



2026

MÍDIA BOOK

PONTAL
SHOPPING



AlugueON

Marketplace da locação

O grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueON, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

PONTAL SHOPPING

O Pontal Shopping é um verdadeiro centro de experiências, que reúne espaços de lazer, convivência, um mix diversificado para todos os estilos e a estrutura de um empreendimento que será o mais novo cartão postal da cidade de Porto Alegre.

O maior Life Center do Sul do Brasil foi projetado a partir da perspectiva da experiência do usuário, sem se limitar apenas na compra. O intuito é criar uma grande comunidade, em que pessoas possam transitar e aproveitar cada momento do seu dia. Tudo isso aproveitando o fluxo de um complexo multiuso. E com um pôr do sol incrível como plano de fundo.



INAUGURAÇÃO: ABRIL/2023

ABL : 27.674 m²

TOTAL DE LOJAS: 162

LOJAS ÂNCORAS: 5

SEMI-ÂNCORAS: 4

MEGALOJAS: 11

FAST-FOOD: 14

RESTAURANTES: 4

ESTACIONAMENTO: 1.374 VAGAS COBERTAS

HOTEL: HILTON, COM 6.000 HÓSPEDES/MÊS

PARQUE: ANEXO AO SHOPPING COM MAIS DE 29.000M²

PORTAS DE ELEVADORES

QUANTIDADE: 05

MEDIDAS: 2,10 x 0,30m

MATERIAL: adesivo

**INVESTIMENTO: R\$2.500,00 por
elevador**

PERÍODO: mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



ESPELHOS DE BANHEIRO

QUANTIDADE: 50 (23 masc.+27 fem.)

MEDIDAS: 0,10 x 0,30m

MATERIAL: adesivo

INVESTIMENTO: R\$1.875,00 por
banheiro

PERÍODO: mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL

(Entre lojas 1024 e 1025)

