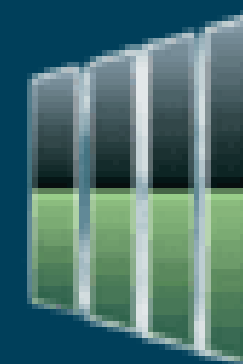


2026 MÍDIA BOOK



SHOPPING
PARQUE DA CIDADE



AlugueON

Marketplace da locação

O grupo AD é composto por 3 empresas: AD Shopping, ADMall e AlugueON, que possuem em seu portfólio mais de 40 shopping centers de diversos formatos, localizados tanto em capitais quanto no interior. São mais de 30 anos de experiência em planejamento, comercialização e gestão de shopping centers.



O negócio da AD Shopping é a gestão de shopping centers, viabilizando empreendimentos de maneira a torná-los rentáveis e bem-conceituados perante o mercado. Para tanto, utilizamos o know-how de uma equipe totalmente afinada com o varejo, sem qualquer vínculo com grupos empresariais ou de incorporadores. Acreditamos em uma administração geradora de resultados positivos, em ações estruturadas a partir de pesquisas aprofundadas, na obediência aos critérios éticos, mercadológicos, jurídicos e de segurança para todos os envolvidos.

WWW.ADSHOPPING.COM.BR



A ADMall é a empresa do grupo focada na comercialização de lojas, quiosques e mídia em shopping centers. Ciente da frequente mudança com relação às necessidades, comportamento e expectativas dos consumidores, a equipe de consultores da ADMall trabalha focada nas rápidas mudanças e com forte ritmo no desenvolvimento de projetos.

WWW.ADMALL.COM.BR



A AlugueON é a mais nova empresa do grupo. Uma plataforma de marketplace focada em locação de lojas, quiosques e espaços para mídia em shopping centers, que chegou para atender uma demanda crescente por espaços comerciais, para dar mais agilidade no processo de locação, sempre pensando em atender melhor o cliente, inserindo a atividade de locação em um ambiente digital. Chegou para modernizar e agilizar a comercialização em shopping centers.

WWW.ALUGUEON.COM.BR

Parque da Cidade

Um novo conceito de shopping center, que privilegia qualidade de vida e praticidade, incluindo gastronomia, conveniência, entretenimento e serviços, sem abrir mão do mix de moda, acessórios e presentes.



ABL: 19.090m²

QUANTIDADE DE LOJAS: 100

ÂNCORAS: *

MEGA LOJAS: *

SATÉLITES: *

RESTAURANTES: *

CINEMA: Kinoplex

FLUXO DE PESSOAS:

25.000/mil Dia

Panfletagem e Sampling

QUANTIDADE: 07 pontos (03 entrada + 04 saída)

INVESTIMENTO: R\$6.250,00/diária

PERÍODO: Diário

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Placas de Cancelas

QUANTIDADE: 07 pontos (03 entrada + 04 saída)

