRASCE)**:

“A Fantástica Caixa de Presentes” ganhou OURO na categoria “Eventos e Promoções” em 2017. A atração foi realizada em 2016 para celebrar seus 25 anos de atividades;

“Natal Authentic Games Minas Shopping” levou o PRIMEIRO LUGAR NACIONAL na categoria “Marketing, Eventos e Promoções de Natal” em 2017;

“Liga Brasileira de Peteca e Aberto Minas Shopping de Peteca” concorreu na categoria “Eventos e Promoções” e foi premiado em 2018 com o BRONZE.

O Minas Shopping também foi reconhecido como Top Of Mind, prêmio promovido pela Mercado Comum.







AXIAL
Medicina Diagnóstica



ponto:



marisa



magazineluiza

RCHLO
RIACHUELO



LOJAS AMERICANAS



INAUGURAÇÃO JUL/22



JERONIMO
BURGER



MADERO



www.minasshopping.com.br
(31) 3429.3500



adshopping.com.br
(11) 5102-3131



admall.com.br
(31) 3429-3544



tradeshopping.com.br
(31) 3286-8550



alugueon.com.br
(11) 94060-6666

Av: Cristiano Machado, 4.000 - Bairro: União - Belo Horizonte - Minas Gerais