QUANTIDADE: 01

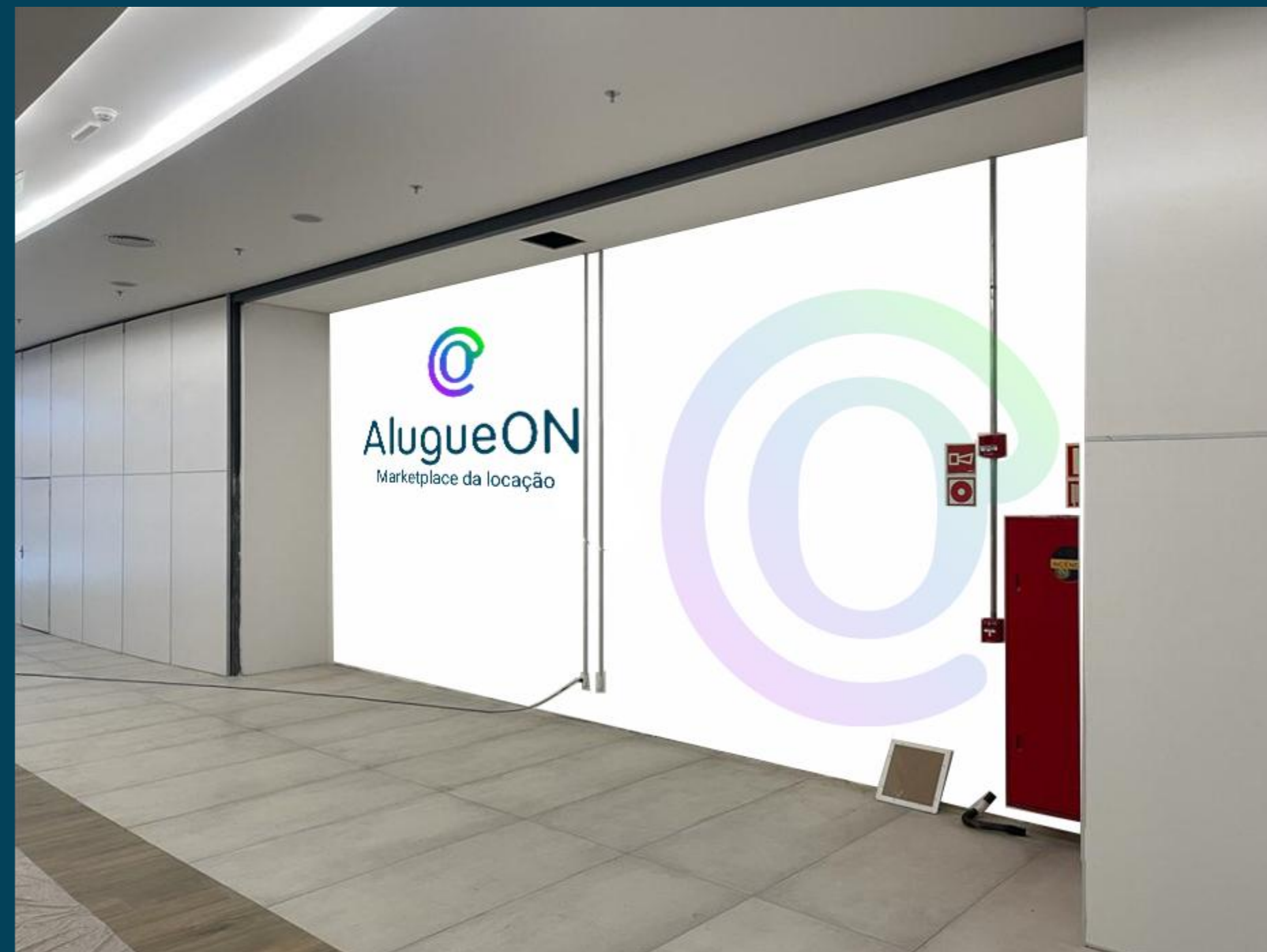
MEDIDAS: sob consulta

MATERIAL: adesivo

INVESTIMENTO: R\$2.500

PERÍODO: mensal

PERÍODO DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PLACAS DE CANCELA

QUANTIDADE: 05 (03 de entrada e 02 de saída)