MEDIDAS: A Consultar

MATERIAL: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$ 12.500,00/mensal

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



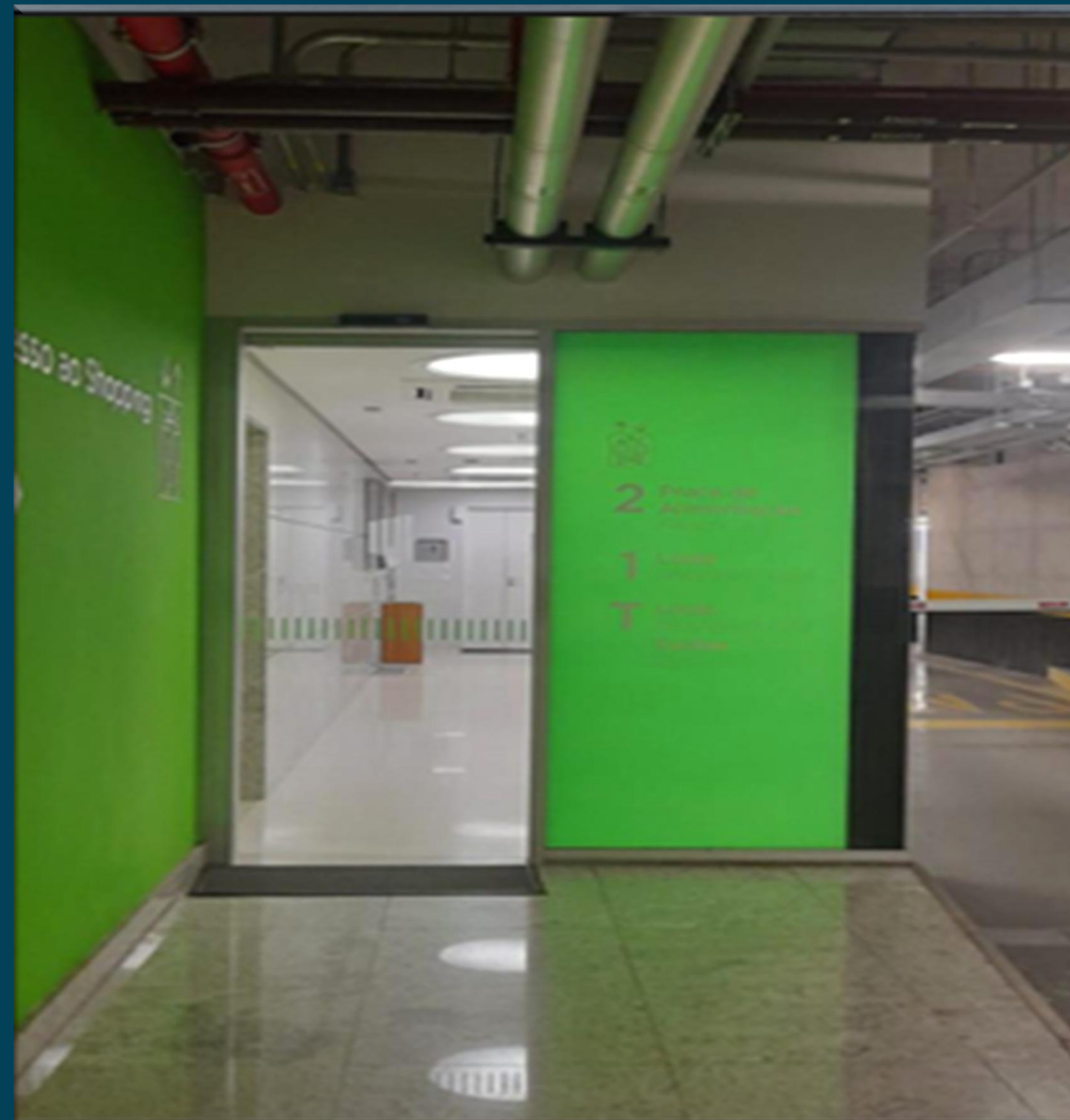
Portas de Acesso ao Estacionamento

QUANTIDADE: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$ 6.250,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Backlight (rampas de acesso ao estacionamento)

LOCAL: Estacionamento subsolo

MEDIDAS: A Consultar

MATERIAL: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$ 18.750,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Portas de Elevadores e Interno

QUANTIDADE: 26 portas (12 Elevadores vão central e 14 Elevadores lado cinema).

INVESTIMENTO: R\$ 18.750,00/mensal

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Hall Elevador

MEDIDAS: A Consultar

MATERIAL: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$12.500,00/mensal

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Espelhos do Banheiro

QUANTIDADE: 72 portas (34 nos banheiros masculinos e 38 nos banheiros femininos).

INVESTIMENTO: R\$12.500,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Portas do Box do Banheiro

QUANTIDADE: 111 portas (33 nos banheiros masculinos e 78 nos banheiros femininos).

INVESTIMENTO: R\$ 18.750,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Backlight acesso aos Banheiros

QUANTIDADE: 1

MEDIDAS: A Consultar

MATERIAL: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$ 6.250,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Mesas da Praça de alimentação

QUANTIDADE: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$12.500,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Colunas da praça de alimentação

QUANTIDADE: A Consultar

MEDIDAS: A Consultar

MATERIAL: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$12.500,00/mensal

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Backlight Escadas Rolantes

QUANTIDADE: 04 unidades

MEDIDAS: A Consultar

MATERIAL: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$12.500,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Adesivagem Escadas Fixas

MEDIDAS: A Consultar

MATERIAL: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$18.750,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



Adesivagem Escadas Rolantes

MEDIDAS: A Consultar

MATERIAL: A Consultar

INVESTIMENTO: R\$18.750,00/mensal.

PERÍODO: Mês

QUANTIDADE DIFERENCIADA SOB CONSULTA.



INFORMAÇÕES GERAIS



VALORES SEM COMISSÃO DE AGÊNCIA;



TODO PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ANTES DO INÍCIO DA AÇÃO, BEM COMO A ENTREGA DO CONTRATO ASSINADO;



TODA AÇÃO ESTÁ SUJEITA A APROVAÇÃO DO COMITÊ DO SHOPPING ABC;



ANTES DAS PRODUÇÕES DAS PEÇAS, SUGERIMOS QUE AS MEDIDAS SEJAM CHECADAS IN LOCO, PELA GRÁFICA FORNECEDORA; * É DE RESPONSSABILIDADE DO LOJISTA A RETIRADA DA ARTE APÓS A UTILIZAÇÃO.



CUSTO DE PRODUÇÃO INSTALAÇÃO E RETIRADA NÃO INCLUSOS;



OS VALORES NO MÊS DE NOVEMBRO INCLUI ACRÉSCIMO DE 50% E NO MÊS DE DEZEMBRO DE 100%;



POR SER UM CONDOMÍNIO, NÃO EMITIMOS NOTA FISCAL;



A PANFLETAGEM DEVE SER FEITA POR PROMOTOR MAIOR DE 18 ANOS, DEVIDAMENTE UNIFORMIZADO;



PACOTES PODERÃO TER CONDIÇÕES ESPECIAIS DE NEGOCIAÇÃO.



AlugueON

Marketplace da locação



Acesse nossas redes sociais
@AlugueOn

(11) 94060-6666

Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 1178 2º andar
Brooklin, São Paulo, SP – CEP: 04571-000

WWW.ALUGUEON.COM.BR