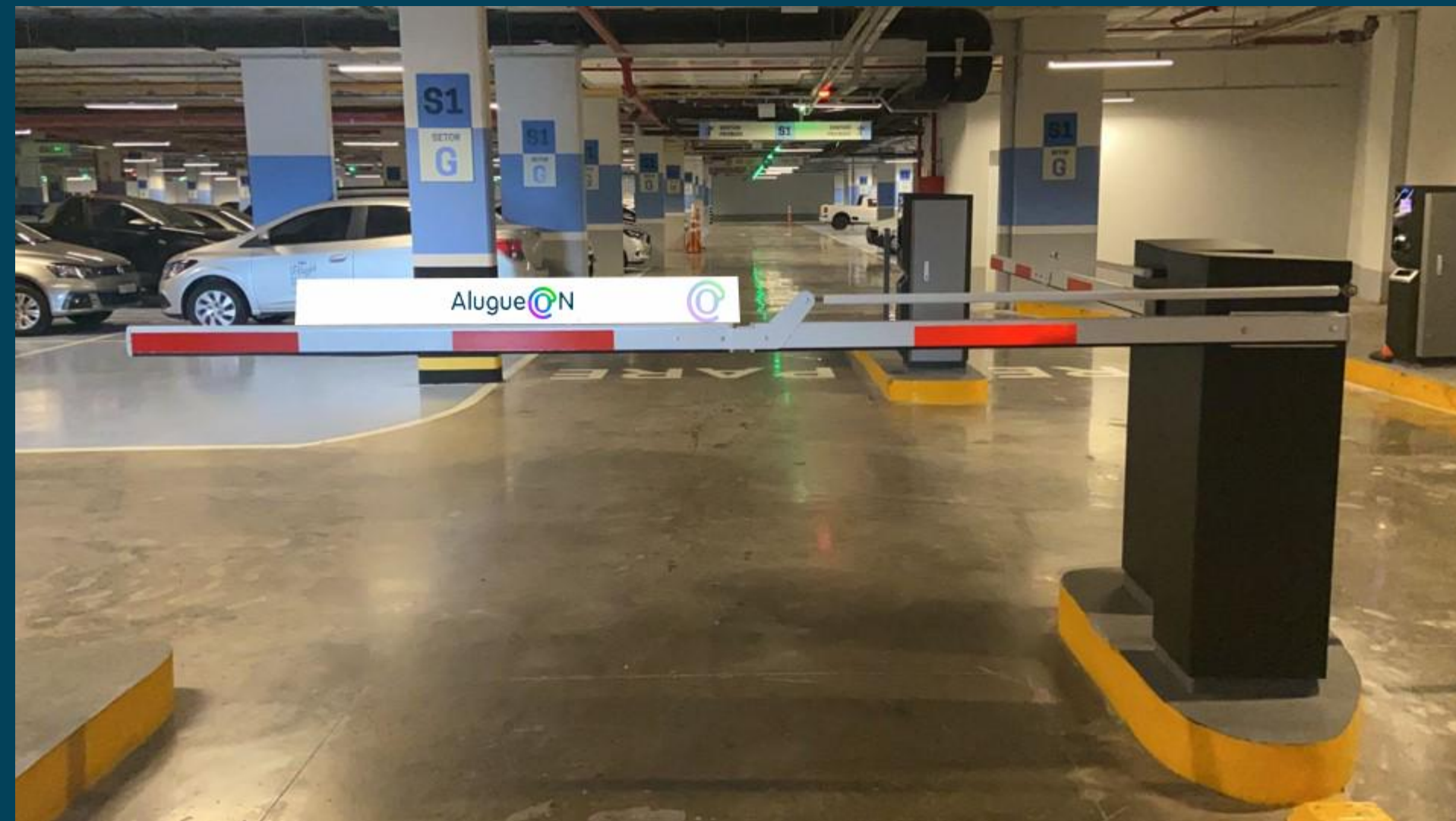
MEDIDAS: 1,00 x 0,20m

MATERIAL: placa de poliestireno

INVESTIMENTO: R\$1.875,00 por placa

PERÍODO: mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PORTARIAS DE ACESSO

QUANTIDADE: 05 portarias

MEDIDAS: 2,37 x 1,04

MATERIAL: Adesivo perfurado

INVESTIMENTO: R\$ 7.500,00 por portaria

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



COLUNAS

(Estacionamento)

QUANTIDADE: 08

MEDIDAS: sob consulta

MATERIAL: placa de PS 1mm

INVESTIMENTO: R\$ 1.375,00 (05 faces)

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL NA ENTRADA ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 01

MEDIDAS: 1,20 x 6,00m

MATERIAL: Lona aplicada na estrutura
de existente

INVESTIMENTO: R\$ 6.250,00

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL NO ACESSO À ALAMEDA DE SERVIÇOS

QUANTIDADE: 01

MEDIDAS: 1,48 x 4,92m

MATERIAL: Lona aplicada na estrutura
de existente

INVESTIMENTO: R\$ 4.375,00

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



PAINEL NA SAÍDA ESTACIONAMENTO

QUANTIDADE: 01

MEDIDAS: sob consulta

MATERIAL: placa PS 1mm ou adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 6.250,00

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



SAMPLING

QUANTIDADE: 5 cancelas (3 entradas e 2 saídas)

INVESTIMENTO: R\$ 1.250 por dia/por cancela

- Ação deve ocorrer no horário de funcionamento do shopping.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



FRALDÁRIO

AÇÕES: Patrocínio , sampling
adesivagem ou projetos especiais

INVESTIMENTO: sob consulta

PERÍODO: Mensal



TOTEM MALL

MEDIDAS: sob consulta

MATERIAL: adesivo

INVESTIMENTO: R\$ 1.875,00

PERÍODO: Mensal

- Possibilidade de outros formatos e tamanhos conforme validado com shopping.

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



CARRINHOS

QUANTIDADE: 20 carrinhos

FORMATO: 23cm (diâmetro)

MATERIAL: PS adesivado

INVESTIMENTO: R\$ 3.750,00 (20 unidades)

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



DISPLAYS DE MESA

(Praça de Alimentação)

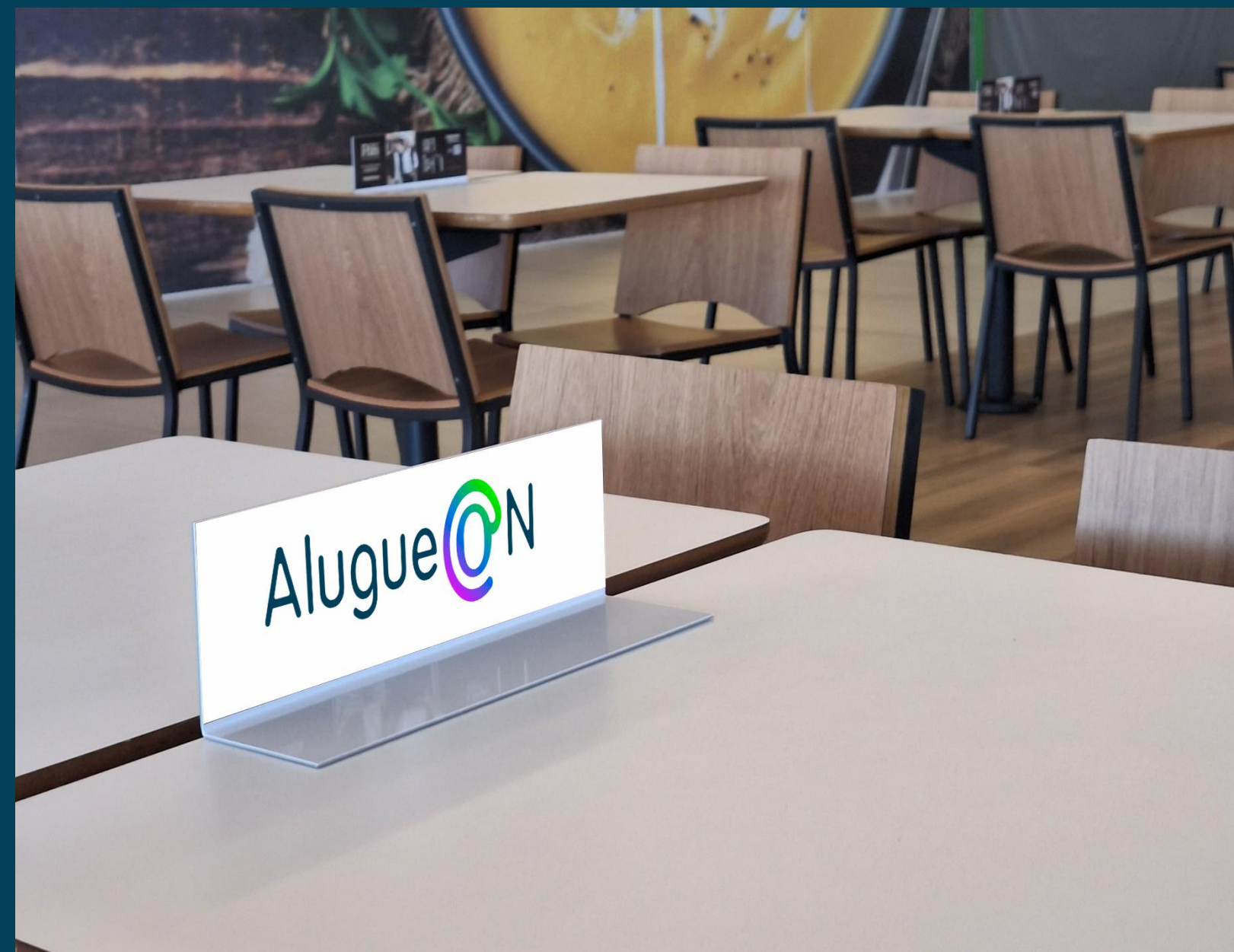
FORMATO: À definir

MATERIAL: PVC

INVESTIMENTO: R\$ 1.250,00 (50 unidades)

PERÍODO: Mensal

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



EXPOSIÇÃO DE VEÍCULOS

INVESTIMENTO: sob consulta

- Utilização obrigatória de tablado ou tapete, ser validado pela administração

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



EVENTOS NO ÁTRIO

LOCALIZAÇÃO: entrada do shopping

ÁREA: 375m²

INVESTIMENTO: R\$6.250 por dia

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



INFORMAÇÕES GERAIS



VALORES SEM COMISSÃO DE AGÊNCIA;



TODO PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ANTES DO INÍCIO DA AÇÃO, BEM COMO A ENTREGA DO CONTRATO ASSINADO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO SHOPPING;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, SUGERIMOS QUE AS MEDIDAS SEJAM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA; * É DE RESPONSSABILIDADE DO LOJISTA A RETIRADA DA ARTE APÓS A UTILIZAÇÃO.



CUSTO DE PRODUÇÃO INSTALAÇÃO E RETIRADA NÃO INCLUSOS;



OS VALORES NO MÊS DE NOVEMBRO INCLUI ACRÉSCIMO DE 50% E NO MÊS DE DEZEMBRO DE 100%;



POR SER UM CONDOMÍNIO, NÃO EMITIMOS NOTA FISCAL;



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO.



AlugueON

Marketplace da locação



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR